

Создано: 10.12.2025 в 14:01

Обновлено: 31.01.2026 в 19:03

Республика Татарстан, Казань, улица
Вишневского, 22

31 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Вишневского, 22

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Вишневского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

77.8 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

154.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

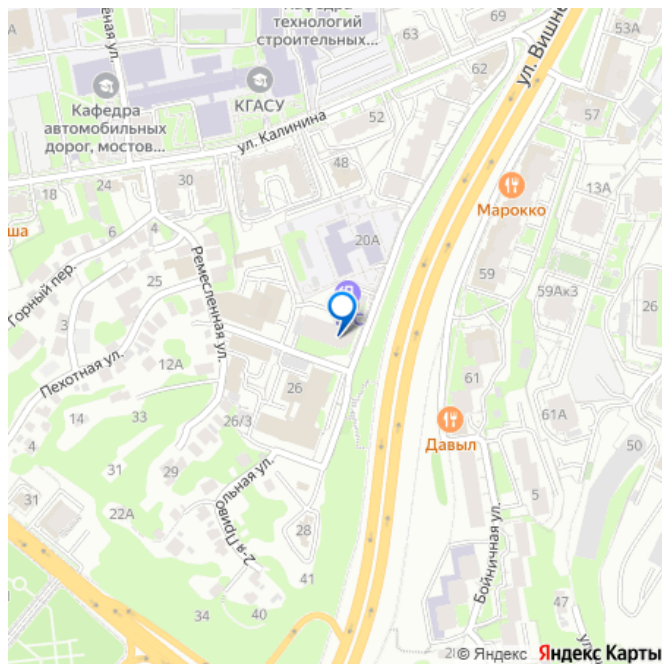
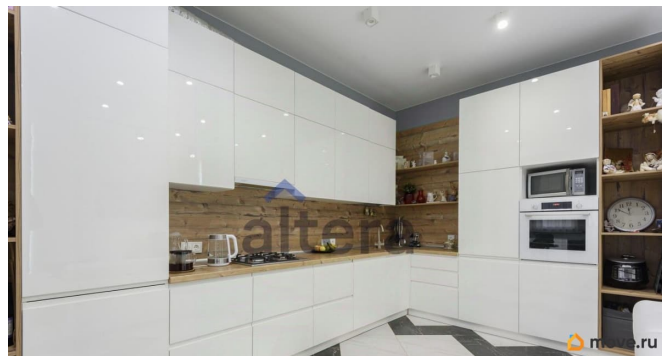
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287317936>

Лолита Панова, Альтера

79869154958

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

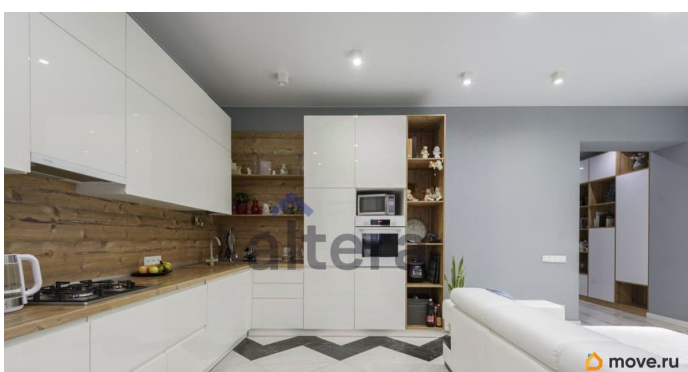
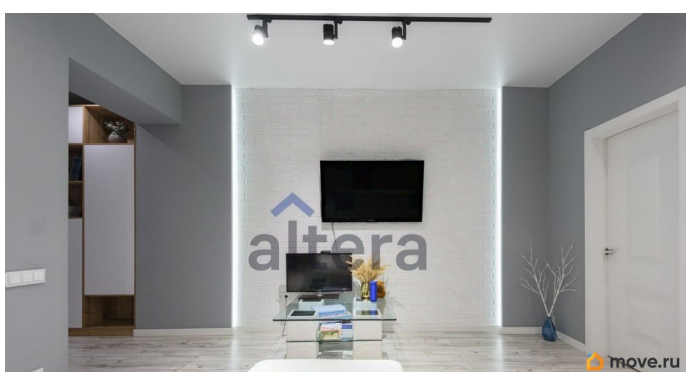
да

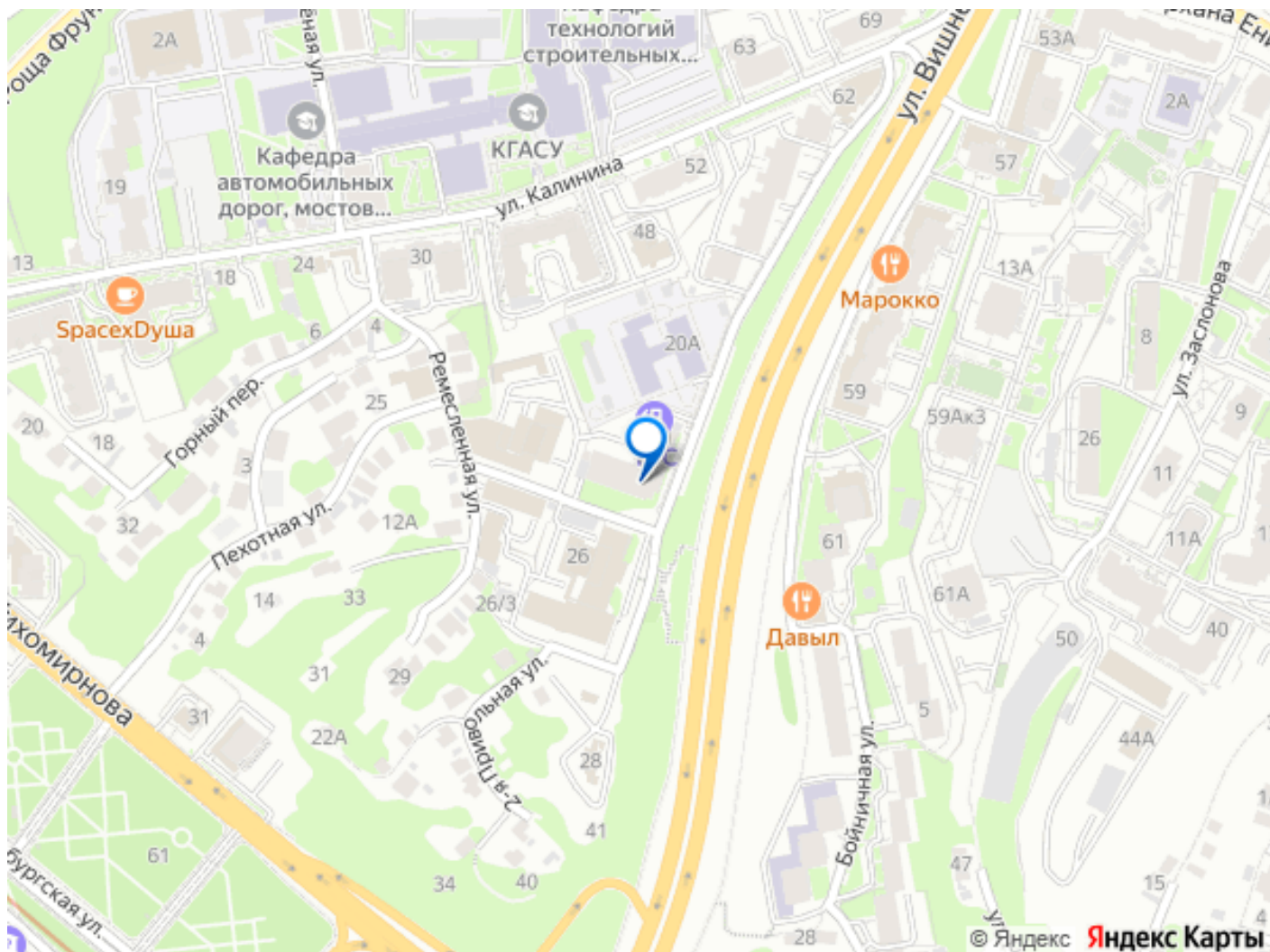
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126909394 Продаем просторную 3х комнатную квартиру в центр. Высокие потолки, большие окна. Планировка грамотно продумана, что бы больше было полезной площади. Просторная кухня совмещенная с гостиной. Детская 23 квадрата, где спокойно смогут расположиться два спальных места. И каждый найдет себе место, для собственного пространства. Просторная спальня, с выходом на балкон. И еще одна комната, которую можно использовать как кабинет или спальню. В квартире выполнен современный качественный ремонт с использованием дорогих и долговечных материалов. Кухня: Стильная просторная кухня с глянцевыми белыми фасадами и полностью встроенной техникой. Рабочая зона отделана декоративными деревянными панелями, что создаёт тёплую, уютную атмосферу. Установлена варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, новая сантехника. На полу — крупноформатная плитка с эффектом мрамора и контрастным геометрическим узором. Продуманное освещение и много

места для хранения. Спальня: Светлая и просторная комната с современным ремонтом. Выполнены идеально ровные потолки с точечным освещением. На полу — качественный светлый ламинат. Стены оформлены сочетанием спокойных светлых обоев и акцентной 3D-фактурной стены с геометрическим рисунком, создающей стильный визуальный эффект. Общее состояние: Все поверхности, мебель и отделка в отличном состоянии. Ремонт выполнен в единой современной цветовой гамме — светлой, спокойной и визуально расширяющей пространство. Квартира не требует вложений, полностью готова к проживанию. Инфраструктура. Вы приобретаете не только квартиру, но и лучшее, что может предложить центр Казани: Премьерный район: Рядом — «Туган Авылым», театр кукол «Экият», академические театры и филармония. Все необходимое в шаговой доступности: Метро «Суконная Слобода» (5 мин), школы и детсады, парковые зоны для прогулок, супермаркет «Бэхетле», фитнес-клуб «Планета Фитнес». Престижные ВУЗы (КФУ, КГАСУ) . Безопасность. На закрытой придомовой территории обустроена детская площадка. Во дворе удобная парковка для собственников, также есть подземная парковка (парковочное место в стоимость не входит). Юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России