

Создано: 11.10.2025 в 11:30

Обновлено: 05.12.2025 в 10:10

Республика Татарстан, Казань,  
Бирюзовая улица, 23

5 430 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 23

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бирюзовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

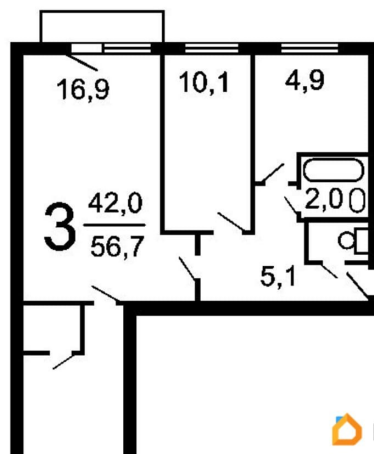
<https://tatarstan.move.ru/objects/928688282>

4

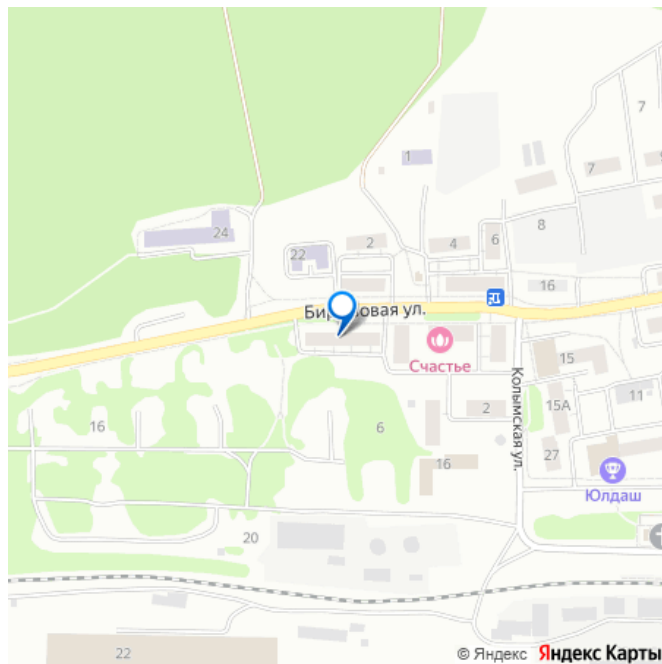
Богдан Дегтярев, Полезные люди  
Казань

79869247202

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

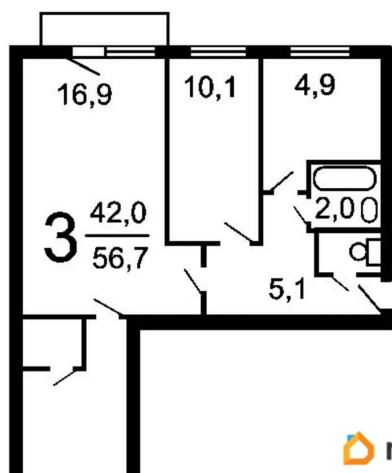
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продам уютную 3-х комнатную квартиру в Юдино. Квартира с хорошим косметическим ремонтом. Есть балкон, гардеробная. На 2026 год планируется капитальный ремонт. Есть свой отдельный двор. Рядом магазин «Верный». В шаговой доступности ЖД станция, ДК ЖД. Рядом новая детская поликлиника. В пяти минутах ходьбы лес, 5 минут на машине - озеро Изумруд, пляж. Рядом 3 садика и 2 школы. Так-же у дома есть «КБ», «Порт», Пекарня, «Хочу еще». Ездят городские маршруты автобуса 46,72,30. 5 минут до шикарного леса, в лесу спортивный стадион «Локомотив». Взрослый собственник. Чистая продажа. Помогу одобрить ипотеку. Юридическое сопровождение сделки. Могу продать вашу недвижимость. С декабря рост цен, успеете купить по старой цене, уже завтра можно выйти на задаток. Коллеги риэлторы и агенты, просьба не беспокоить) Арт. 119933807



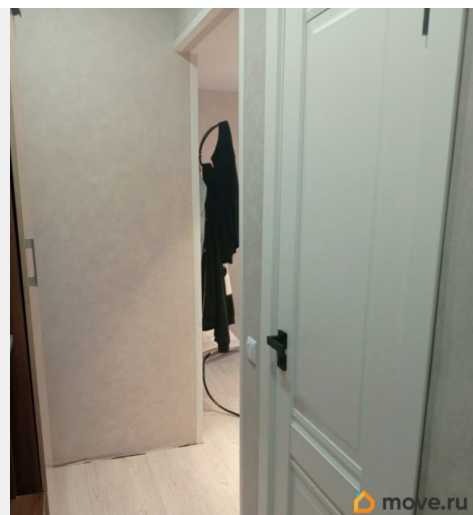
move.ru



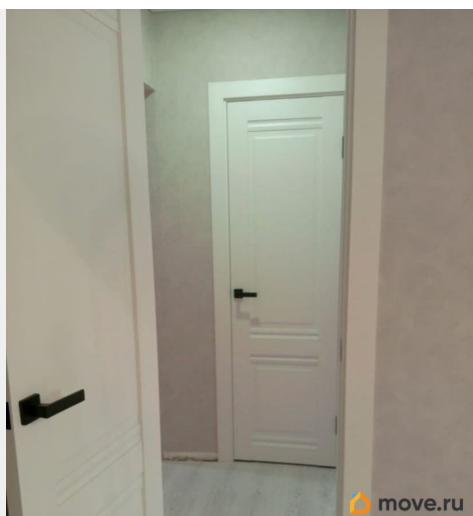
move.ru



move.ru



move.ru



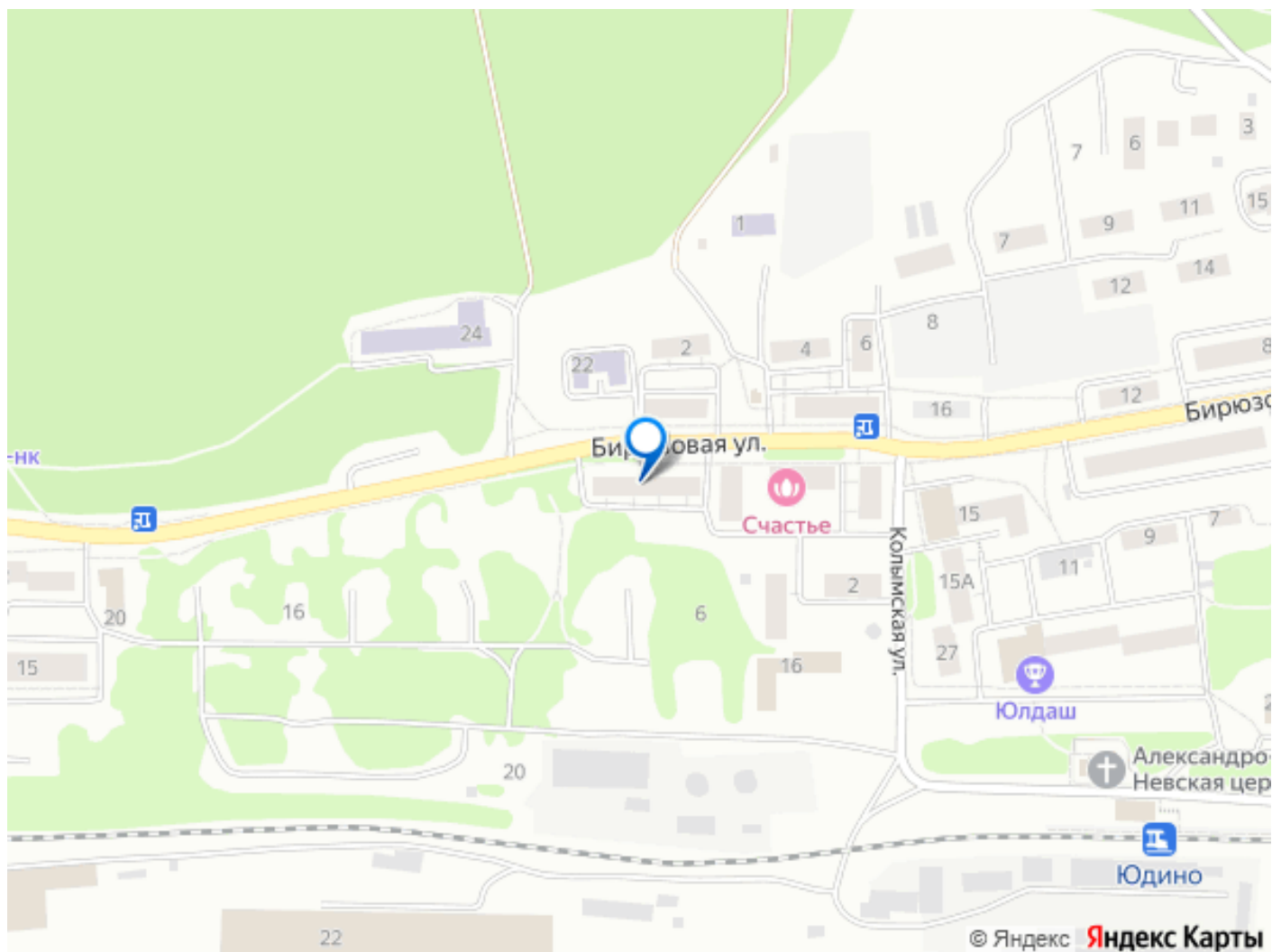
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России