

Создано: 30.11.2025 в 00:06

Обновлено: 24.12.2025 в 23:20

## Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых, 18

**10 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых, 18

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

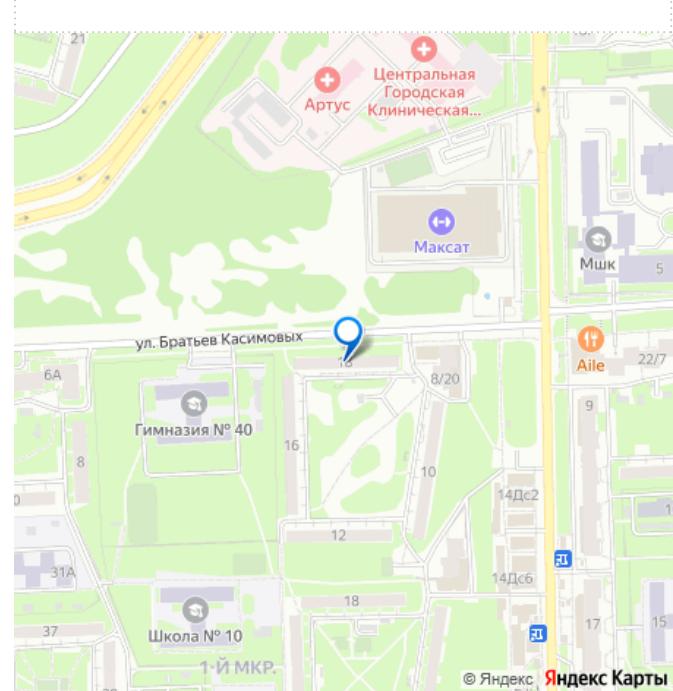
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в Казани на улице Братьев Касимовых, дом 18. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1971 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. До станции метро «Горки» всего 9 минут пешком, что делает это место очень удобным для проживания. Квартира с качественным евроремонтом: современная отделка, новые окна и двери. Функциональная планировка позволяет рационально использовать пространство. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и тепла. В квартире есть один балкон, который выходит во двор, а окна — на улицу и во двор. Санузел раздельный и в отличном состоянии. Дом находится в хорошем состоянии. Вокруг дома обустроена придомовая территория, где можно оставить автомобиль. Транспортная доступность на высшем уровне, благодаря близости к метро и другим видам общественного транспорта. Район прекрасно

развит: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для жизни, особенно для семей с детьми. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Продажа квартиры без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Агентство недвижимости гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах. ремонт только закончили, не кто не жил Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из лучших районов Казани! так квартиры в новостройках, строительство домов, звоните, пишите подберём под ваш бюджет

