

Создано: 19.11.2025 в 13:34

Обновлено: 06.12.2025 в 22:16

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Королева, 4

7 700 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Королева, 4

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

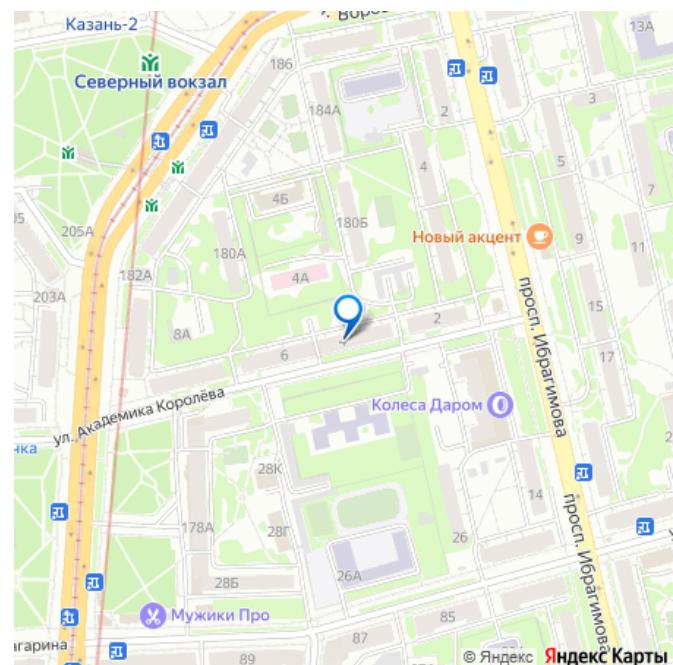
<https://tatarstan.move.ru/objects/928672895>

1

Домино, Домино

79867118701

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

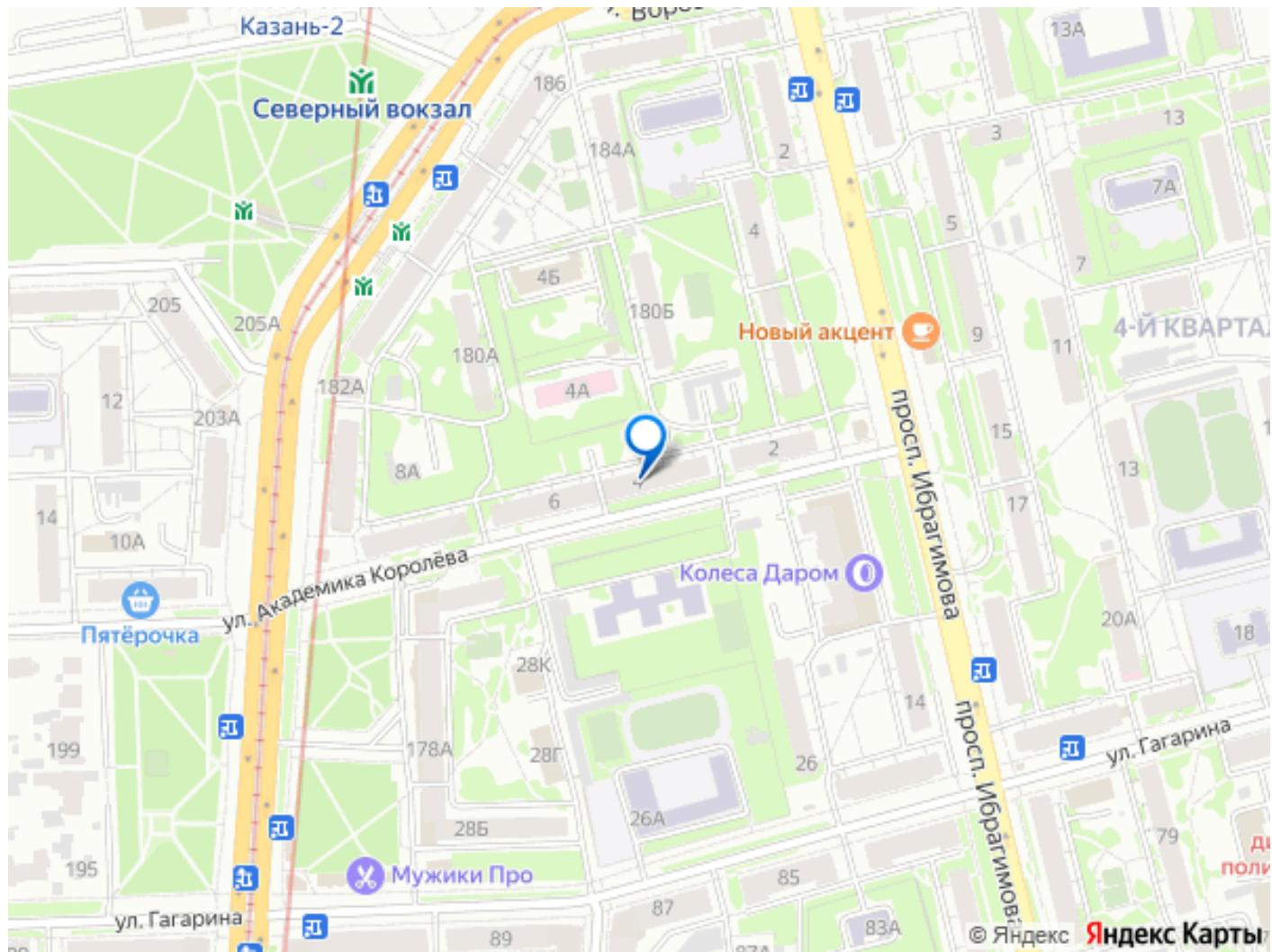
Описание

ЗА ДАННУЮ КВАРТИРУ ВНЕСЕН ЗАДАТОК!

Продаю уютную светлую 3-х комнатную квартиру расположенную на 5 /5 этажного кирпичного дома по адресу : г.Казань, ул Академика Королёва д.4 в шаговой доступности от метро Квартира общей площадью 55,2 кв.м (без балкона 54,5 кв.м) , гостиная 19,3 кв. м.; Две спальни 12 и 10,4 кв. м.; Кухня 6 кв. м. Ванна и санузел 3кв.м (в новом кафеле). Квартира очень тёплая, не торцевая, распашонка с ремонтом, просторная гостиная, две изолированные спальные комнаты и кухня с выходом на балкон. Остаётся кухонный гарнитур, со встроенной техникой, остальная мебель по договоренности сторон. В доме сделан капитальный ремонт, заменена проводка, крыша, трубы отопления и водоснабжения. Подъезд чистый, ухоженный. Спокойные соседи. Детская площадка. Всегда есть места для парковки автомашины. Очень удачное расположение дома, рядом все необходимое для семейной жизни: - гимназия 94, татарская гимназия 2, школа 65, гимназия 102, четыре детских сада рядом с домом;

русско-татарская школа 87, Гимназия 9,
Детский сад 387 Золотая рыбка, Детский сад
372 комбинированного вида с татарским
языком обучения и воспитания Дельфин,
Мечеть Ярдэм, Фитнес-клуб Maximus, Детский
сад 395 комбинированного вида Жар птица-
Алтын кош, Детский сад 97 комбинированного
вида Журавушка, Городская больница 16,
Городская детская больница 1 - сетевые
магазины Пятерочка, Магнит, аптеки; -
московский рынок, ДК Химиков. Рядом улицы:
Декабристов, Ибрагимова, Гагарина,
Октябрьская, Воровского. По документам
взрослые собственники, более 5 лет в
собственности, без обременений, вся сумма в
договоре. Ипотека проходит, любая форма
оплаты. Сделку будет проводить
профессиональный сертифицированный
агент, прошедший аттестацию в гильдии
Риэлторов Республики Татарстан.
Юридическое Агентство недвижимости
оказывает полный спектр профессиональных
услуг в сфере недвижимости: - Купля-
продажа вторичного жилья; - Полное
юридическое сопровождение сделок любой
сложности; - Сертификат безопасности
сделки; - Ипотечное кредитование от
ведущих банков-партнёров, страхование; -
Оформление перепланировки в соответствии
с Законодательством; - Электронная
регистрация сделок с недвижимостью.
ПРИНИМАЕМ В ОПЛАТУ ВАШЕ ЖИЛЬЁ





Move.ru - вся недвижимость России