

Создано: 19.01.2026 в 13:51

Обновлено: 26.01.2026 в 18:33

Республика Татарстан, Казань, улица
Пржевальского, 4

8 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Пржевальского, 4

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Пржевальского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

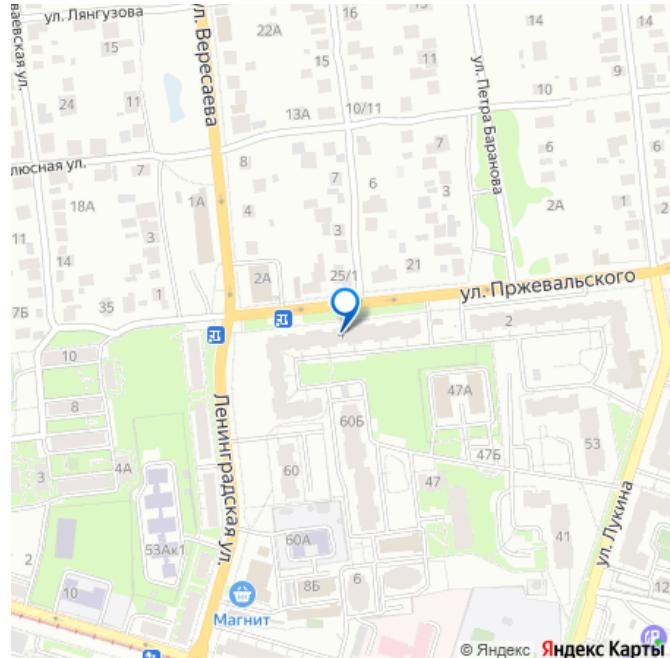
<https://tatarstan.move.ru/objects/928812824>

7

Ринат Шарафутдинов, Ключ

79872123380

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1999295. Продается 3-х комнатная квартира, расположенная на 7 этаже 10-этажного дома по адресу: ул Пржевальского 4, Авиастроительный район г. Казань. В этой локации есть всё, что нужно для комфортной и счастливой жизни! Вблизи расположена станция метро «Авиастроительная» Удобная транспортная развязка: обеспечивает быстрое и удобное перемещение по городу. В шаговой доступности: - Детский сад 407 - Средняя школа 77 - детская поликлиника и взрослая поликлиника Вблизи расположены: - Станция метро «Авиастроительная» - Спортивные комплексы «Мотор», - ДК Ленина, ПКиО «Крылья Советов», стадион «Рубин» - магазины, супермаркет Магнит, ТЦ Вернекс, аптеки, банки, пункты выдачи товаров, почта и множество других объектов социальной инфраструктуры, повышающих удобство и качество вашей жизни. О доме: Дом 1996 года постройки, является отличным выбором благодаря своим преимуществам. Толстые кирпичные стены обеспечивают тепло и комфорт, продуманные планировки. Чистый подъезд. Добропорядочные соседи. Парковочные места. О квартире: Квартира общей площадью 57 м². Большая лоджия, где

вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Санузел раздельный, что обеспечивает практичность и удобство в повседневной жизни. Правильная форма квартиры и расположение окон, обеспечивают естественное освещение и приток свежего воздуха. О ремонте: - требует ремонта - окна везде деревянные - полы линолеум - санузел раздельный в кафеле **ДОКУМЕНТЫ:** Два взрослых собственника. Обременения и занижения нет. - **ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** на всех этапах сделки купли-продажи - подбор выгодной ипотечной программы по максимально низкой процентной ставке со скидкой 0,3% от банков-партнеров (Сбербанк, ВТБ и др.) Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! копылова дементьева побежимова максимова симонова чапаева лядова челюскина

