

Создано: 06.07.2025 в 23:42

Обновлено: 04.12.2025 в 19:46

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Татарстан, 18/99**

**6 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Татарстан,  
18/99

Улица

[улица Татарстан](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

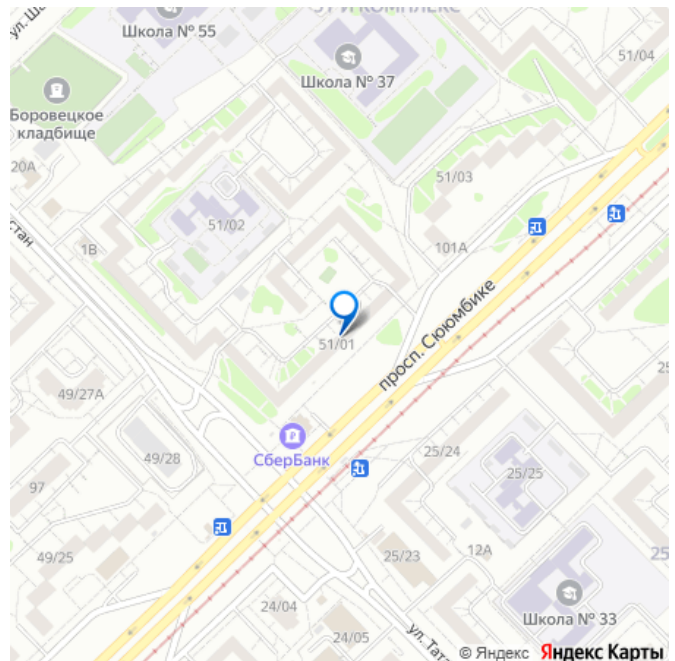
Тип балкона

балкон

<https://tatarstan.move.ru/objects/9282474909>

**Ирина Газиева, Ирина Газиева**  
**79869012240**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

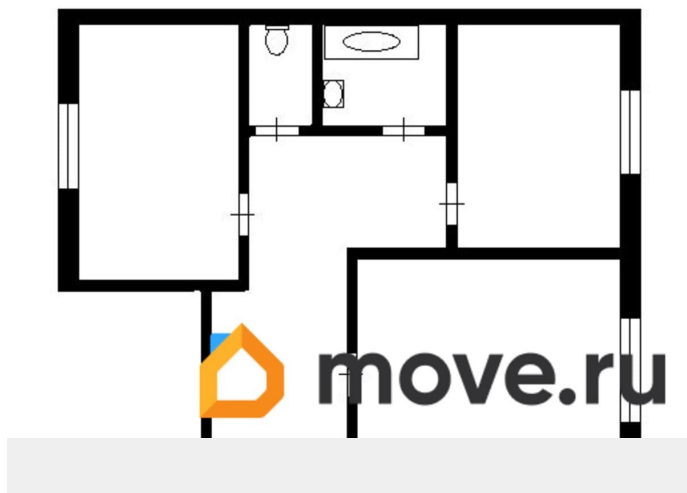
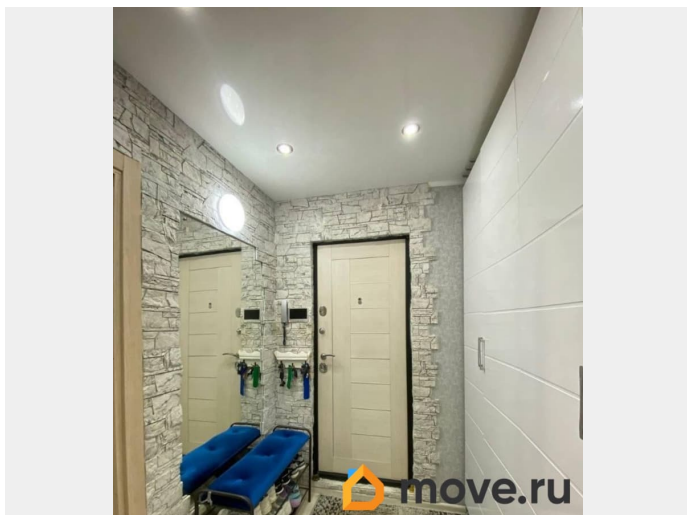
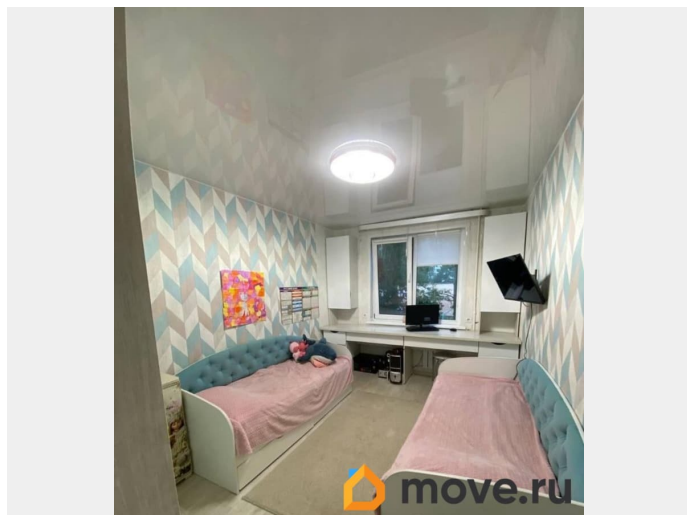
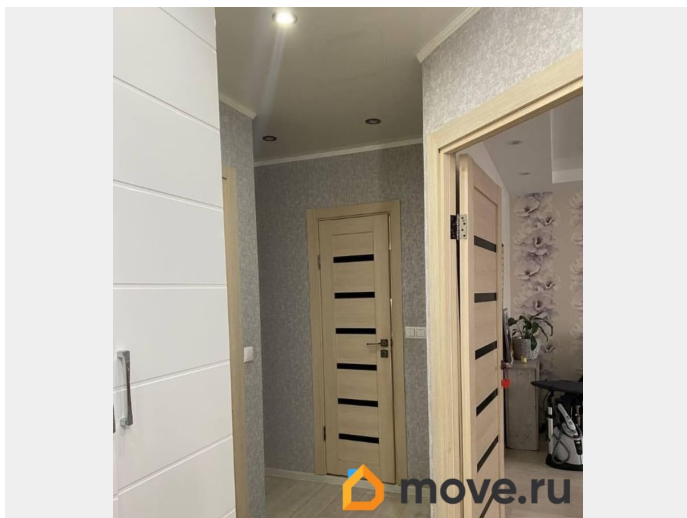
да

возможна ипотека, парковка

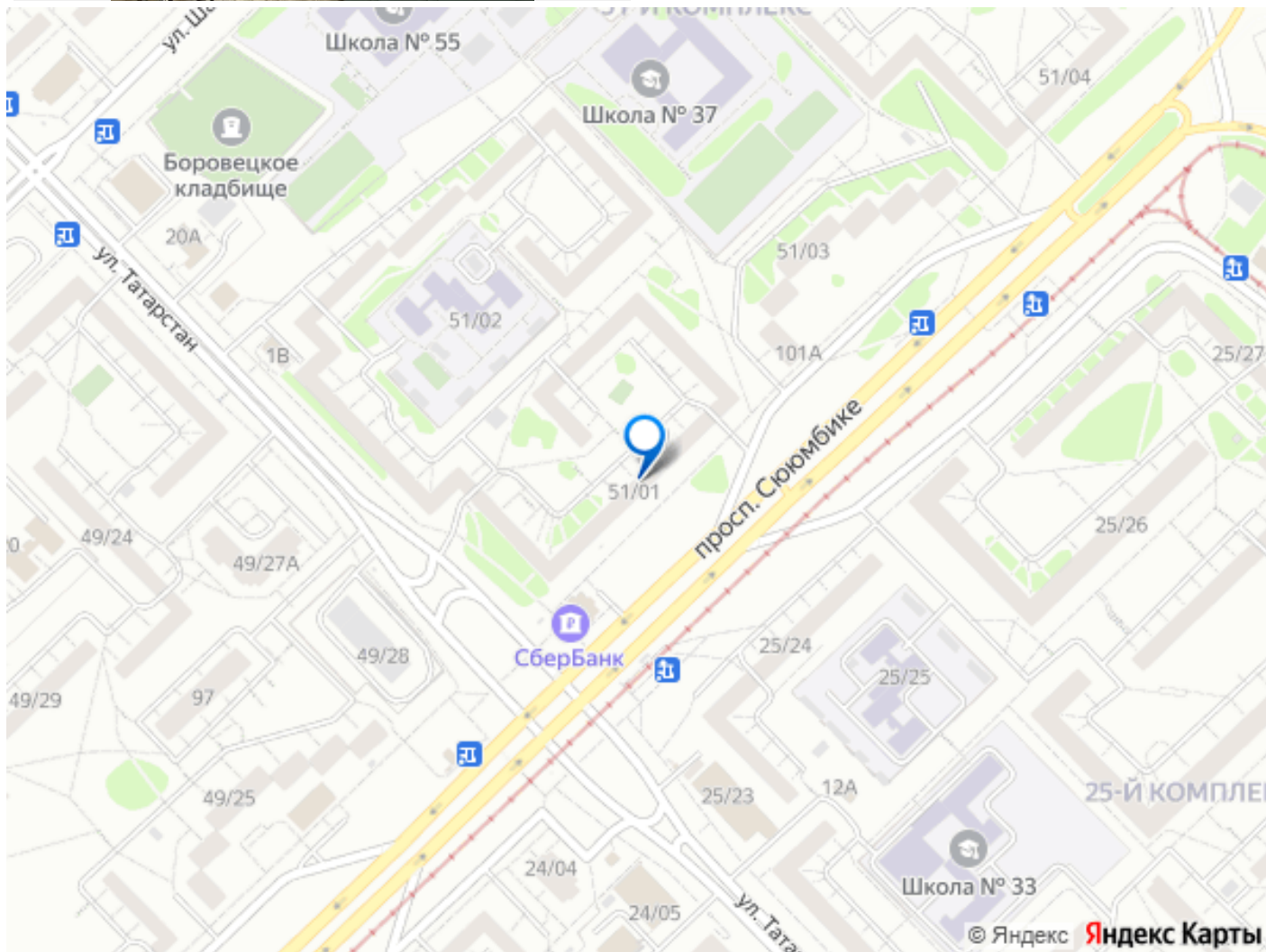
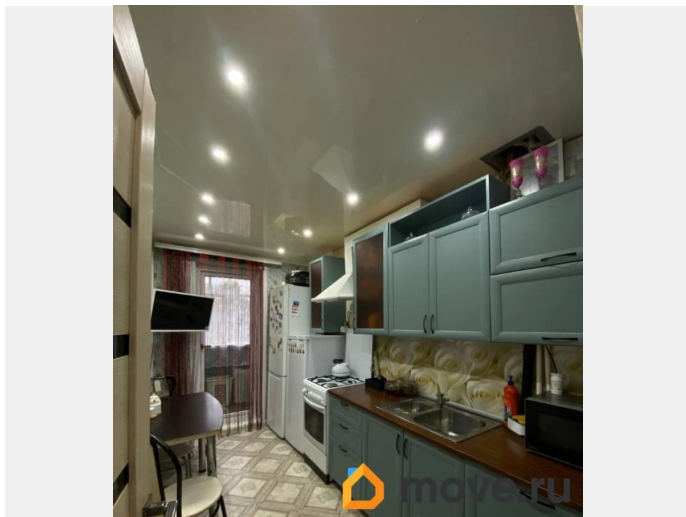
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Набережных Челнах на улице Татарстан, 18/99 (51/01) Общая площадь составляет 58,3 кв. м, из них 40 кв. м — жилая площадь и 6,5 кв. м — кухня. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и уютом. Квартира с евроремонтом, что избавит вас от необходимости дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, удобная планировка. Совмещенный санузел оформлен современной сантехникой и отделан качественными материалами. На кухне приятно готовить благодаря продуманной эргономике пространства. Есть балкон, где можно организовать зону для отдыха. Дом ухоженный, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, работает мусоропровод. Район хорошо обустроен, в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни семьи. Квартира продается без обременений,

все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в тихом и зеленом районе, где все необходимое находится рядом. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.







Move.ru - вся недвижимость России