

Создано: 29.01.2026 в 17:19

Обновлено: 29.01.2026 в 16:53

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Юго-Западная, 29

**8 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Юго-Западная, 29

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

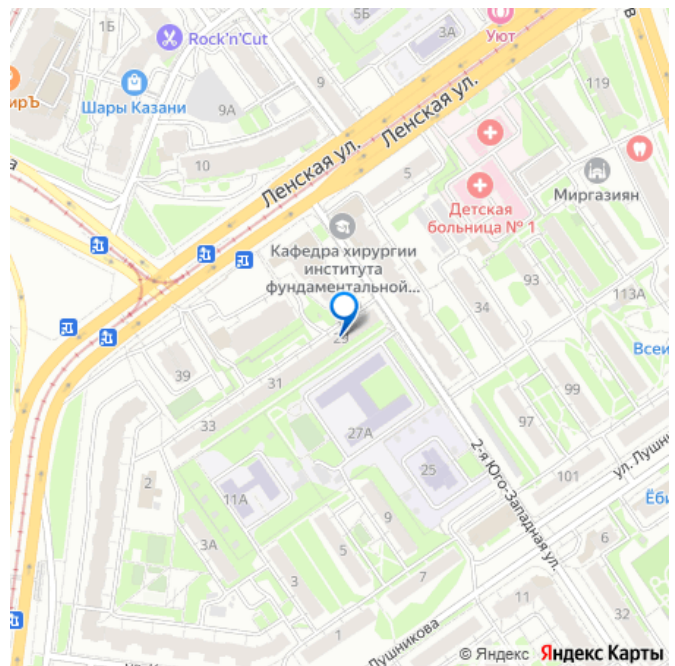
<https://tatarstan.move.ru/objects/928854887>

2

**Айдар Рахимов, ИП Рахимов А. Р.**

**79874071083**

для заметок



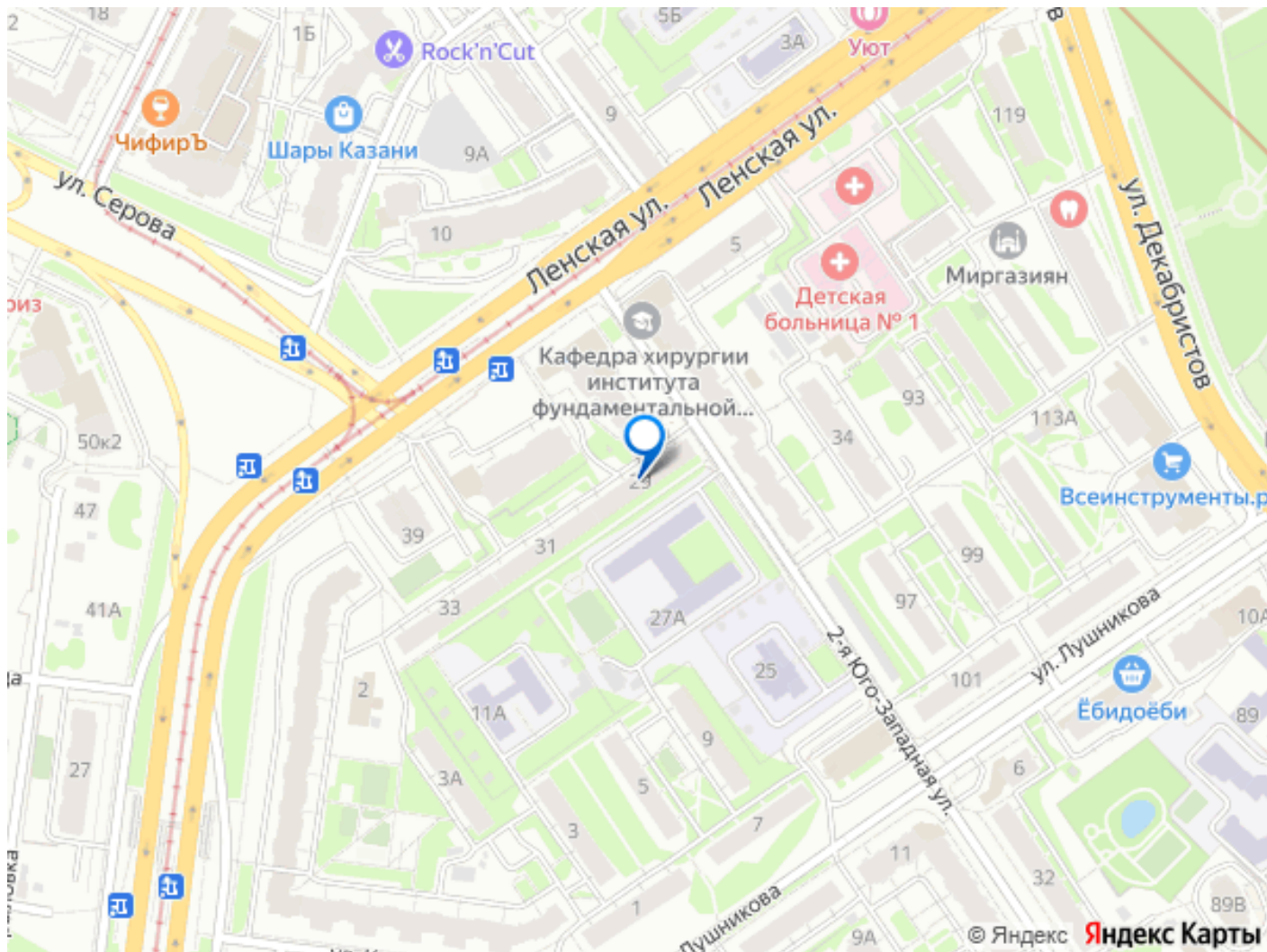
## Описание

В продаже 3-к квартира на ул. 2-я Юго-Западная. Комфортный 2 этаж, не угловая, в 10 минутах от станции метро «Яшьлек».

Планировка квартиры: кухня - 5,9 кв.м, гостиная - 18 кв.м с выходом на остеклённый балкон, две спальни - 14,2 и 11.2 кв.м, отдельная гардеробная комната, сан узел совмещенный. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом после капитального ремонта, все коммуникации заменены. Чистая, ухоженная квартира, возможно сразу заехать и жить. Частично остается мебель и техника. В шаговой доступности: станции метро «Яшьлек» и «Козья Слобода», средняя школа 135 у дома, гимназия 12, детские сады, Детская больница 1, Дворец культуры Химиков, ТРК «Тандем», высшие учебные заведения - КГЭУ, Институт теплоэнергетики, Институт экономики и информационных технологий, Казанский торгово-экономический техникум, парк «Сосновая Роща». Взрослые собственники, вся стоимость в договоре, без обременений. Возможно приобретение в ипотеку. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России