

Создано: 29.07.2025 в 12:03

Обновлено: 24.01.2026 в 13:00

Республика Татарстан, Казань, улица
Новаторов, 1

7 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Новаторов, 1

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

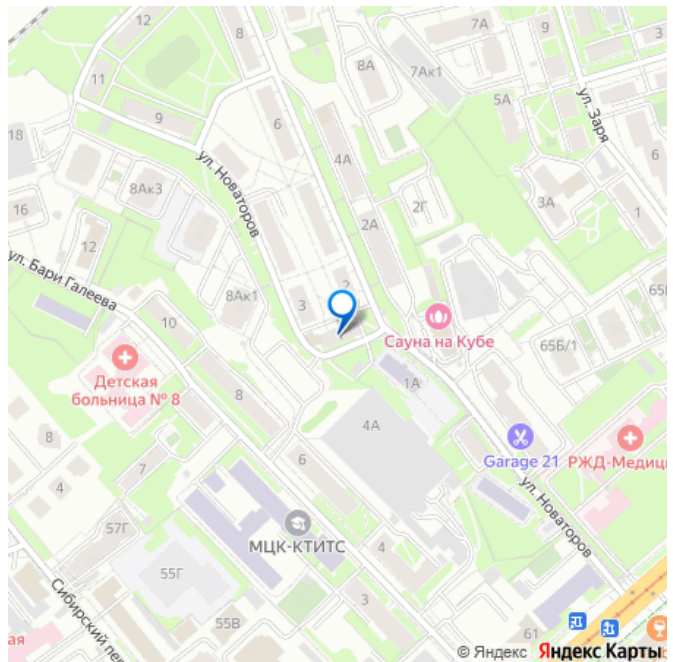
<https://tatarstan.move.ru/objects/928368404>

1

**+79662505100 Габдулкабирова,
МЕГАЛИТ**

79869121608

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная возможность купить 3х-комнатную квартиру общей площадью 55,9 м?, расположенную на улице Новаторов, д. 1 в центре Советского района г. Казани.

Просторная квартира на комфортном 3 этаже кирпичного дома в одном из самых спокойных и благополучных районов города.

Окна смотрят в разные стороны, что обеспечивает естественную вентиляцию квартиры. Отличный вариант для семьи или под инвестиции! О квартире: • Общая площадь — 55,9 м? • Две большие светлые изолированные спальни 10 м? и 12,2 м?, кухня — 6,4 м? • Гостиная с выходом на балкон • Санузел совмещённый Состояние: квартира требует ремонта — есть

возможность воплотить свои идеи и создать интерьер по вкусу Дом кирпичный — хорошая тепло и шумоизоляция Расположение: •

Благополучный, зелёный и спокойный район

• Рядом Русско-немецкая Швейцария, пляж,

парк им. Горького • Вся инфраструктура

рядом: поликлиника, детсады школы, ВУЗы,

магазины, остановки Советская площадь,

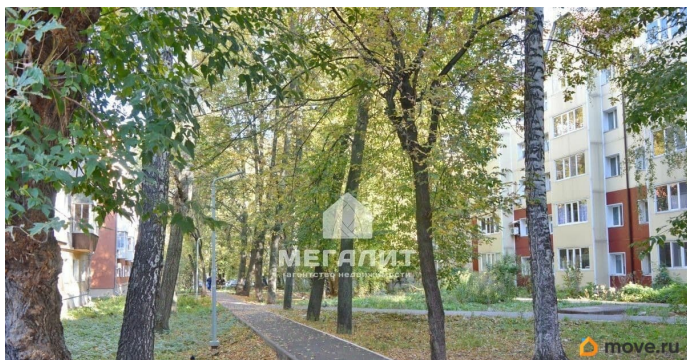
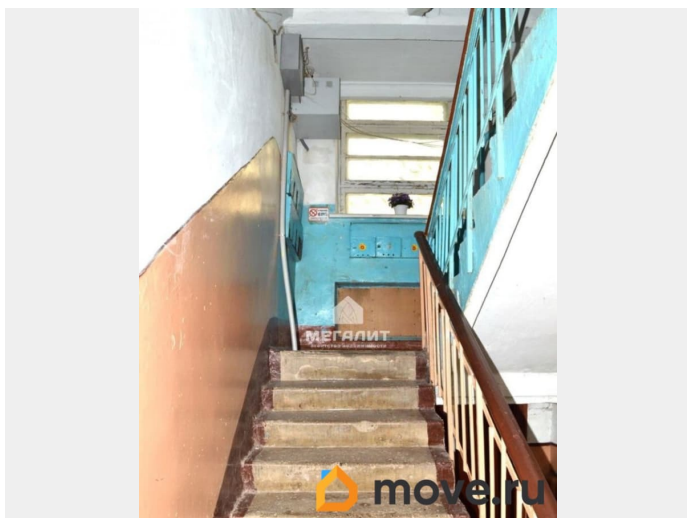
Ершова, Космонавтов, рядом элитные жилые

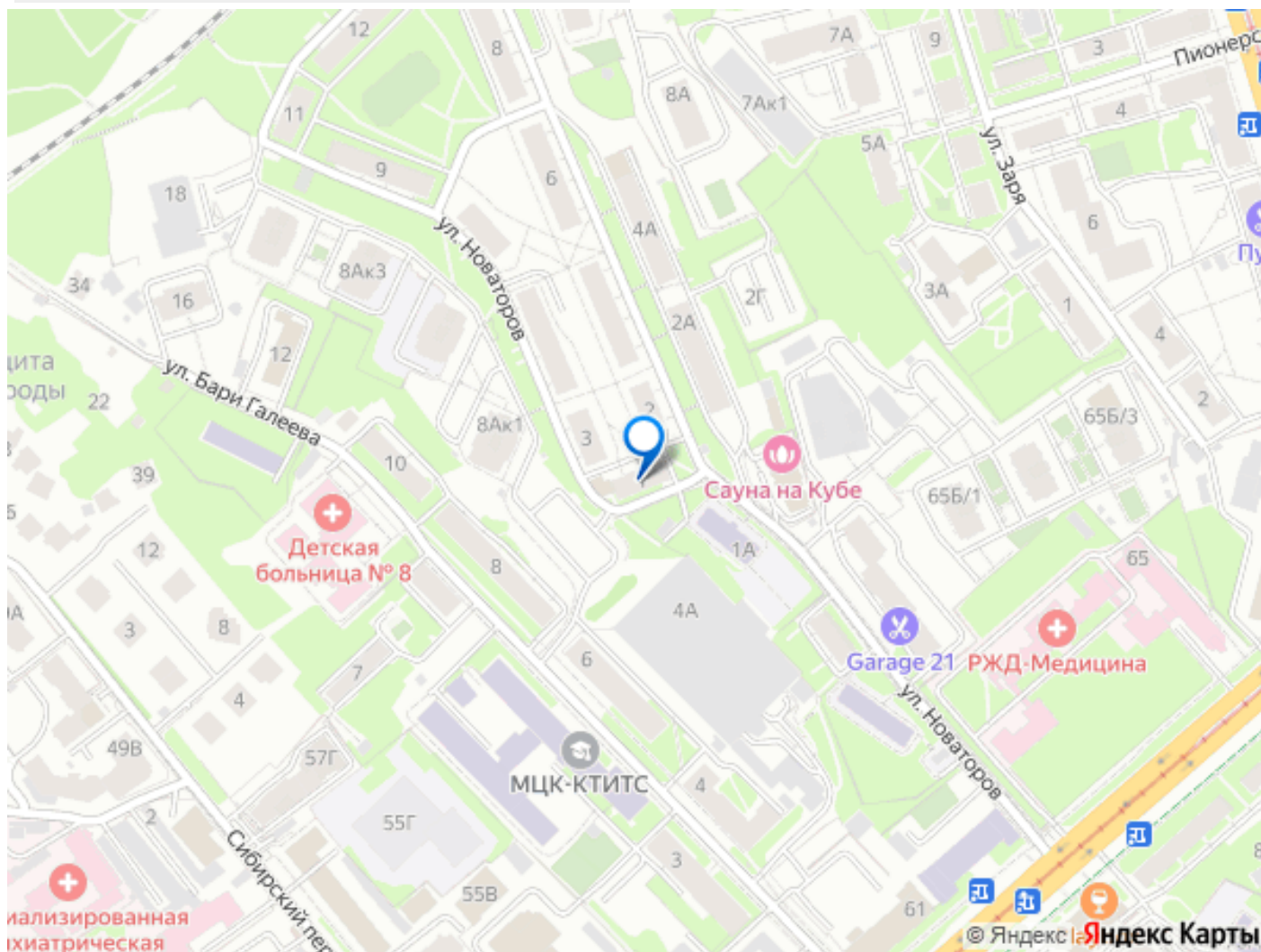
комплексы Арт сити, 21 Век (Камалеева,

Кариева) • Арт Центр, ТЦ Корстон

Транспортная доступность: • удобная

транспортная развязка, остановка автобусов
и троллейбусов буквально в нескольких
минутах ходьбы от дома • до центра 7 мин на
машине О сделке: • Один взрослый
собственник • Без обременений, занижений и
детских долей Документы готовы, быстрый
выход на сделку Звоните — с радостью
организуем просмотр! Номер объекта:
#1/539547/14609





Move.ru - вся недвижимость России