

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:08

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:01

**Республика Татарстан, Казань, проезд  
Детский, 1**

**12 450 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проезд Детский, 1

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

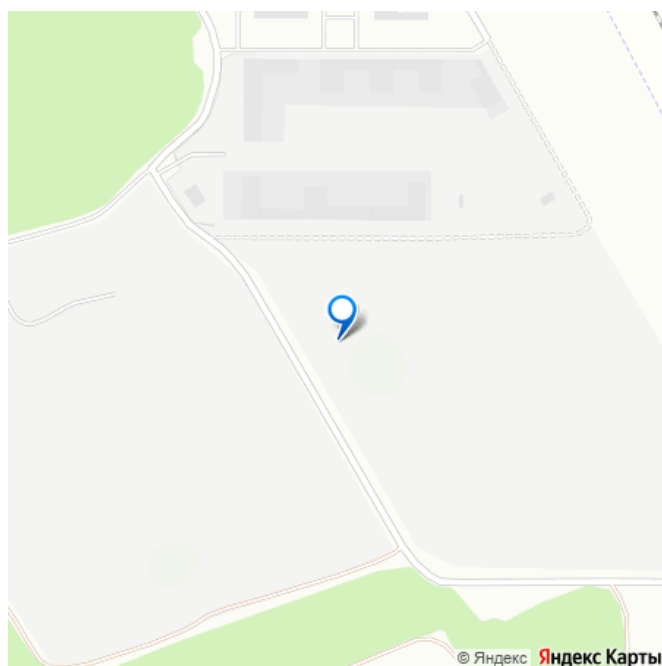
## Описание

Покупайте квартиру в ЖК Станция Спортивная по специальному предложению:  
Способы покупки: 1. Покупайте выгодно: ипотека под 13,9% на весь срок уже доступна! 2. Ипотека 7,5% на 3 года для всех! 3. Семейная ипотека 3,5 % на весь срок

<https://tatarstan.move.ru/objects/929122879>  
9

**Отдел продаж, #Суварстроит  
89251234567**

для заметок



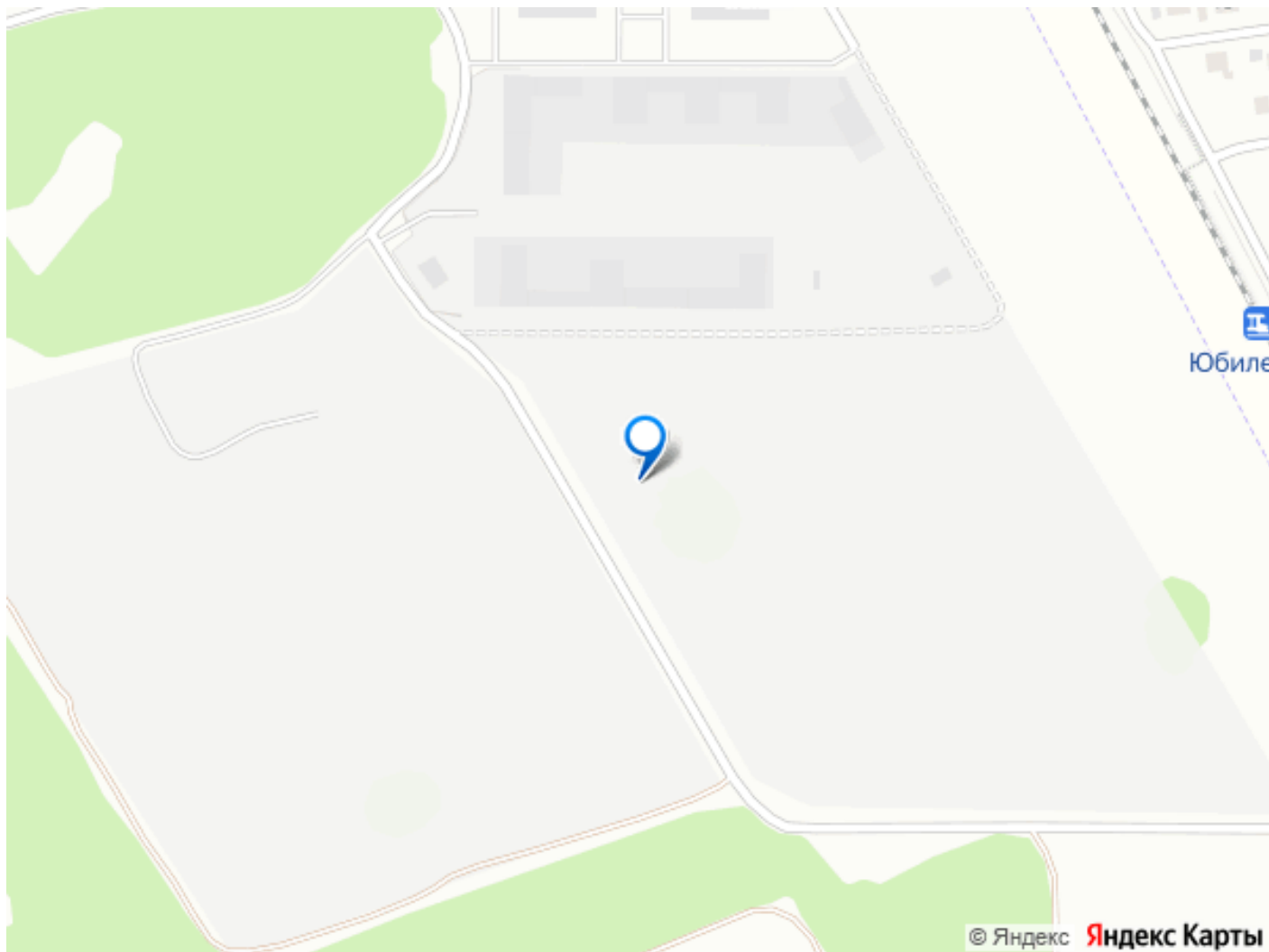
4. Акция «Выкуп квартиры» 5. Программа «Трейд-ин» 6. Ипотека от 5400 рублей в месяц! 7. Парковка — за наш счёт! 8. Рассрочка с первоначальным взносом от 5% в ЖК «Станция Спортивная» 9. Квартиры с дизайнерским ремонтом в ЖК «Времена года»! 10. Выгода до 26% на трёхкомнатные квартиры в ЖК «Станция Спортивная»! 11. Выгода до 5,6 млн. руб. на квартиры в ЖК «Времена года»! 12. Рассрочка на квартиры в сданных домах до 7 лет! Покупка защищена ФЗ 214 с использованием эскроу счетов. ?

Жилой комплекс комфорт-класса «Станция Спортивная» — мини-город в экологически чистом районе рядом с с.Усады (Лаишевский район). Концепция микрорайона в городе позволила создать самодостаточный жилой комплекс с собственной инфраструктурой, в которую, помимо жилых домов и объектов социальной среды, также входит развитая спортивная инфраструктура. ЖК «Станция Спортивная» входит в состав микрорайона «Суварово». Микрорайон «Суварово» объединяет 3 жилых комплекса в единую передовую среду с развитой инфраструктурой, где все необходимое рядом. Мультиmodalная транспортная сеть позволит Вам добраться до центра города за 20 мин на электричке или маршрутах общественного транспорта. Время поездки на автомобиле займет: до аэропорта - 15 мин, до РКБ - 10 мин, до центра города - 22 мин. В ЖК «Станция Спортивная» вас ждет развитая инфраструктура: 9 детских садов (1 функционирует), 3 школы (в проекте), многофункциональный торговый комплекс и наземный паркинг (в проекте), супермаркет «Магнит» в шаговой доступности. Главная особенность жилого комплекса «Станция Спортивная» — оздоровительная инфраструктура, которая включает в себя

профессионально оборудованные площадки для спортивных игр и тренировок, канатную дорогу, велотреки, теннисные корты, уличные спортивные снаряды для воркаут-тренировок, лыжные трассы и места для медитации и занятий йогой. Каждый житель найдет себе увлечение по душе! Комплекс располагается в экологичном месте — рядом с Усадским лесом. Поблизости нет никаких производств и шумных автотрасс. Из окон зданий открываются красивые панорамные пейзажи. Это место для здоровой активной жизни, которую в одинаковой мере оценят семьи с детьми, соло-жители и пенсионеры. Жилой комплекс представлен многоэтажными домами высотой 11-19 этажей. В ЖК «Станция Спортивная» реализованы уникальные планировочные решения – круговая планировка и двухуровневые квартиры никого не оставят равнодушными. ЖК «Станция Спортивная» – здесь ценят уют, активность и добрососедство! Покупка защищена ФЗ 214 с использованием эскроу счетов.







Move.ru - вся недвижимость России