

Создано: 18.09.2025 в 15:52

Обновлено: 17.02.2026 в 15:32

Республика Татарстан, Казань,  
Шоссейная улица, 21

**7 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Шоссейная улица, 21

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

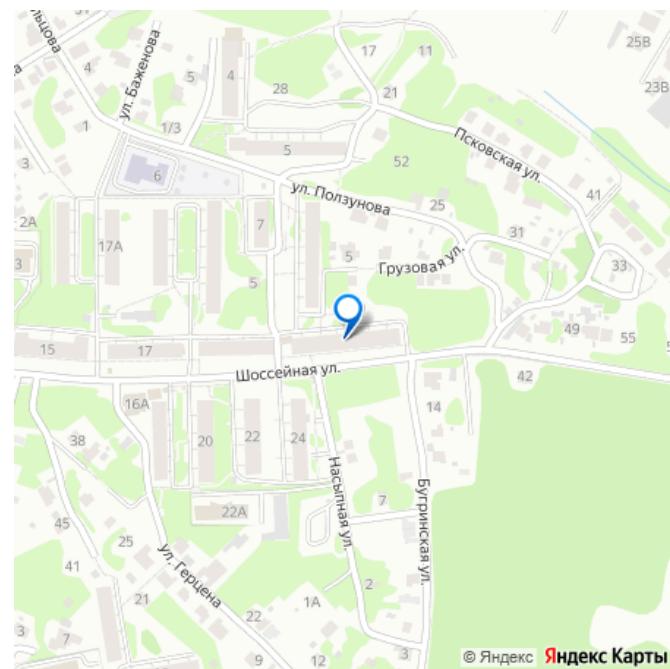
<https://tatarstan.move.ru/objects/928504748>

9

Марат Лутфуллин, Ключ

**79872123380**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1634575. 3-комнатная квартира в кирпичном доме | Кировский район, ул. Шоссейная, 21 Продаётся светлая и тёплая трёхкомнатная квартира в кирпичном доме Кировского района — отличное решение для семьи или тех, кто ценит удобное расположение рядом с центром города.

Преимущества локации 5 минут на автомобиле до центра Казани 10 минут пешком до метро «Козья Слобода» В шаговой доступности: детский сад и школа, супермаркет METRO, магазины, кафе, сервисы. Зелёный, обжитой район с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная развязка — до Кремля всего 6 минут. О

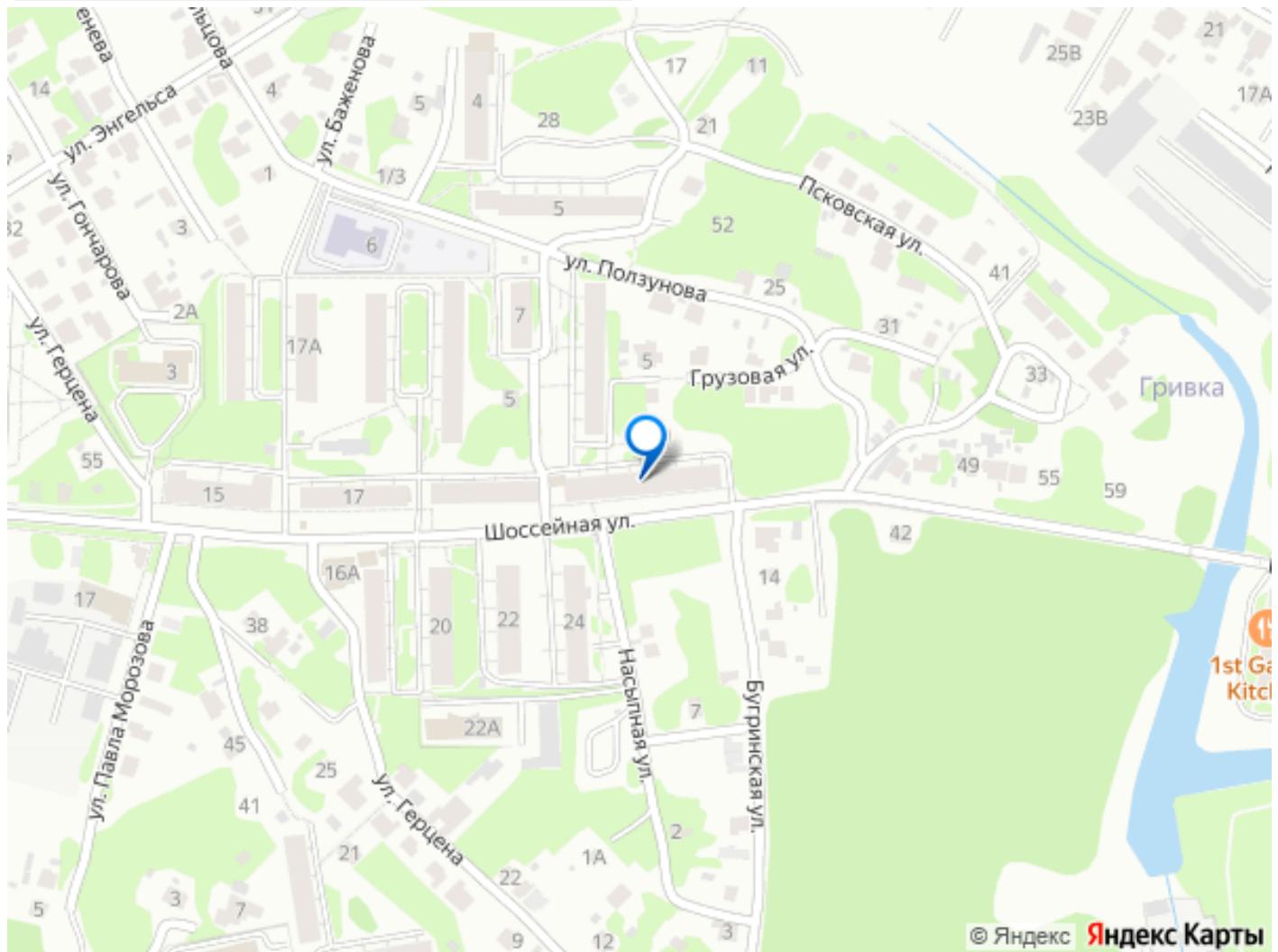
квартире. Общая площадь: 52,1 м<sup>2</sup>. Изолированные светлые комнаты. Кухня: 6 м<sup>2</sup>.

Санузел раздельный. Комфортная и законная перепланировка. Аккуратное жилое состояние: ровные стены и потолки, плитка на кухне. Остальные помещения в хорошем состоянии. Остается кухонный гарнитур, мебель и техника — по

договорённости. Низкие коммунальные платежи. О доме: Кирпичный дом — тепло и хорошо. Шумоизоляция: 2 этаж из 5 — комфортный для жизни. Чистый подъезд. Удобный заезд и всегда есть парковочные места. О сделке: Без обременений и долгов. Без долей и занижений. Вся сумма в

документы готовы — быстрый выход  
на сделку Звоните! С удовольствием  
покажем квартиру в удобное для вас время.  
Отличный вариант для комфортной жизни  
рядом с центром Казани! столярова фрунзе  
чистопольская краснококшайская баруди  
серова энергетиков вахитова





Move.ru - вся недвижимость России