

Создано: 22.03.2025 в 09:58

Обновлено: 26.01.2026 в 10:20

Республика Татарстан, Казань, улица  
Халева, 5

**9 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Халева, 5

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Халева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

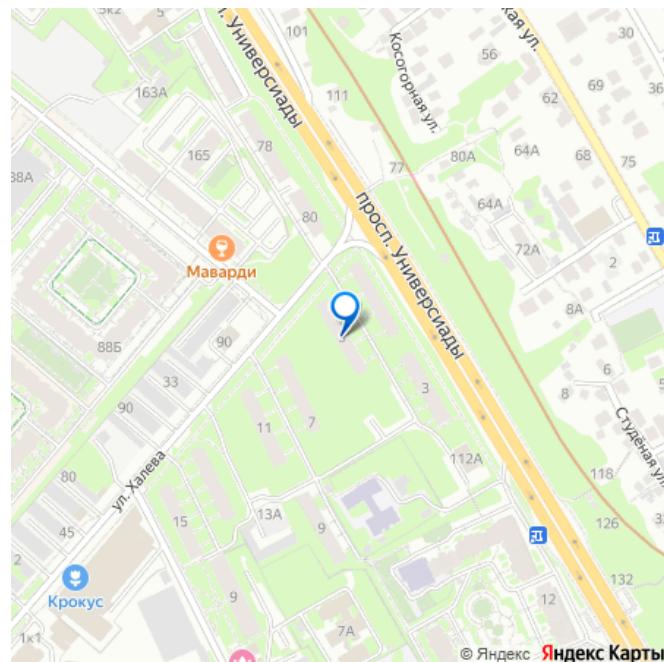
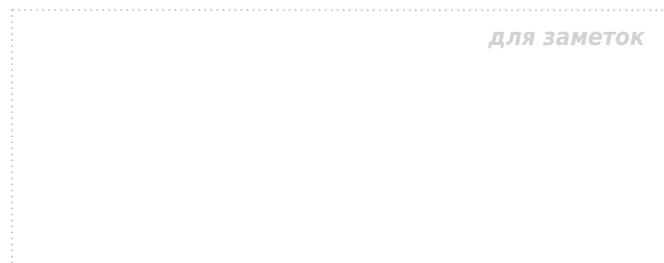
5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 98404183 Продается классная, трехкомнатная квартира в центре города. В квартире сделан ремонт: стены выровнены, натяжные потолки, трубы поменяны, пластиковые стеклопакеты. Вся электропроводка заменена!!! Новая входная дверь с хорошей шумоизоляцией, стильные межкомнатные двери В ванной комнате кафель. Кухня с качественным гарнитуром и встроенной техникой. Колонка-автомат. Обратите внимание на площадь гостиной 19,7 кв.м. Такую площадь даже в новых домах не всегда найдешь!!! Только улучшенные планировки которые от 90 кв.м. и выше. Зимой в квартире очень тепло. Чистый подъезд. Порядочные соседи. Хорошее расположение, Не первая линия где шум машин и пыль. Красивый вид из окна, на большой зеленый не проездной двор. Развитая инфраструктура: - школа 73 и детский садик 161; - музыкальная школа, филармония им. Тукая, Академия культуры и искусств; - Российский исламский институт, Энергетический техникум; - выставочный центр «Казанская ярмарка»; - Торгово развлекательный центр «Казань Молл» в шаговой доступности; - Fitness House; - центр хоккея на траве, спортивный комплекс

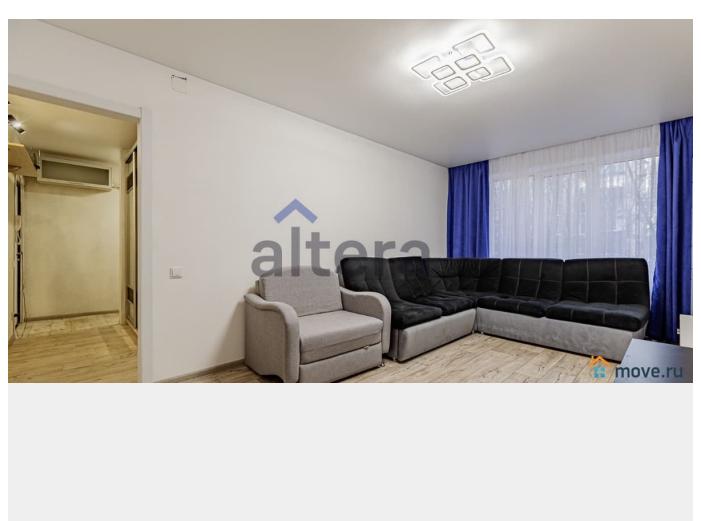
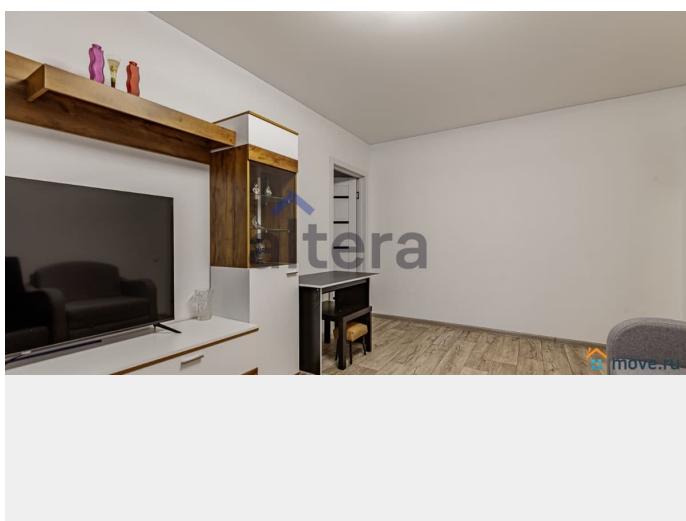
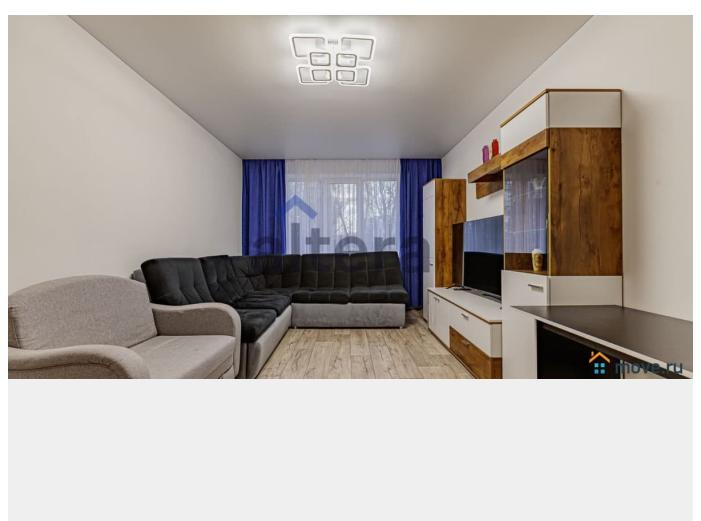
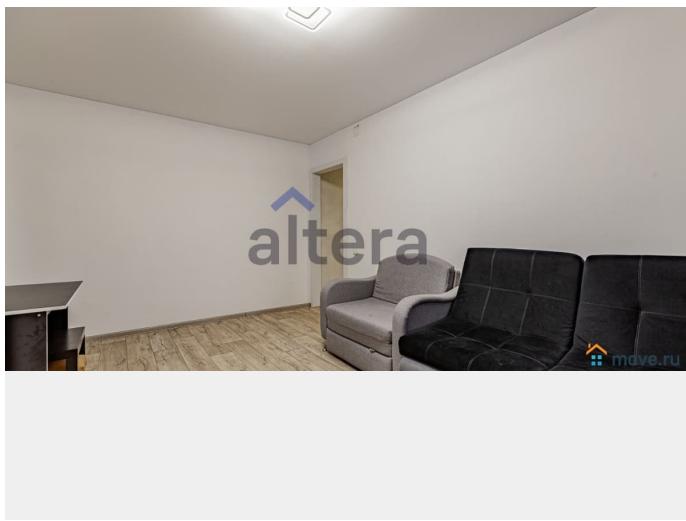
«Итиль»; - развлекательный центр «Форсаж»;

- стоматологическая поликлиника 5, медицинский центр восстановительных технологий, медицинский центр «Корл».

Отличная транспортная развязка: Метро Суконая слобода в шаговой доступности. Метро Аметьево. Метро пл. Тукая. Проспект Универсиады. - на общественном транспорте (остановки в шаговой доступности) вы доберетесь в любую точку города. Два взрослых собственника. Без обременений.

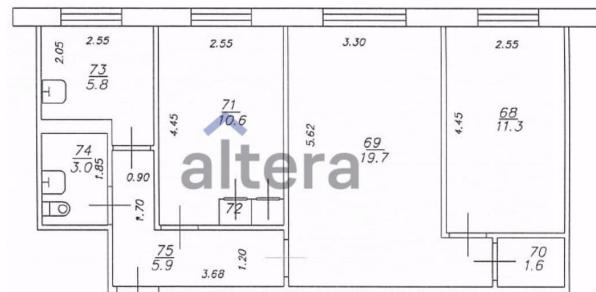
Проходит по ипотеке в любом банке!!!

Работаем со всеми банками РФ, поможем с оформлением. Рядом с нами расположены улицы: Назарбаева, Островского, Даурская, Павлюхина, Роторная и пр-т Универсиады До станции метро «Суконая слобода» пешком 15 минут. Железнодорожная платформа «Аметьево» пешком 15 минут.





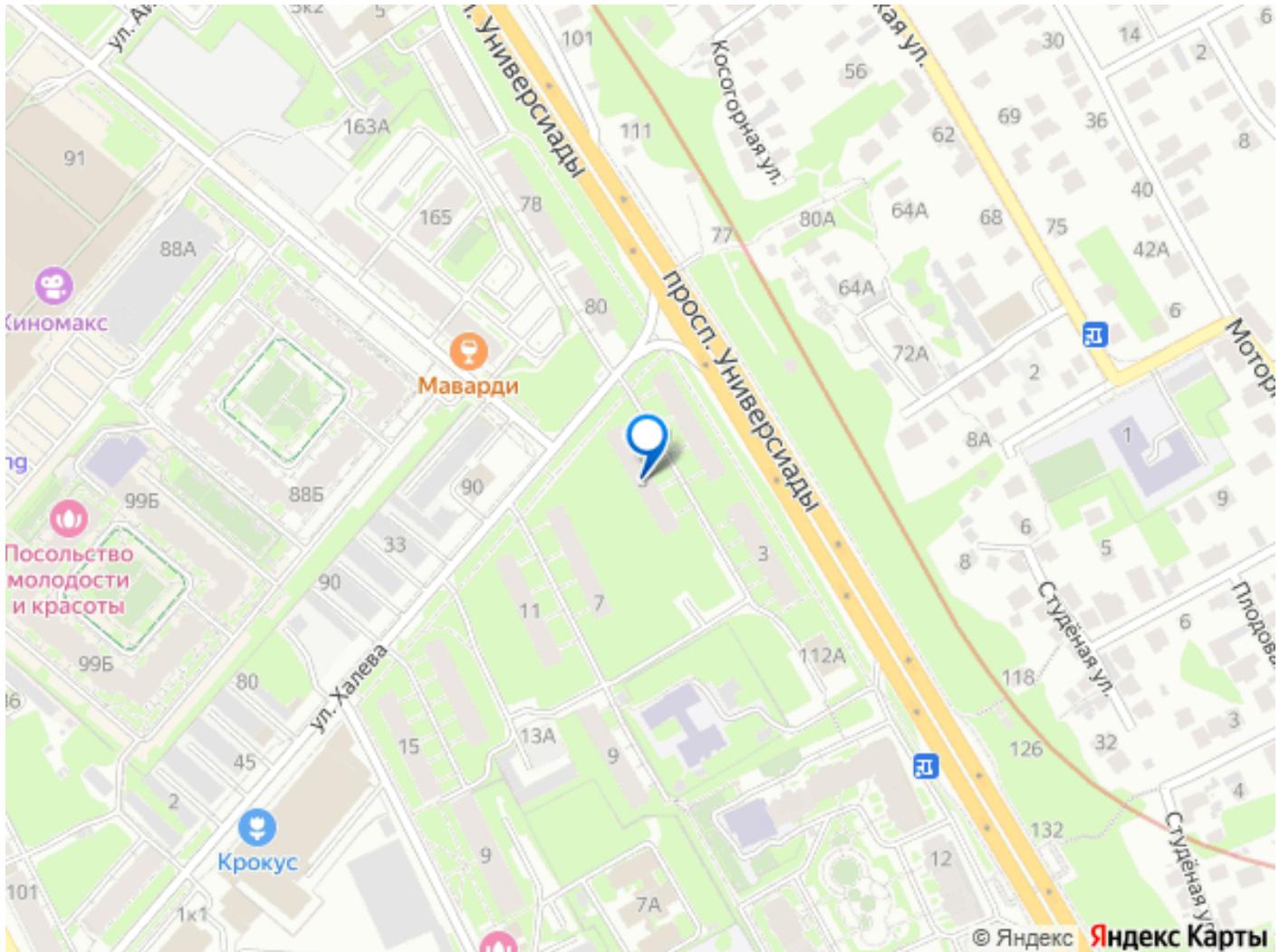
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

