

Создано: 18.09.2025 в 15:52

Обновлено: 05.12.2025 в 19:44

Республика Татарстан, Казань,  
Шоссейная улица, 21

**7 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 21

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

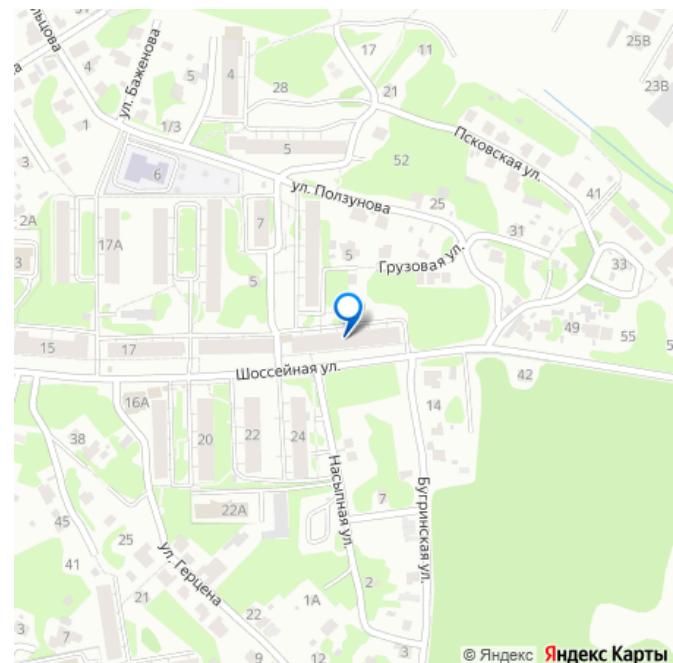
<https://tatarstan.move.ru/objects/928504748>

9

Марат Лутфуллин, Ключ

**79872123380**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1634575. Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме кировского района. Без обременений, без долгов. Удобное месторасположение, 5 мин. от центра на машине, 10 мин пешком до метро Козья Слобода. В шаговой доступности детский садик, школа, супермаркет МЕТРО.

Предлагаем уютную 3-к квартиру, расположенную в зеленой зоне, развитого района, по адресу ул. Шоссейная 21. О

**КВАРТИРЕ:** Комфортная индивидуальная законная планировка: общая площадь - 52,1 м<sup>2</sup>, три светлые комнаты, просторная кухня - 6,0 м<sup>2</sup>, санузел раздельный. Чистое состояние ремонта: ровные стены; ровные потолки; на кухне положена плитка, остальные помещения в хорошем состоянии.

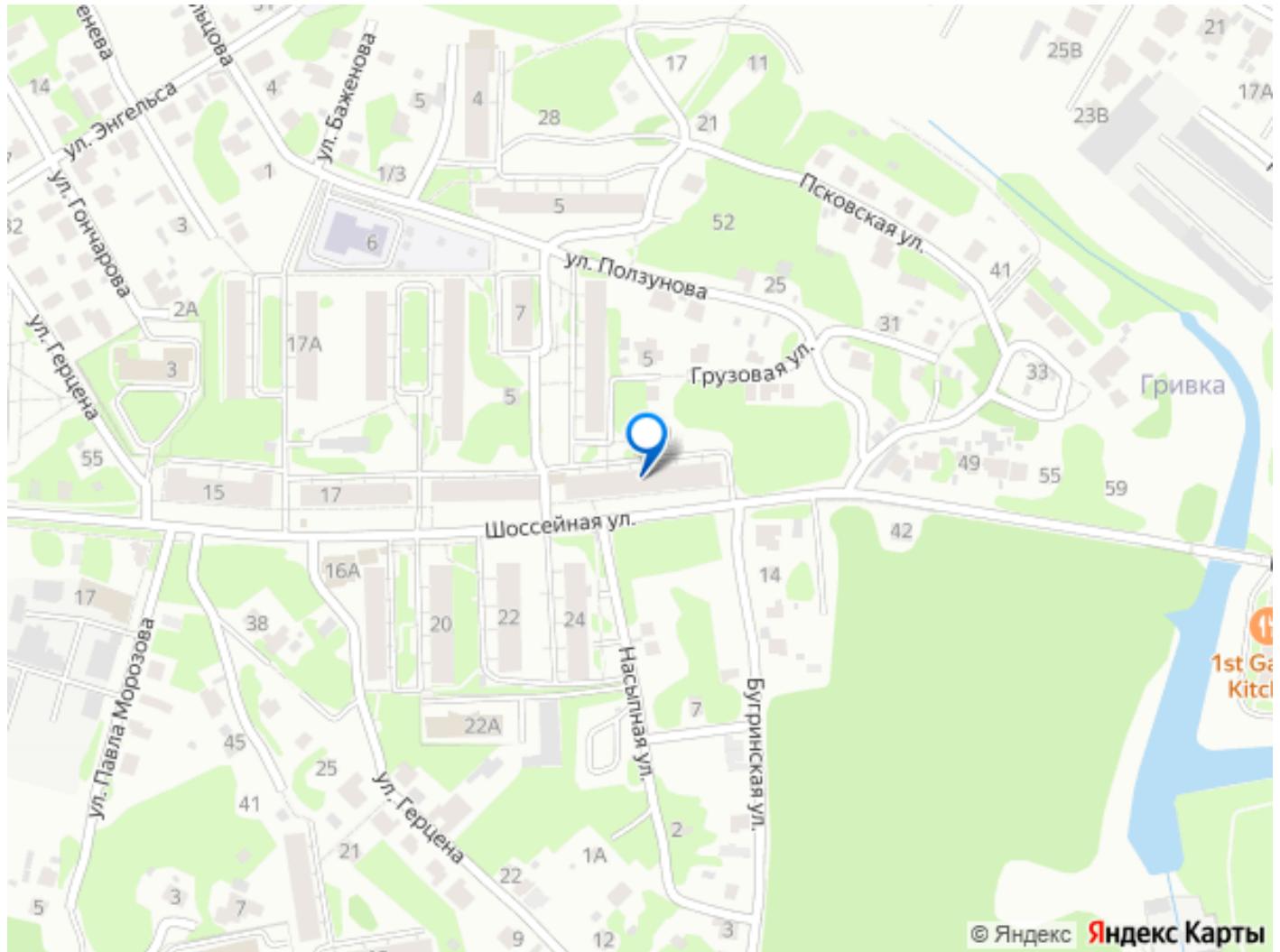
В квартире остаётся кухонный гарнитур, остальная мебель и техника по договоренности! Невысокие коммунальные

платежи. **О ДОМЕ:** Квартира расположена на 2-м этаже 5-ти этажного дома. Надёжный материал стен из кирпича. Удобный заезд на территорию дома, нет проблем с

парковочными местами. Удачная дорожная развязка: 6 минут езды до Кремля! Очень развитая инфраструктура: в минутной доступности автобусная остановка; множество продуктовых магазинов и досуговых центров; кафе и рестораны. О

сделке: Документы готовы к продаже. Без обременений, долей и занижений. Вся сумма в договоре. Звоните! Покажем в удобное для вас время! столярова фрунзе чистопольская краснококшайская баруди серова энергетиков вахитова





Move.ru - вся недвижимость России