

Создано: 20.05.2025 в 15:46

Обновлено: 17.09.2025 в 15:00

**6 190 000 ₽**

<https://tatarstan.move.ru/objects/927968919>

9

**Айгуль Фахрутдинова,  
СмениКварти.Ру**

**79869049273**

Округ

для заметок

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

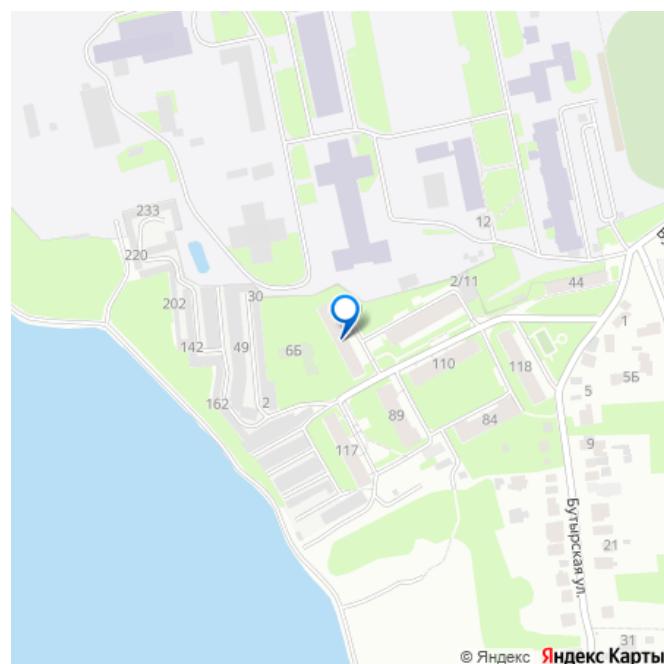
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

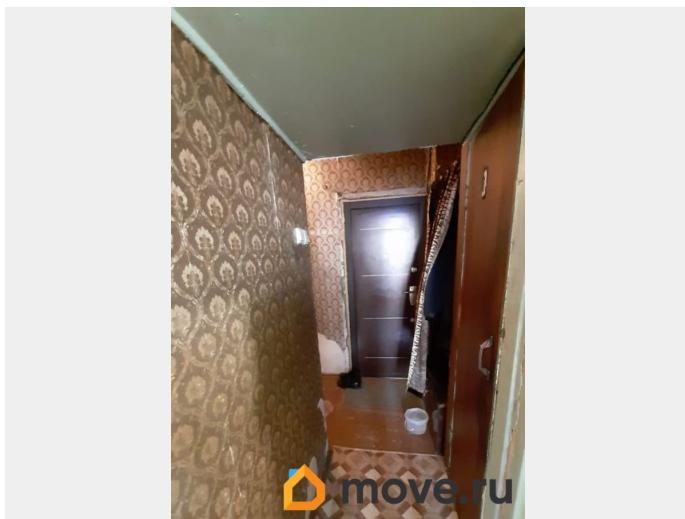
## **Описание**

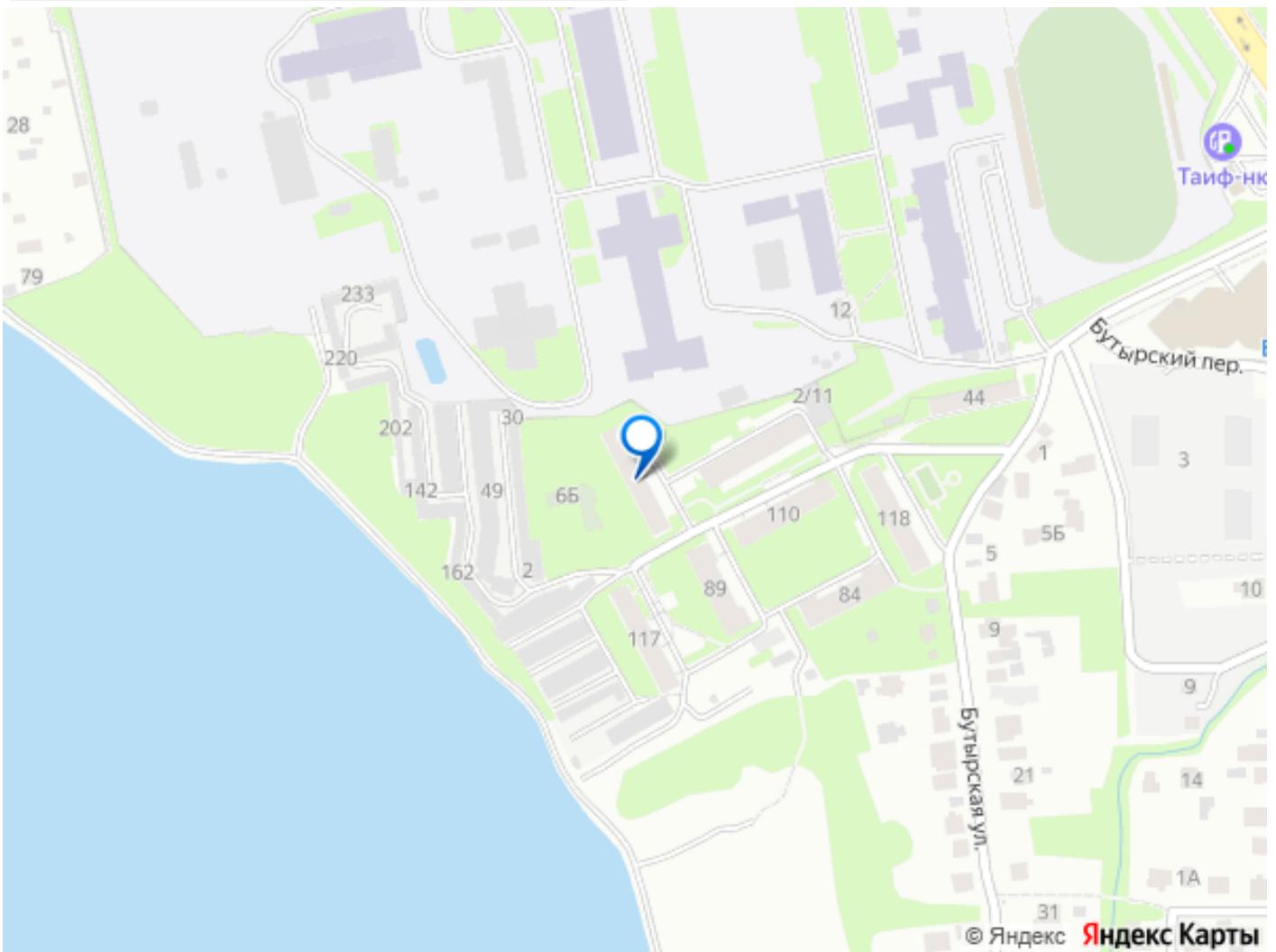
Продается уютная трехкомнатная квартира в Приволжском районе Казани. Общая площадь составляет 56 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу же заехать и жить. Планировка включает три комнаты и один санузел.

Светлые окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Транспортная доступность отличная — всего 6 минут на автомобиле до станции метро «Суконная слобода». В шаговой доступности расположены детские сады и магазины, что делает это место удобным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки.

Ипотека приветствуется, что делает покупку доступной для большего числа покупателей. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы

будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России