

Создано: 20.11.2025 в 15:12

Обновлено: 05.01.2026 в 19:23

**14 454 611 ₽**

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

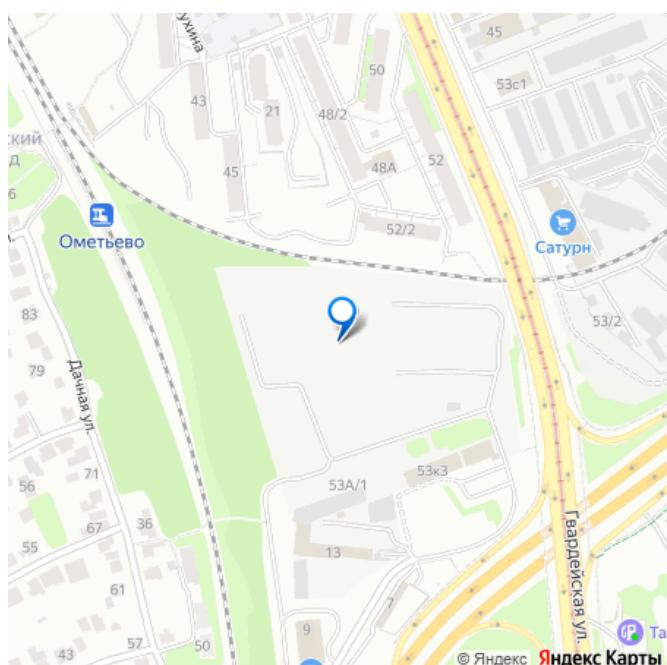
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.82 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tatarstan.move.ru/objects/928676127>

9

**С3 ТЕКТУМ-1, С3 ТЕКТУМ-1**

**79303290355**

для заметок

лифт

## Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей.

Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров.

Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро.

Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов Удобное расположение: выезд и выход на улицу Гвардейская и на Аметьевскую Магистраль Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта Закрытый двор без машин Видеонаблюдение на территории ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на этапе строительства застройщиком

Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и бесплатным

Wi-fi на всей территории комплекса Варианты покупки: • Наличный и безналичный расчет по 100% оплате; • Стандартная ипотека •

Семейная ипотека 3,5% • Траншевая ипотека

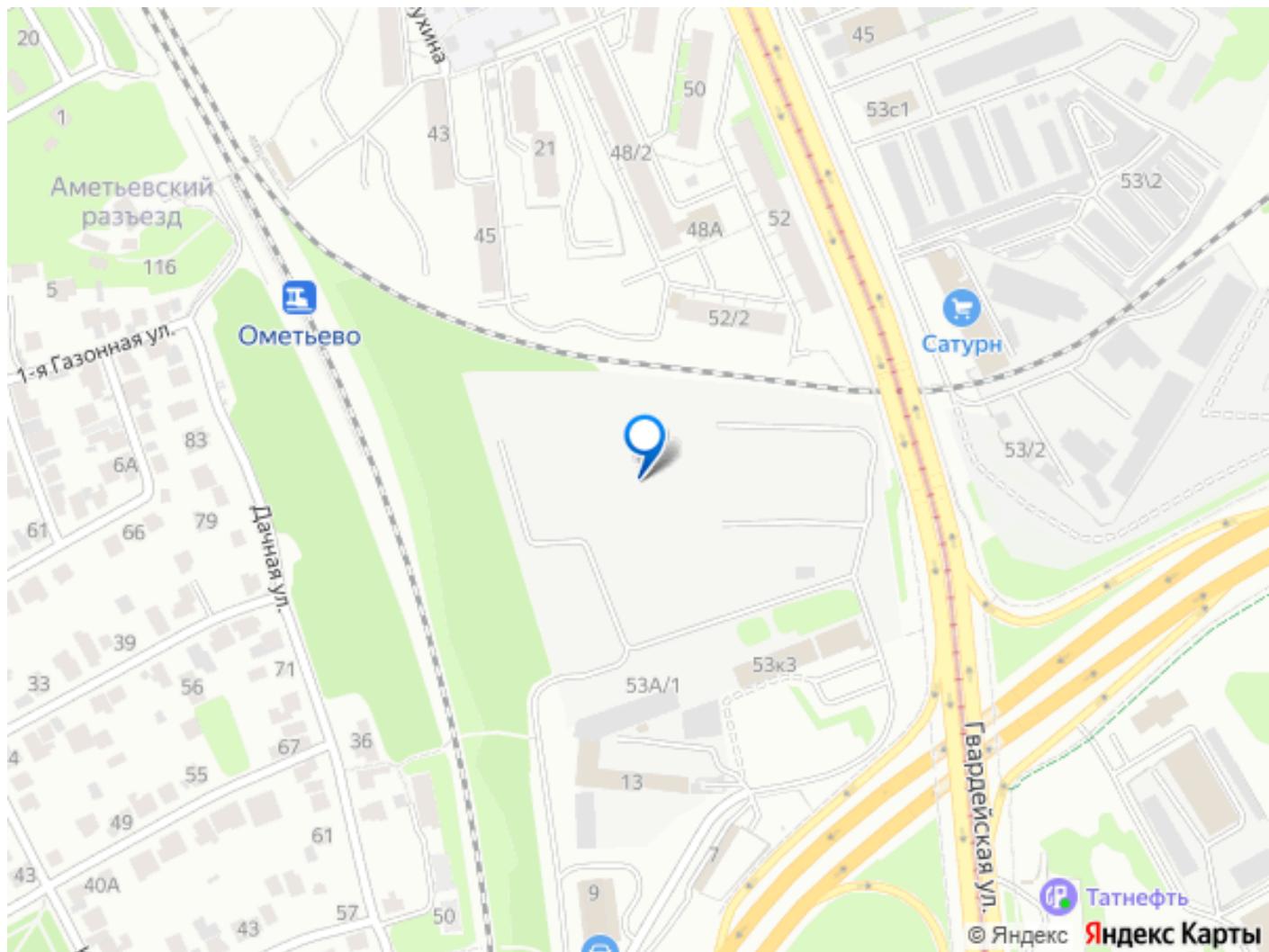
• Военная ипотека • Приобретение с использованием маткапитала Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. С3 «Тектум-1»



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России