

Создано: 26.01.2026 в 18:11

Обновлено: 27.01.2026 в 17:09

Республика Татарстан, Казань, улица
Мусина, 51а

8 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Мусина, 51а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Мусина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

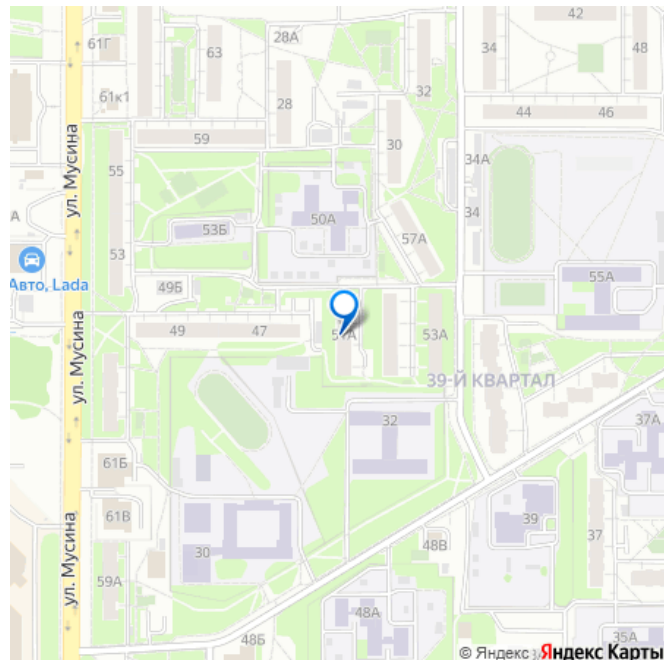
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288459113>

**Сергей Лихутин, Центр Недвижимости
номер 1**

79196318598

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная 3-комнатная квартира для вашей растущей семьи в зеленом и спокойном дворе. Мечтаете о безопасном дворе, хорошей школе рядом и не тратить часы в пробках? Эта квартира — готовое решение для семейной жизни в развитом районе. Для родителей: Спокойствие: Тихий двор без машин, добропорядочные соседи, домофон и крепкая дверь. Удобство: Детская поликлиника 7 и стоматология — в 5 минутах ходьбы. Не нужно ехать через весь город. Парковка: Ваше машиноместо во дворе («лягушка») избавит от ежедневного квеста. Для детей: Выбор образования: Рядом 6 детских садов и 3 школы. Можно выбрать лучшую. Место для игр: Своя детская площадка во дворе, а на выходных — целый Парк Победы или аквапарк «Ривьера» совсем рядом. Свое пространство: Целых три комнаты позволяют выделить ребенку отдельную. Квартира ждет вас: светлая, с теплыми окнами, свежим ремонтом и всей необходимой мебелью. Дом капитально отремонтирован, проблемы с коммуникациями решены за вас. Начните новую главу жизни семьи здесь. Позвоните, чтобы записаться на просмотр в удобное время! Арт. 128953848

