

Создано: 26.01.2026 в 18:11

Обновлено: 27.01.2026 в 17:09

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мусина, 51а

**8 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Мусина, 51а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Мусина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

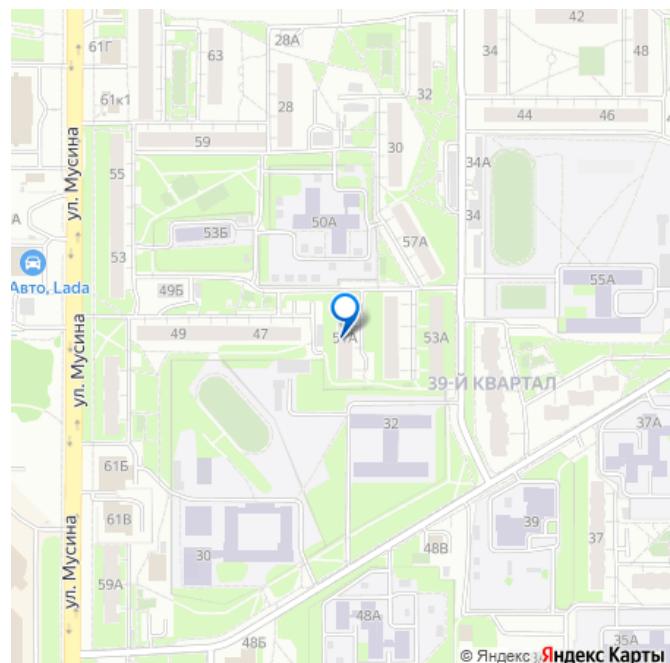
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845911>

3

Сергей Лихутин, Центр Недвижимости  
номер 1

**79196318598**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

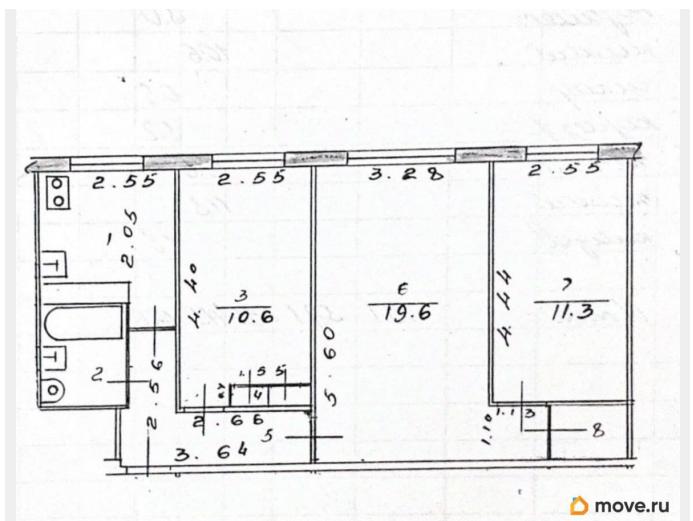
## **Описание**

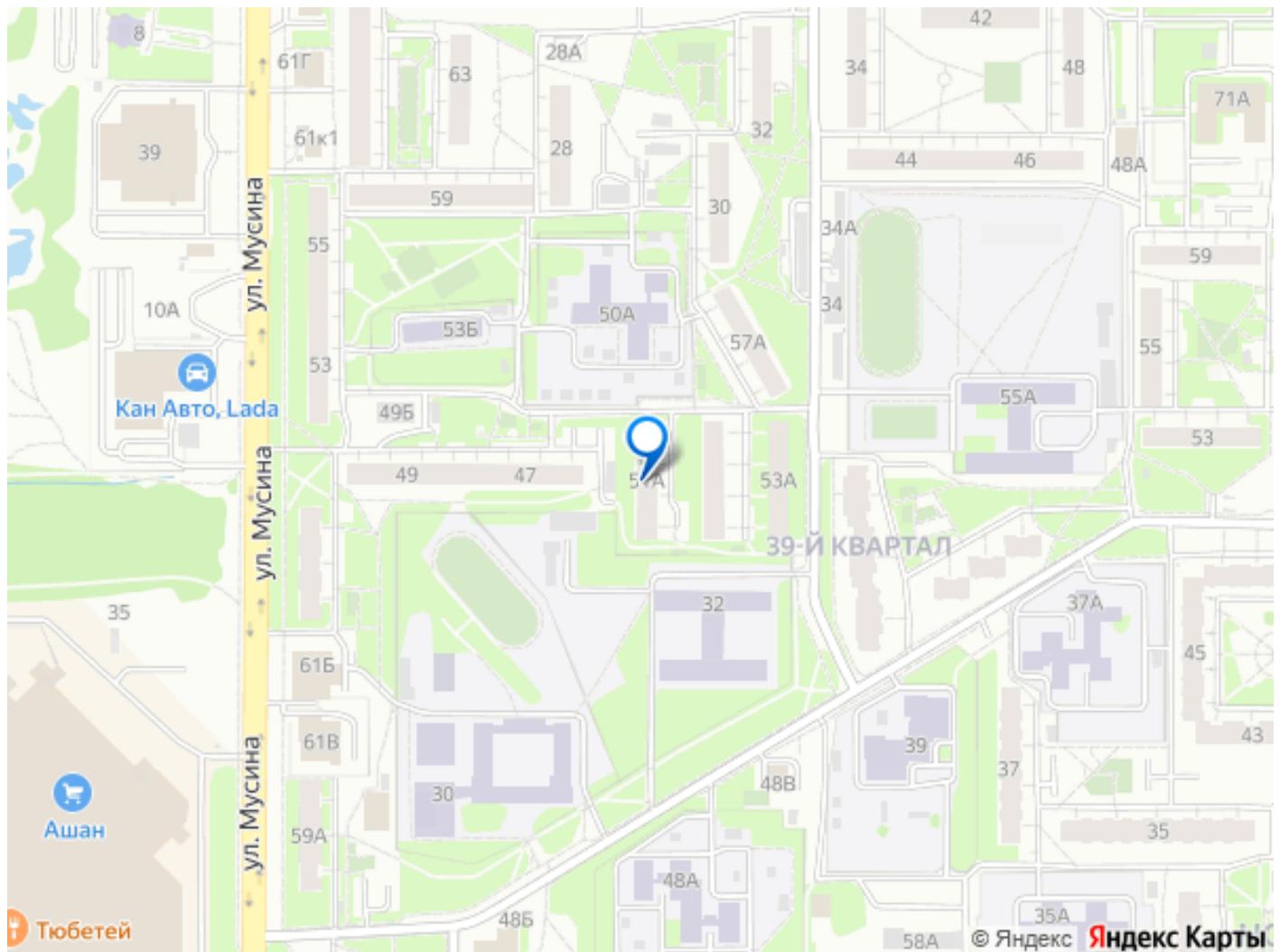
Просторная 3-комнатная квартира для вашей растущей семьи в зеленом и спокойном дворе. Мечтаете о безопасном дворе, хорошей школе рядом и не тратить часы в пробках? Эта квартира — готовое решение для семейной жизни в развитом районе. Для родителей: Спокойствие: Тихий двор без машин, добропорядочные соседи, домофон и крепкая дверь. Удобство: Детская поликлиника 7 и стоматология — в 5 минутах ходьбы. Не нужно ехать через весь город.

Парковка: Ваше машиноместо во дворе («лягушка») избавит от ежедневного квеста.

Для детей: Выбор образования: Рядом 6 детских садов и 3 школы. Можно выбрать лучшую. Место для игр: Своя детская площадка во дворе, а на выходных — целый Парк Победы или аквапарк «Ривьера» совсем рядом. Свое пространство: Целых три комнаты позволяют выделить ребенку отдельную. Квартира ждет вас: светлая, с теплыми окнами, свежим ремонтом и всей необходимой мебелью. Дом капитально отремонтирован, проблемы с

коммуникациями решены за вас. Начните новую главу жизни семьи здесь. Позвоните, чтобы записаться на просмотр в удобное время! Арт. 128953848





Move.ru - вся недвижимость России