

Создано: 01.10.2025 в 19:31

Обновлено: 12.12.2025 в 08:39

Республика Татарстан, Казань,
Черноморская улица, 11

11 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Черноморская улица, 11

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Черноморская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

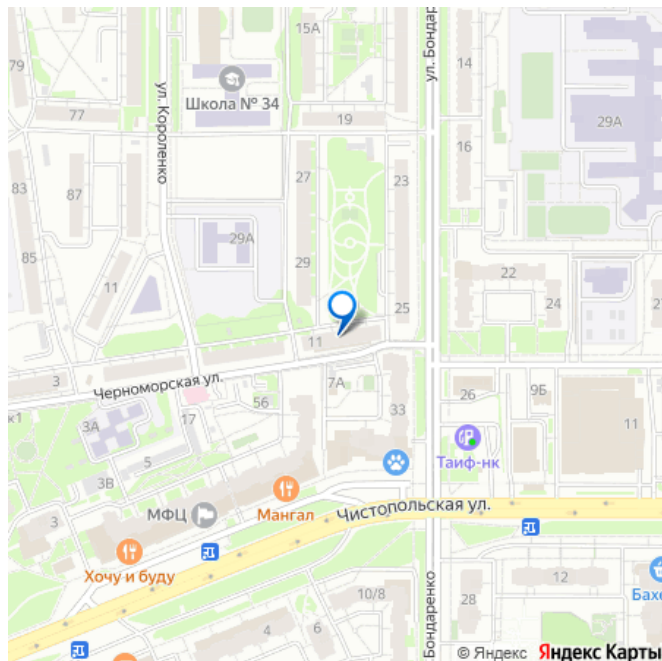
<https://tatarstan.move.ru/objects/928737309>

3

Собственник

79869247239

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая 3-комнатная квартира площадью 51.4 кв.м. с ЧИСТОВЫМ АВТОРСКИМ РЕМОНТОМ в 5 минутах ходьбы от ТРК Тандем и метро. Готовый вариант для комфортного проживания - заезжайте и живите! Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Квартира продается в идеальном состоянии после качественного капитального ремонта с заменой всех коммуникаций и электропроводки. Планировка: максимум света и пространства, светлые комнаты, идеально для семьи и приема гостей (большая кухня-гостиная, две спальные комнаты, гардероб, совмещенный санузел и постирочная). Вся корпусная мебель сделана под заказ по дизайн проекту. Кухня укомплектована новой встроенной бытовой техникой: варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, встроенный холодильник и морозильная камера. Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто предпочитает деловой, активный образ жизни и ценит время. Рядом находятся станция метро Козья Слобода. Также в шаговой доступности расположен

ТРК Тандем, школа, детский сад и парк, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Из окон открывается прекрасный вид на двор с большой зеленой территорией. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Квартира готова к переезду! Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Риелторов прошу звонить только с реальными покупателями!

