

Создано: 10.07.2024 в 12:08

Обновлено: 24.12.2025 в 00:34

Республика Татарстан, Набережные  
Челны

**4 799 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

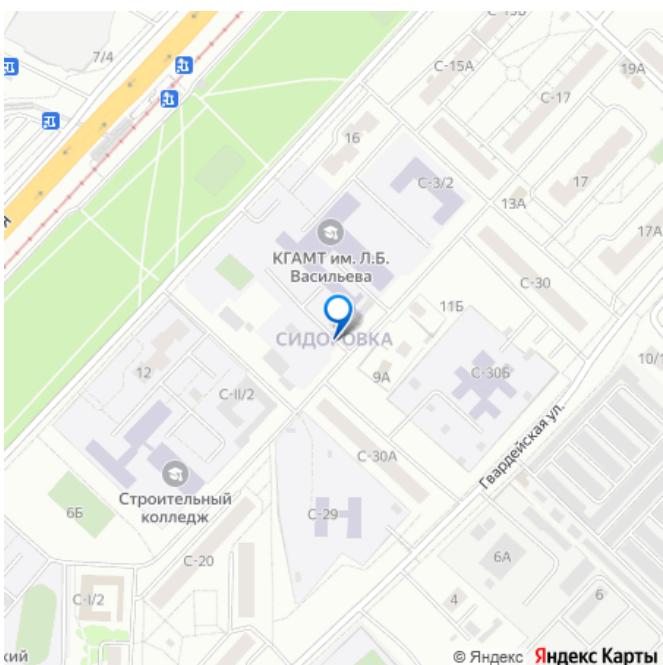
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



<https://tatarstan.move.ru/objects/928099986>

0

Собственник

**79196250213**

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

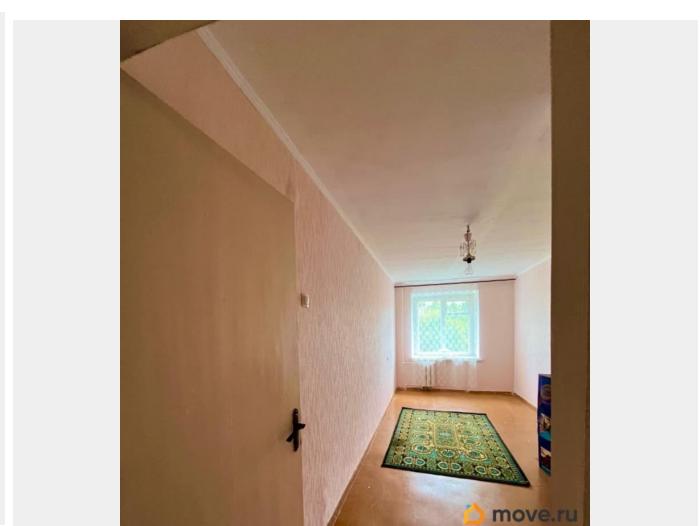
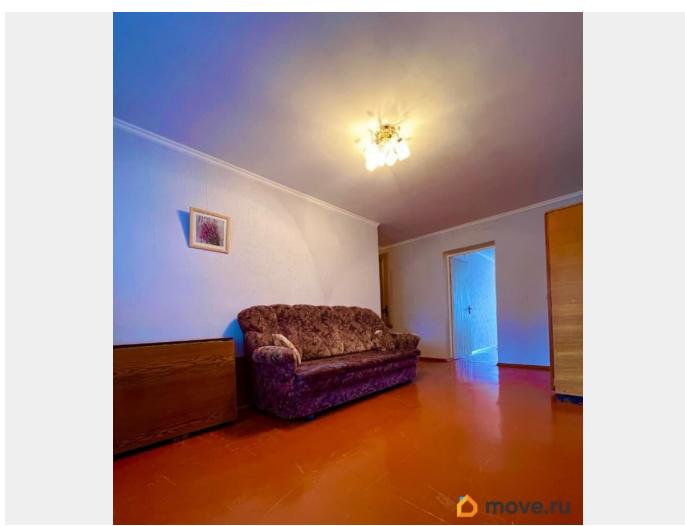
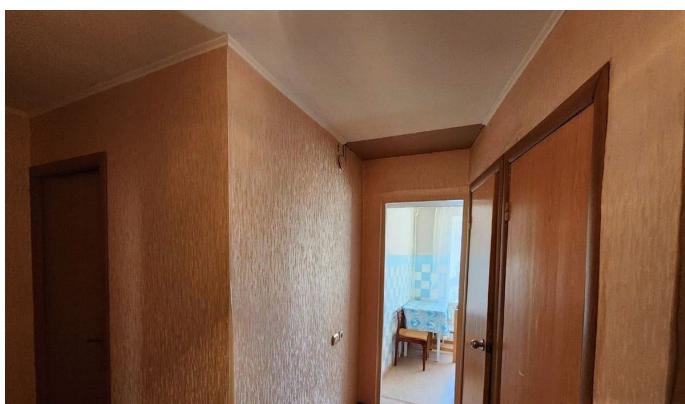
да

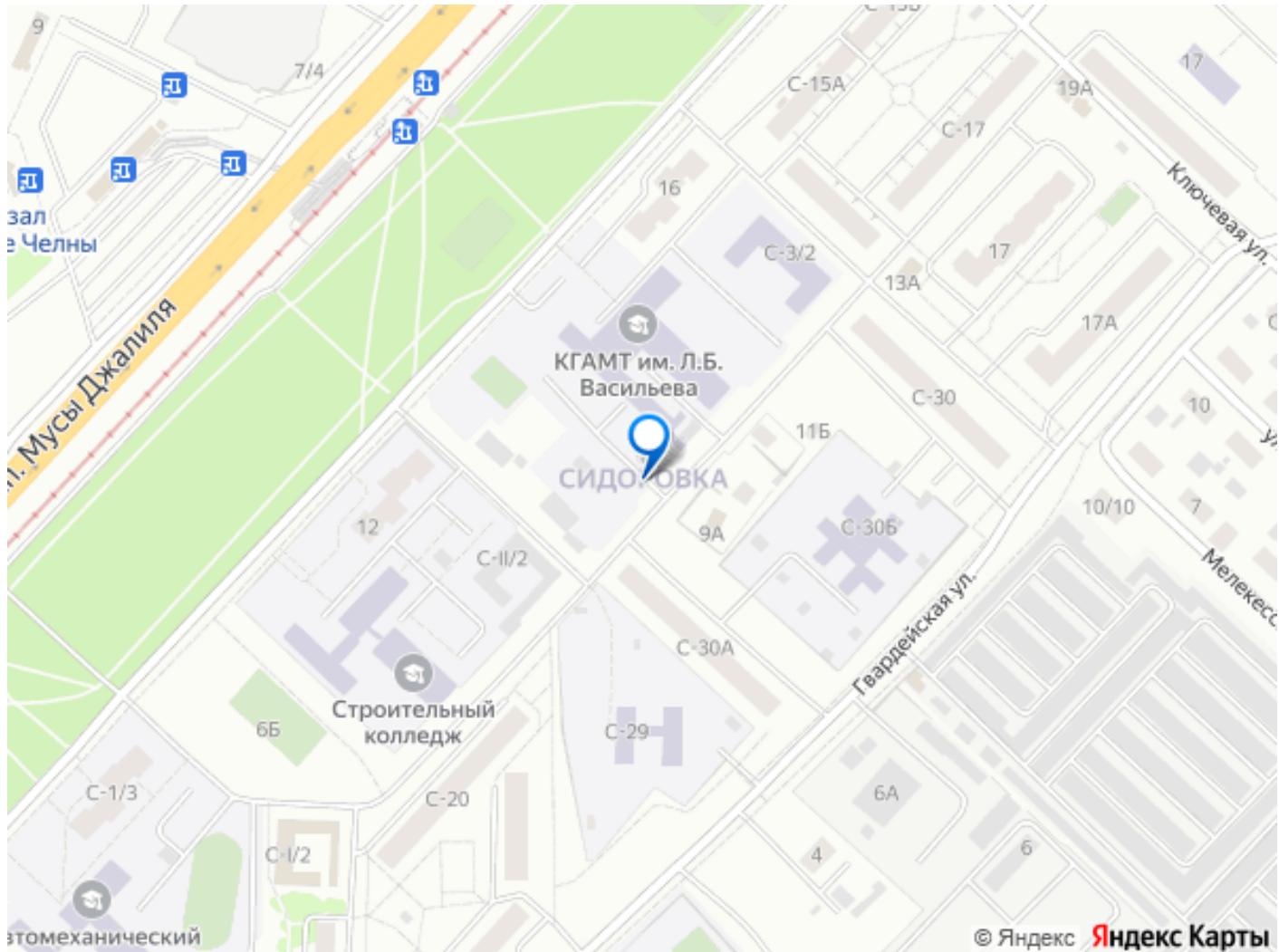
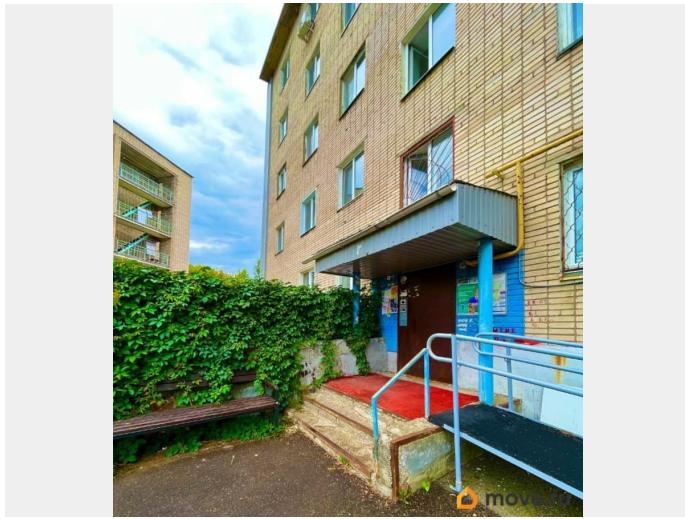
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ СРОЧНО 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!!! ЕСТЬ ТОРГ! Отличное состояние!!! Балкон -новое остекление в 2025 году! Окна на обе стороны дома. Напротив дома находится школа, детский сад, магазин Магнит на 0 этаже дома, Пятерочка, аптека, «Светофор», Ж/Д вокзал, Автовокзал, Автомеханический и Строительный техникумы и др. учебные заведения, остановки автобусов и трамваев. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА! Счастливый номер квартиры - богатство, изобилие! В доме проведён капитальный ремонт, все сантехнические трубы заменены, этаж 2/5, площадь квартиры 57,5 кв.м. Санузел раздельный, в квартире навесные потолки, стены выровнены, вся электропроводка заменена, двойная новая металлическая входная дверь. Квартира соответствует изначальной схеме строительной планировки! Благоустроенный зеленый двор с хорошей новой детской площадкой. Парковочных мест много! В 3 минутах ходьбы от дома открыт новый «Парк для тебя»! Парк благоустроили детской и спортивными площадками, скамейками, тротуарной дорожкой для пешеходов и велосипедистов. !!!ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!! Без долгов и обременений!!! 1 Один взрослый собственник, хорошие и дружелюбные

соседи. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!





Move.ru - вся недвижимость России