

Создано: 18.06.2025 в 14:37

Обновлено: 13.01.2026 в 18:13

<https://tatarstan.move.ru/objects/928148937>

2

Руслан Зарипов, Руслан Зарипов

79196364008

Республика Татарстан, Казань, улица
Батыршина, 18

7 250 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Батыршина, 18

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Батыршина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

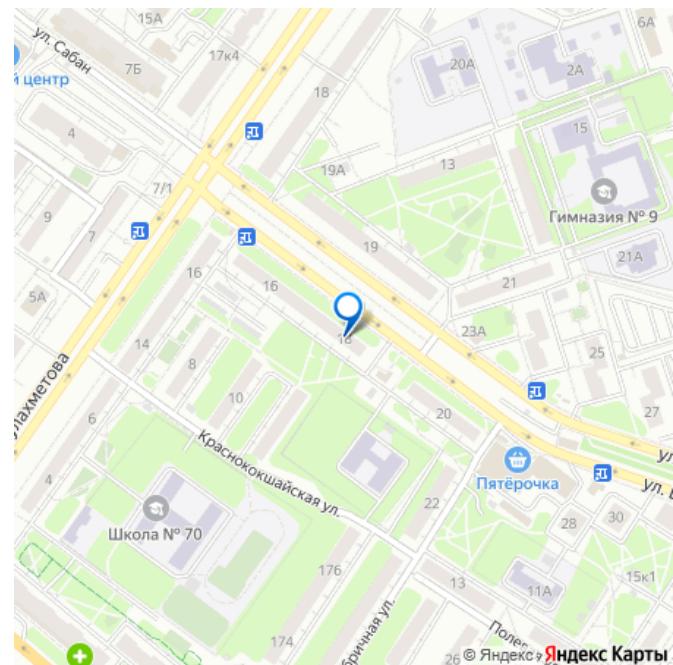
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

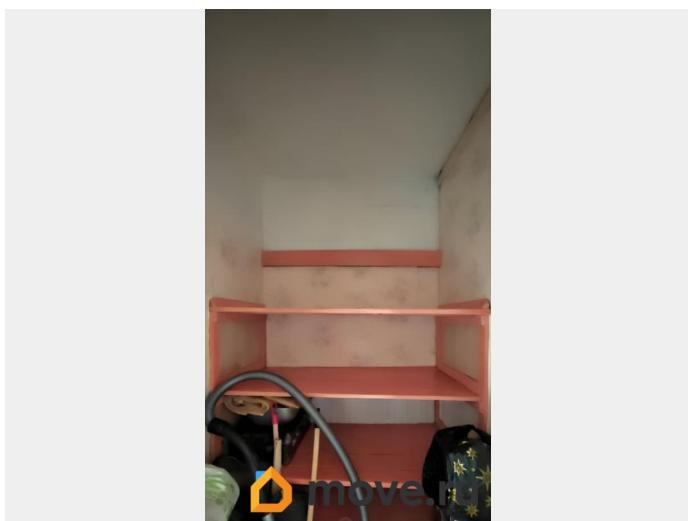
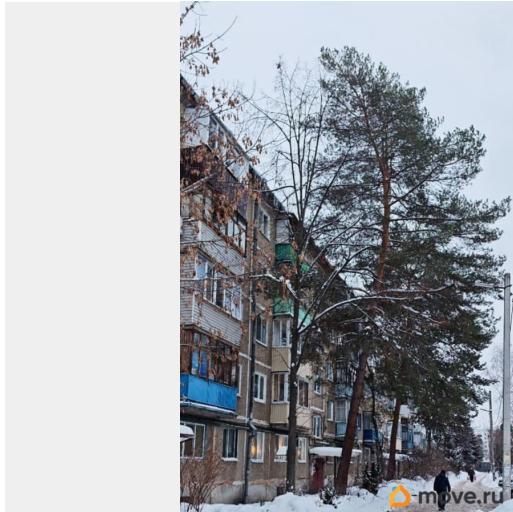
да

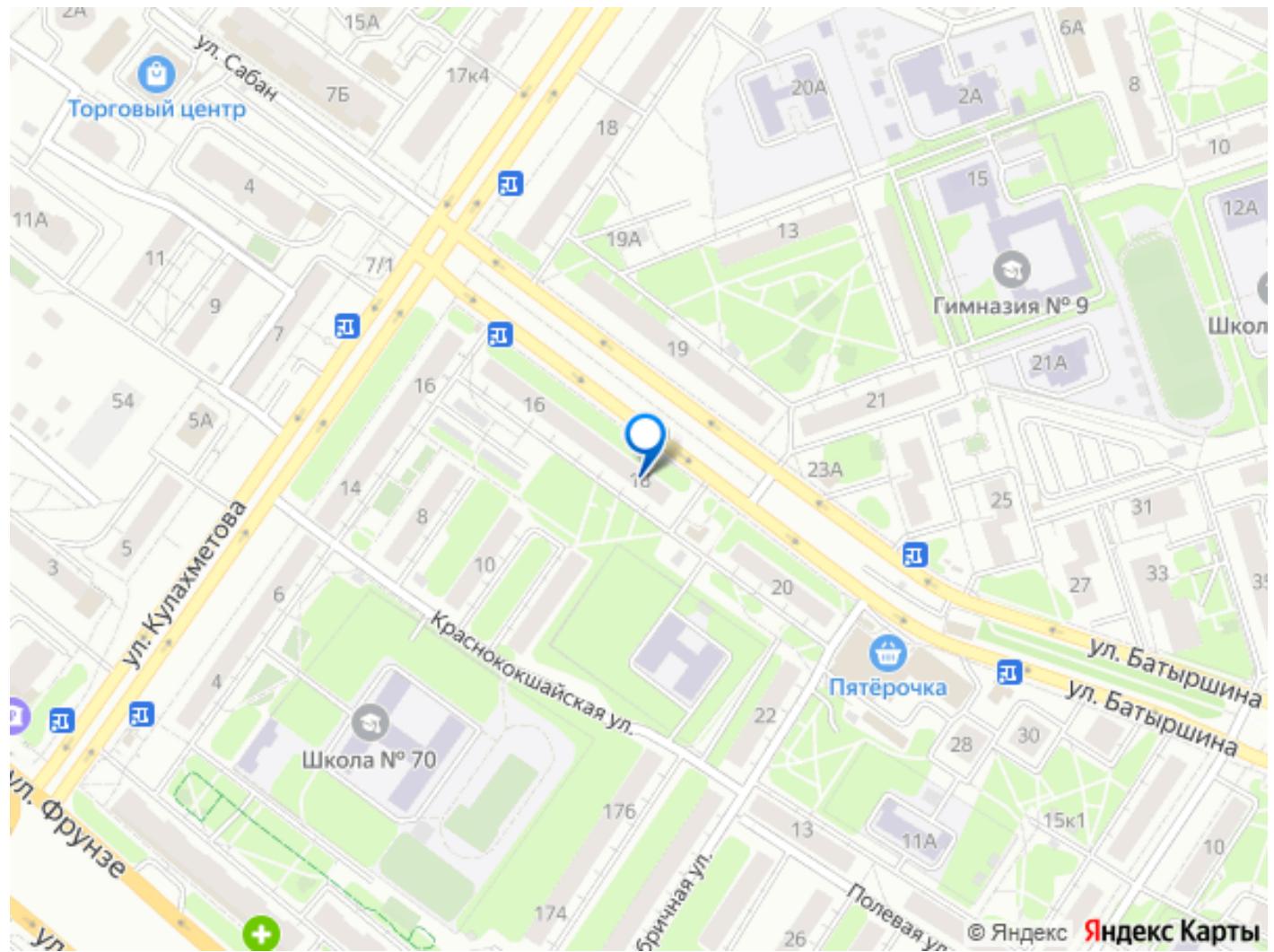
возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаю 3-к квартиру площадью 58,1/45,1 (19+14+12)/5,5 кв.м., 5/5-эт панельного дома (1969 г.п.), состояние хорошее, комнаты изолированно-смежные, аккуратный подъезд,, окна деревянные двойные (в одной спальне пластиковое), на полу линолеум, балкон остеклённый и обшитый (пластик), с/у совмещён в кафеле (установлена душевая кабина), в квартире так же имеется кладовая, входная дверь типа гардиан, горячая вода - колонка. Во дворе оборудованная детская и спортивная площадки. В доме произведён капитальный ремонт (заменены коммуникации, отремонтирована крыша и подъезд. В квартире остаётся вся мебель. Развитая инфраструктура в непосредственной близости к дому расположена детский сад 350, школа 70, остановка общественного транспорта, магазины. Один взрослый собственник, чистая продажа, вся сумма в договоре, возможна ипотека, без долгов и обременений !





Move.ru - вся недвижимость России