

Создано: 16.11.2025 в 22:54

Обновлено: 30.12.2025 в 09:43

**Республика Татарстан, Казань, улица
Вишневского, 51/1**

10 800 000 ₽

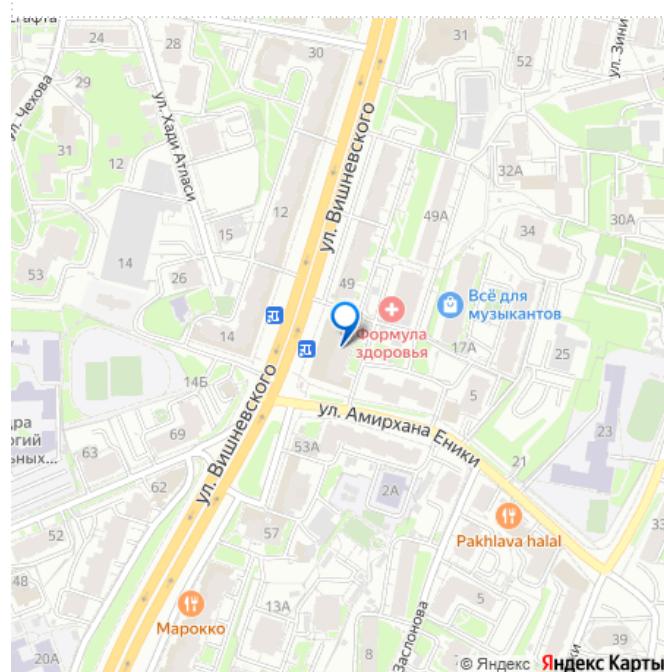
Республика Татарстан, Казань, улица Вишневского, 51/1

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Вишневского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира, площадью 52,2 квадратных метра, в кирпичном доме, из окна квартиры красивый вид. Квартира в центре, отличное месторасположение, в одной из самых богатых и развитых инфраструктур в городе: Сделан качественный ремонт ,замена всей электропроводки это существенно экономит время и средства на ремонт! , полы залиты и выровнены,окна пластиковые, в прихожей кафель и встроенные шкафы купе для хранения одежды. Не угловая, зал проходной , две комнаты изолированные , раздельный санузел в современном кафеле . Подходит для семей с детьми, для молодежи с детьми, студентов и для инвесторов, под сдачу как на длительный срок, так и под посуточную аренду. Отличное месторасположение, центр города и в тоже время тихое место, Дом с огороженной территорией и охраной. Отличное месторасположение дома- в Шаговой доступности расположены школы N131,98,96, дет сад, музыкальная школа, сетевые магазины, ТЦ, КГМУ,КГАСУ, парки, больница, остановка общественного транспорта. Отдых и Культура: Рядом расположены парки для прогулок, кафе, а также театры и культурные центры.

Комфорт: Всё необходимое для современного ритма жизни магазины, аптеки, сервисы находится буквально под рукой. Чистая продажа. Документы готовы! В этом варианте совпало все для комфортного проживания! Очень рекомендую! Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в элитном районе города. Этот объект будет отличным вложением денег в будущее, а также прекрасным местом для комфортной жизни в центре города. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. Содействие в получении положительного ипотечного решения пониженнной процентной ставкой от ведущих банков партнеров. Полное юридическое сопровождение. Электронная регистрация сделки.

