

Создано: 07.01.2026 в 18:18

Обновлено: 26.01.2026 в 15:54

Республика Татарстан, Казань, Портовая улица, 11

**7 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Портовая улица, 11

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

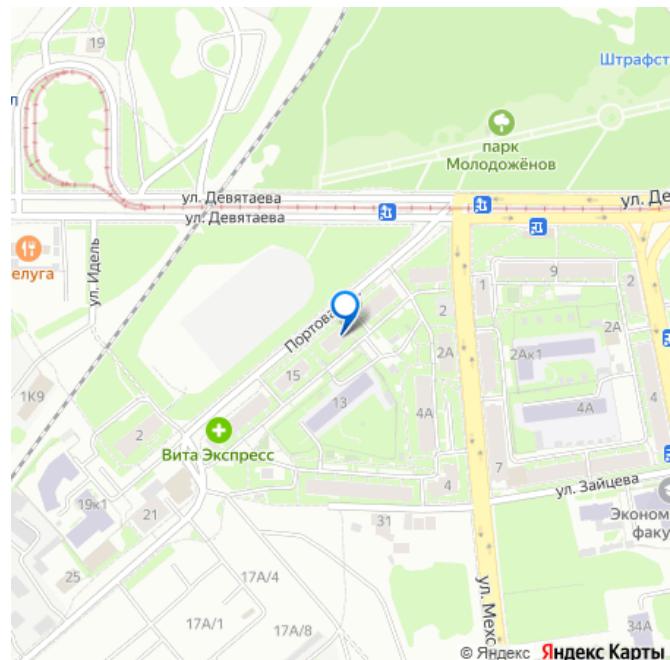
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928787850>

9

Макромир Казань, Макромир Казань

**79872323566**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

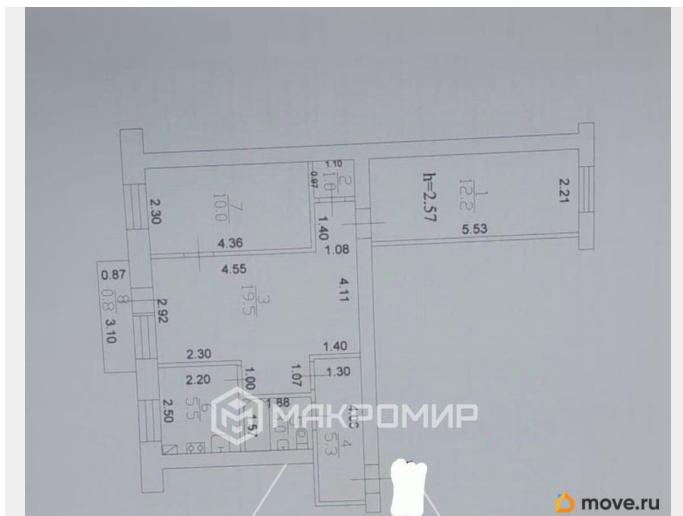
да

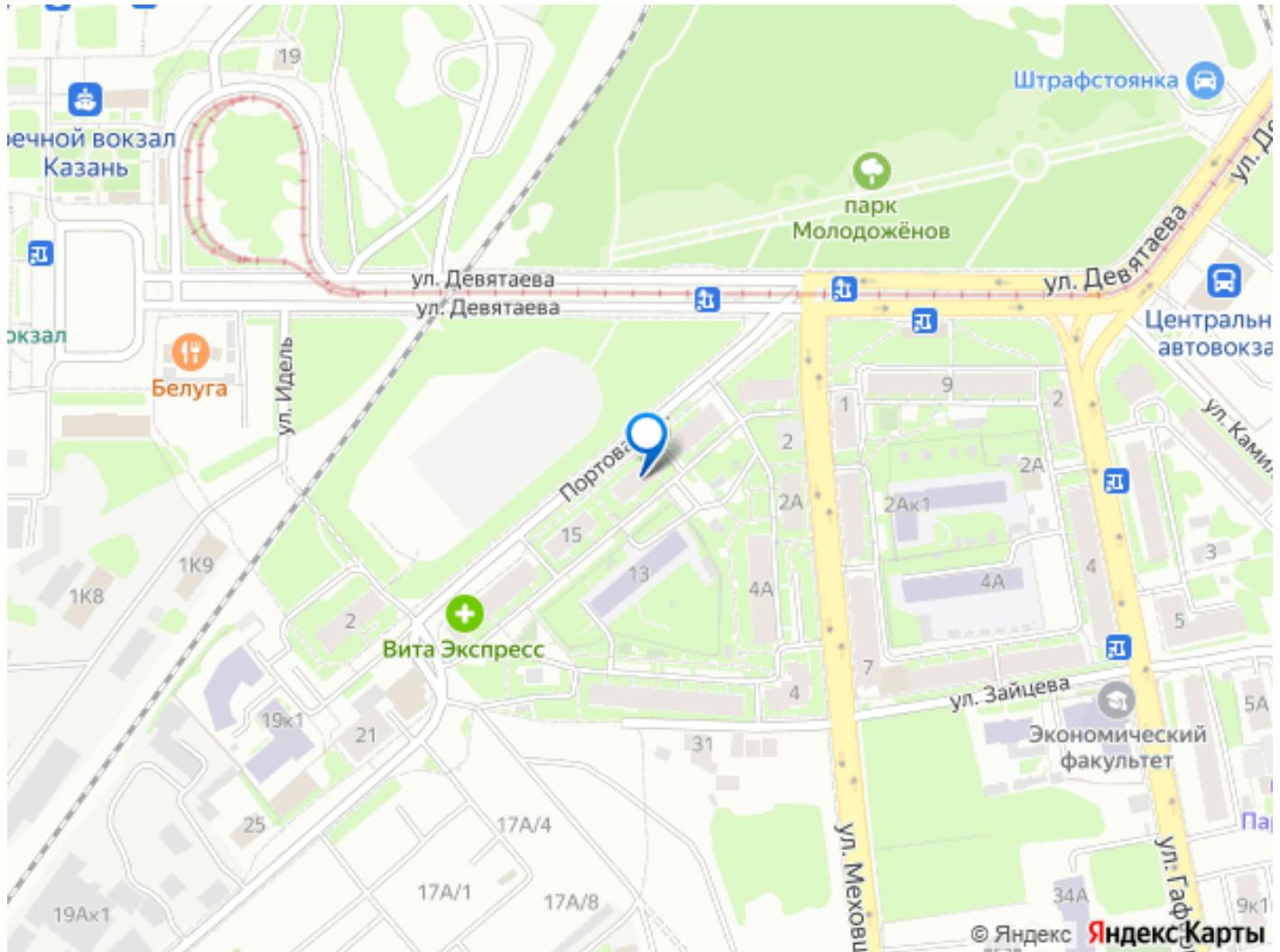
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127424226 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 4 этаже по адресу: ул. Портовая 11. О квартире: Общая площадь: 56,3м<sup>2</sup>. Застеклённый балкон. Кухня: 5,5м<sup>2</sup>. Санузел совмещённый. В квартире косметический ремонт. Мебель остаётся. Во дворе просторная парковка. Рядом остановки общественного транспорта. Инфраструктура: рядом с домом расположены гимназия 1, детские сады 63 и 209. В шаговой доступности находится парк Молодожёнов, Парк Тинчурина, Речной порт, МазаПарк, Экономический факультет ИМРФ, магазины, аптеки и банки. К 2026г район набережной полностью будет преображен новой инфраструктурой, большим ТЦ, на месте стадиона «Водник» планируется строительство республиканского центра фигурного катания. О сделке: Один собственник, без обременений, полная сумма в договоре. Звоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для Вас время! татарстан гафури меховщиков тукая

# межлаука ахтюмова





Move.ru - вся недвижимость России