

Создано: 16.01.2026 в 17:09

Обновлено: 23.01.2026 в 00:57

Республика Татарстан, Казань, улица
Лейтенанта Красикова, 2

6 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Лейтенанта Красикова,
2

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Красикова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

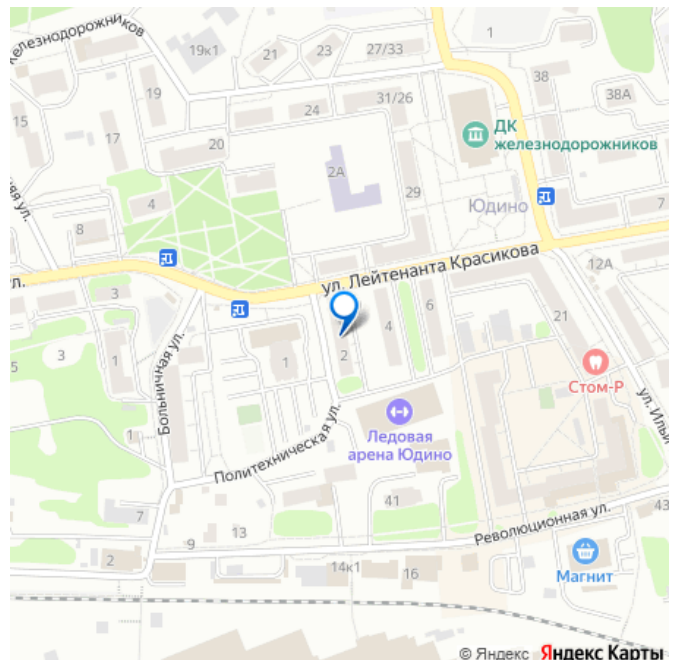
Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288128259>

**Лаура Емельянова, ООО Агентство
Недвижимости Казань
79869048897**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

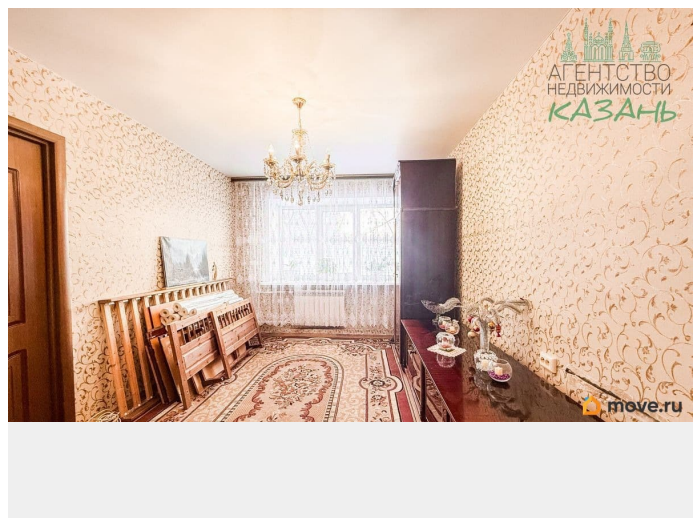
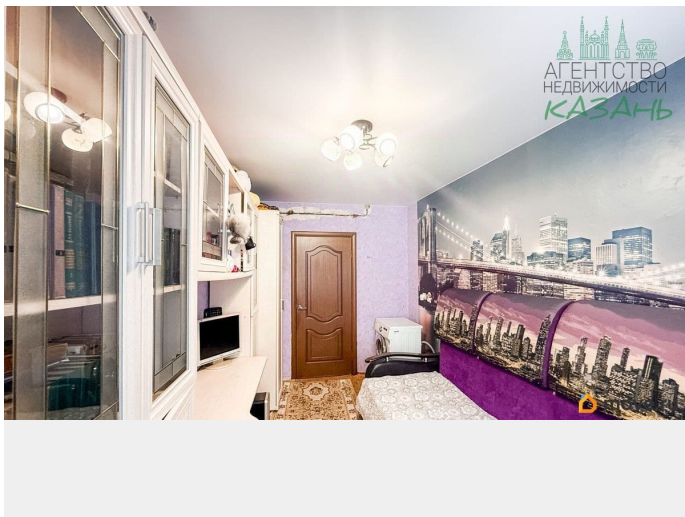
да

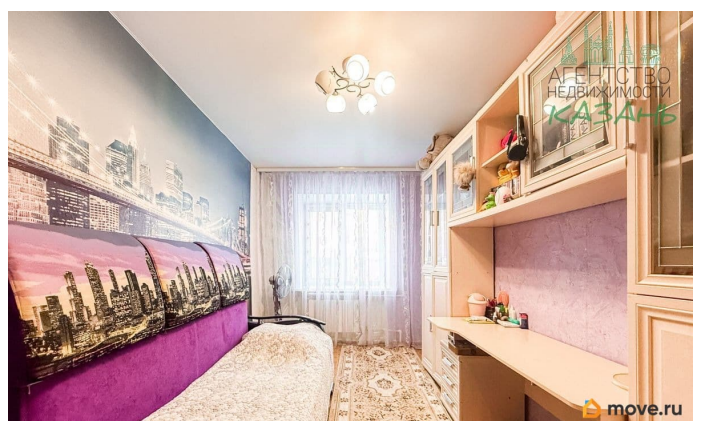
возможна ипотека, парковка

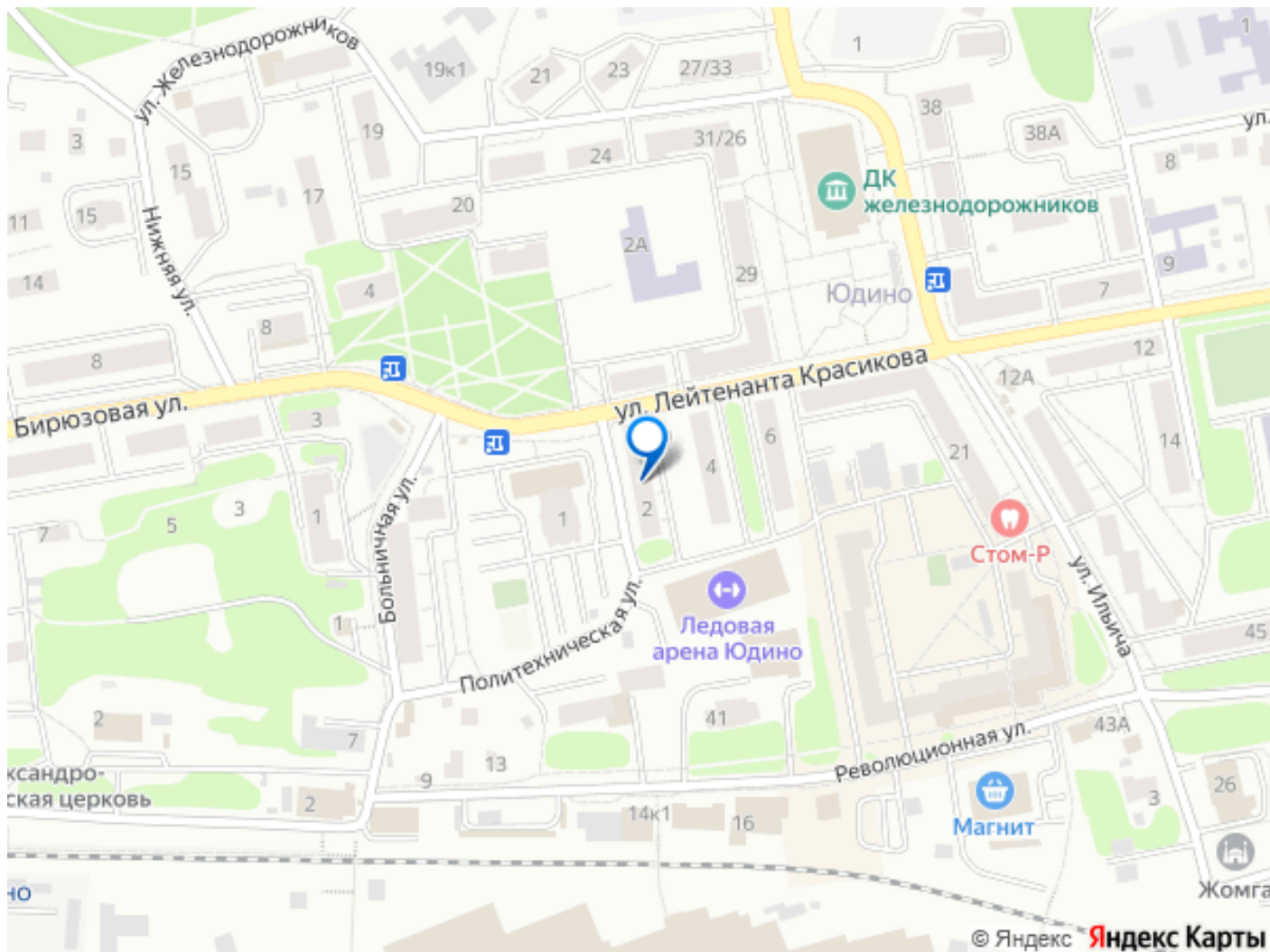
Описание

Продаю 3-комнатную квартиру, 51,1 м² в Кировском районе простор, тишина и грамотная планировка. 1-й этаж. Здесь всё продумано под спокойную, удобную жизнь семьи или для комфортной аренды: в планировке — большая гостиная и несколько полноценных комнат Чистый подъезд, порядочные соседи. Окна во двор. Чистая сделка, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. всё прозрачно и открыто. Инфраструктура: Школы и детские учреждения: в непосредственной близости — школа 151 (углублённое изучение отдельных предметов) и школа 153, детский сад «Лель» — удобный доступ пешком, идеальная локация для семьи с детьми. Медицина: рядом работает детская городская поликлиника 4, а также взрослая поликлиника 4 — быстрая доступность медицинских услуг. Магазины: в шаговой доступности сетевые маркеты — Магнит, Верный, супермаркет, универсам и магазин «Бристоль» — всё, что нужно для ежедневных покупок. Транспорт и подъезды: удобные подъездные пути — рядом остановки общественного транспорта,

быстрый выезд на городские магистрали.
Рядом — маршруты, которые позволяют добраться в центр Казани без сложных пересадок. До кремля 25 минут Агентства недвижимости Казань. Полная юридическая проверка и сопровождение всех этапов сделки; Организация быстрых и безопасных показов; Помощь с ипотекой/рефинансированием при необходимости (много банков на связи. мы являемся прямыми аккредитованными партнерами). Готовы смотреть? Пишите или звоните прямо сейчас — организую показ в удобное для вас время и пришлю дополнительно видео. Не упустите вариант: сочетание площади, планировки и местоположения — редкость. АН «Казань» — прозрачно, быстро, профессионально. Проводим полную проверку документов. Помощь с ипотекой и сопровождением сделки. Реальные ответы и честная прозрачность. 1107734







Move.ru - вся недвижимость России