

Создано: 30.01.2026 в 17:15

Обновлено: 01.02.2026 в 13:45

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ибрагимова, 81

10 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 81

Округ

Казань, Московский район

Улица

проспект Ибрагимова

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

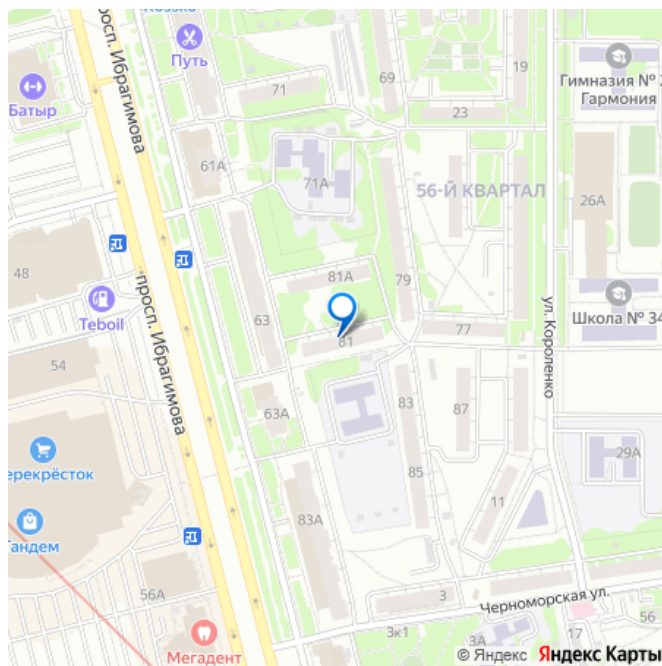
<https://tatarstan.move.ru/objects/928858636>

4

+79872976003 Минуллина, МЕГАЛИТ

79869121608

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

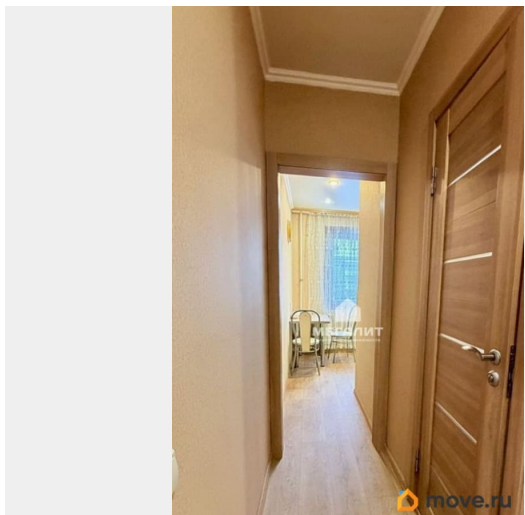
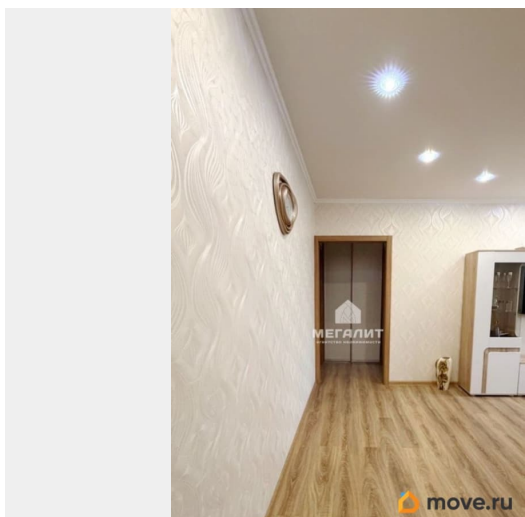
да

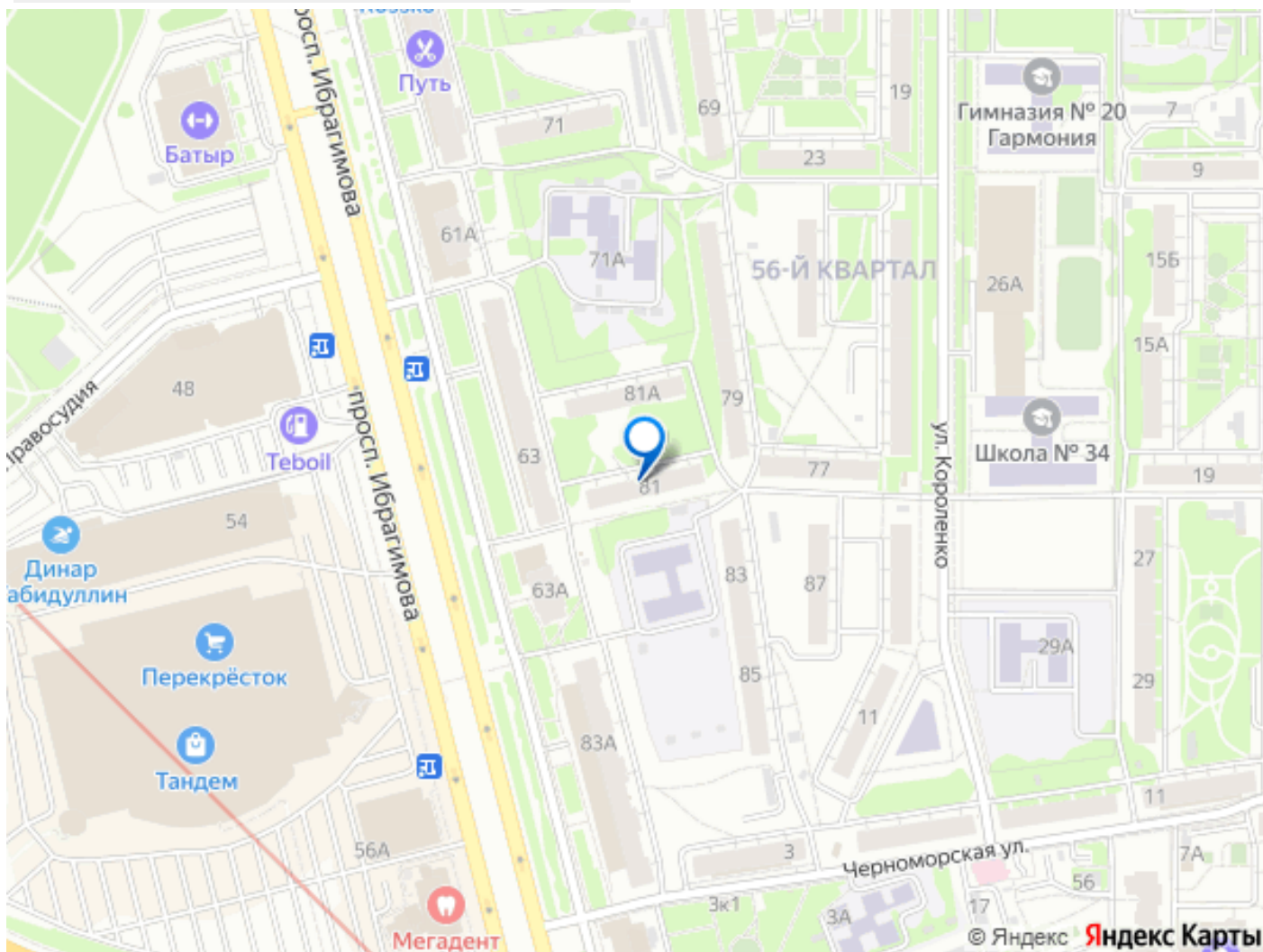
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается прекрасная трехкомнатная квартира, общей площадью 59,6 кв.м. расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома на границе Ново-Савиновского и Московского района по улице Пр.Ибрагимова ,дом 81. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: Ямашева,, Бондаренко, Чистопольская, ТЦ «Тандем»и другие, а так же многочисленные школы, детские сады, магазины, аптеки и все что необходимо для повседневной жизни. Главный плюс месторасположения - близость к станции метро «Козья слобода» , 5 мин пешком. В квартира выполнен качественный свежий ремонт в выдержанных светлых тонах , что создает теплую атмосферу уюта. Хорошая планировка , окна во двор, балкон обшит и застеклен. Санузел совмещен в современном кафеле. Квартира не угловая ,не торцевая. Квартира оснащена интернетом,домофоном, скрыто проведены все кабели, установлены хорошие радиаторы, входная дверь повышенной взломоустойчивости . Установлена газовая колонка-автомат , счетчики на газ, свет ,воду. Экономичные коммунальные платежи. В доме в 2012 году производился капитальный ремонт. В 2025

году произведен ремонт подъезда . 1  
взрослый собственник, более 5 лет в  
собственности. Номер объекта:  
#1/539676/14609





Move.ru - вся недвижимость России