

Создано: 05.08.2025 в 15:40

Обновлено: 03.01.2026 в 17:13

Республика Татарстан, Казань, улица  
Кулахметова, 3

**8 890 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Кулахметова, 3

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Кулахметова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

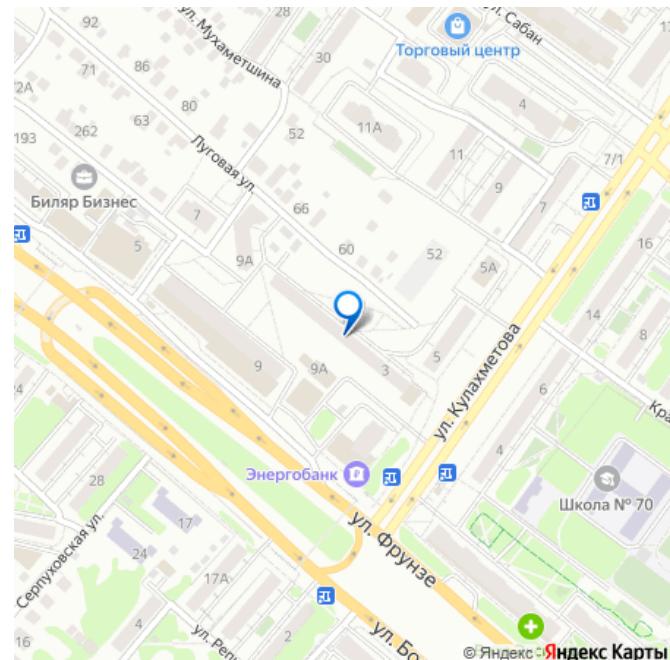
<https://tatarstan.move.ru/objects/928532177>

1

Алексей Сергеевич Гуляев, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79870660227**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

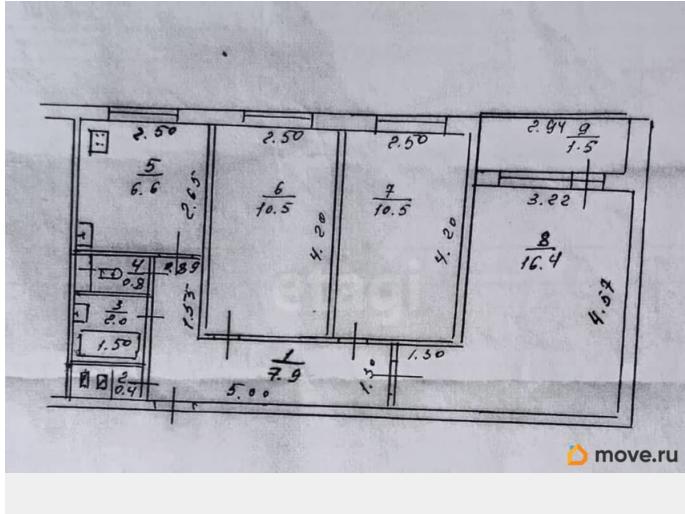
Покупка в ипотеку

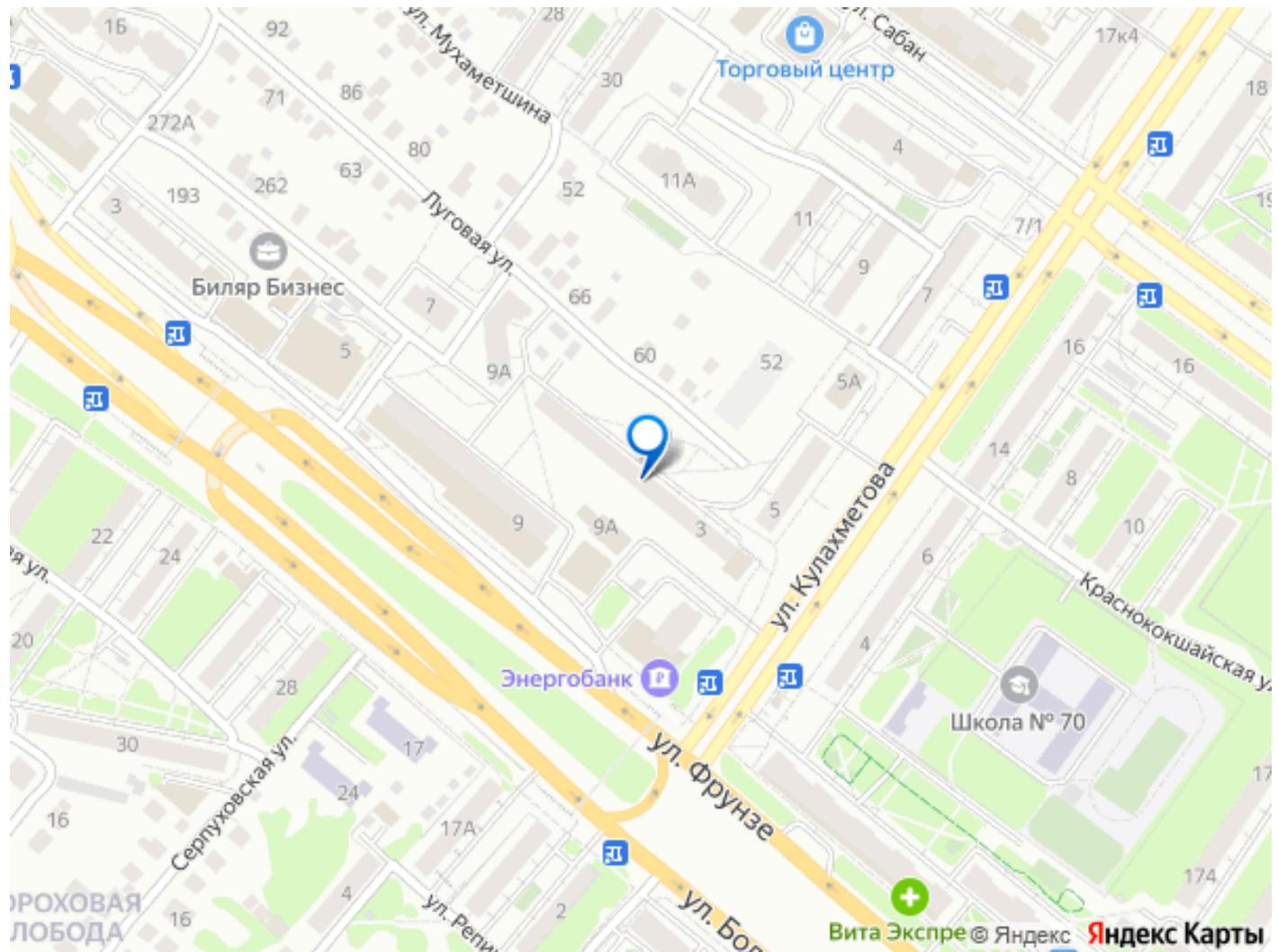
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

\*Продаётся трёхкомнатная квартира\* \*Общая площадь:\* 55,1 м<sup>2</sup> \*Расположение:\* 3-й этаж 9-этажного дома ### \*О доме:\* Капитальный ремонт здания Заменены все коммуникации Идёт замена лифта ### \*Ремонт и коммуникации в квартире:\* Установлены пластиковые окна Качественный ремонт Санузел отделан плиткой Заменены все коммуникации (водопровод, канализация, электрика) Новая сантехника: смесители, унитаз, ванна, раковина Современные алюминиевые радиаторы (дополнительно установлены 2 радиатора в комнату)  
Отличный микроклимат: зимой тепло, летом прохладно ### \*Двор и инфраструктура:\* Благоустроенная территория Детские и спортивные площадки Широкие асфальтированные дороги, много парковочных мест Магазины, аптеки, управляющая компания всё в шаговой доступности Рядом школа и детский сад ### \*Дополнительно:\* Рассмотрим \*обмен на меньшую площадь\* в этом районе Взрослые собственники, \*без детских долей\* \*Быстрый выход на сделку\* \*Идеальный вариант для комфортной жизни!\* \*Звоните, будем рады ответить на все вопросы!\* Код пользователя: 140818 Номер в базе: 9082830





Move.ru - вся недвижимость России