

Создано: 28.01.2026 в 10:20

Обновлено: 28.01.2026 в 09:44

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Королева, 34

11 599 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Королева,

34

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

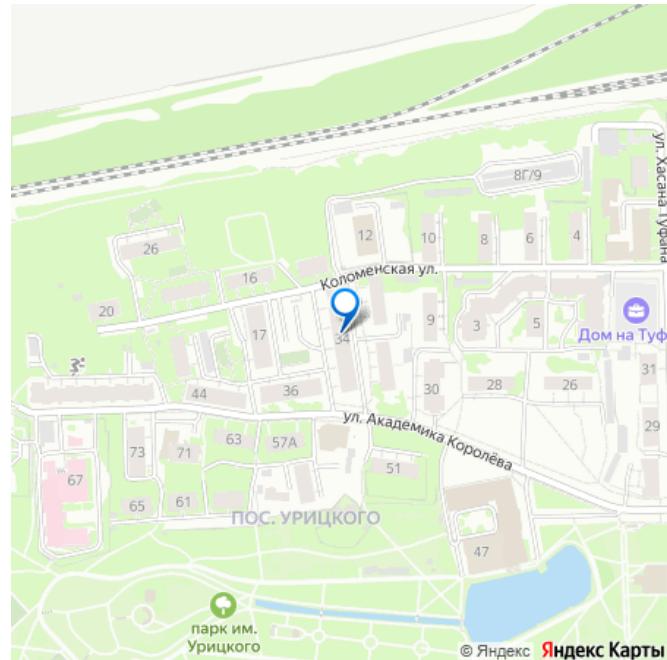
4/5

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845914>

1

ИМПЕРИЯ, ИМПЕРИЯ
79867245902

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129190715 Отличная трехкомнатная квартира с евроремонтом Ул. Королева, д. 34, 4 этаж 5-этажного кирпичного дома О квартире: Площадь: Общая — 56.2 кв.м, без учёта балкона — 54.7 кв.м. Просторная кухня-гостиная 16 кв.м и две изолированные комнаты. Дополнительно: Есть балкон (2,2 кв.м) утеплен с отделкой. Ремонт: Идеальный дизайнерский евроремонт отделан дорогими качественными материалами ламинат пробка высокой прочности, дорогие межкомнатные и входная двери. Остается квартире: кухонный гарнитур с встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник) шкаф купе в коридоре и в спальне, диван на кухне, в детской рабочий стол с шкафом встроенные 2 кондиционера, современная мебель и качественная бытовая техника остаются новым хозяевам. Состояние: Готова для комфортного проживания сразу после покупки. Преимущества локации всё рядом, но при этом тихо спокойно, рядом с природой — есть где провести время с семьей. Метро: Всего 10 минут пешком до станции метро «Северный вокзал». Инфраструктура у дома: Школа, детский сад, магазины (включая «Пятерочку»), остановки автобуса/троллейбуса. Отдых и спорт: Парк культуры и отдыха им. Урицкого, живописное озеро с утками можно покормить понаблюдать (место для прогулок и отдыха), стадион «Тасма». Транспортная доступность: Рядом улицы: Шамиля Усманова

Волгоградская Гуахметова Восход Гагарина
Восстания Декабристов. Особенности:
Юридическая чистота: Квартира без каких-либо обременений. В договоре купли-продажи — вся стоимость (без занижения).
Коммунальные платежи: Невысокие, благодаря особенностям дома. Атмосфера: Уникальное сочетание развитой инфраструктуры и зеленой, спокойной среды для жизни Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, уют и удобное расположение!

