

Создано: 05.08.2025 в 16:30

Обновлено: 04.01.2026 в 16:24

Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская улица, 20/12

59 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 20/12

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

160.9 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

194.7 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

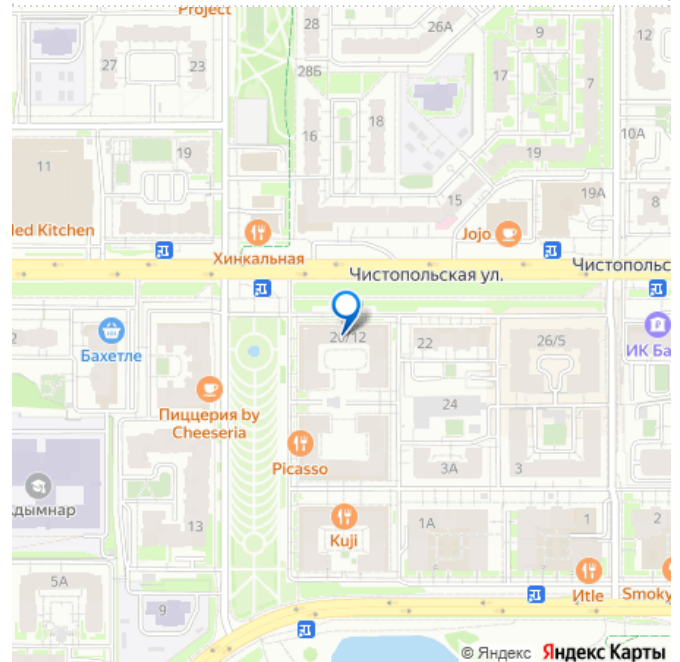
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уникальное предложение роскошный пентхаус в элитном жилом комплексе «Панорама», расположенный в престижном районе Казани. Этот великолепный объект недвижимости с высокими потолками 3.40 м и камином станет вашим идеальным уголком для жизни. Две просторные террасы общей площадью 100 кв.м с захватывающим видом на Кремль подарят вам незабываемые моменты отдыха на свежем воздухе. Комплекс находится всего в 5 минутах езды от центра города, а в пешей доступности множество модных кафе, ресторанов, медицинских центров, супермаркетов и аптек. Также рядом расположен парк Стамбул и набережная Казанки, где вы сможете наслаждаться прогулками на природе. Отличная инфраструктура жилого комплекса включает закрытый двор с детской площадкой, круглосуточную охрану, видеонаблюдение и подземный паркинг. Пентхаус находится в кирпичном доме с небольшим количеством квартир, что обеспечивает спокойствие и уединение. Собственная бойлерная гарантирует постоянное наличие горячей воды. Внутри квартиры выполнен современный ремонт с использованием высококачественных материалов: на полу дорогой паркет, подоконники из мрамора, а кухня итальянская, с отдельной постирочной-кладовой. Две спальни с гардеробными

обеспечат вам комфорт и пространство. Панорамные окна во всех комнатах, выходящие на террасы, создают удивительную атмосферу и наполняют квартиру светом. Уникальность этого пентхауса заключается в том, что он по сути представляет собой отдельный загородный дом, окружённый зелеными террасами на крыше 7-этажного здания. На этаже находится всего одна квартира, что добавляет эксклюзивности вашему будущему жилью. Дополнительно вы можете приобрести кладовку в цокольном этаже за 900 000 руб. и два парковочных места в подземном паркинге по 3 500 000 руб. за место. Не упустите шанс стать владельцем этого выдающегося пентхауса в «Панораме» вашем новом доме с высочайшим уровнем комфорта и безопасности! Код пользователя: 91288 Номер в базе: 3862687

