

Создано: 15.05.2025 в 10:57

Обновлено: 11.11.2025 в 10:53

Республика Татарстан, Казань, улица
Сафиуллина, 30

8 650 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сафиуллина, 30

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Сафиуллина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

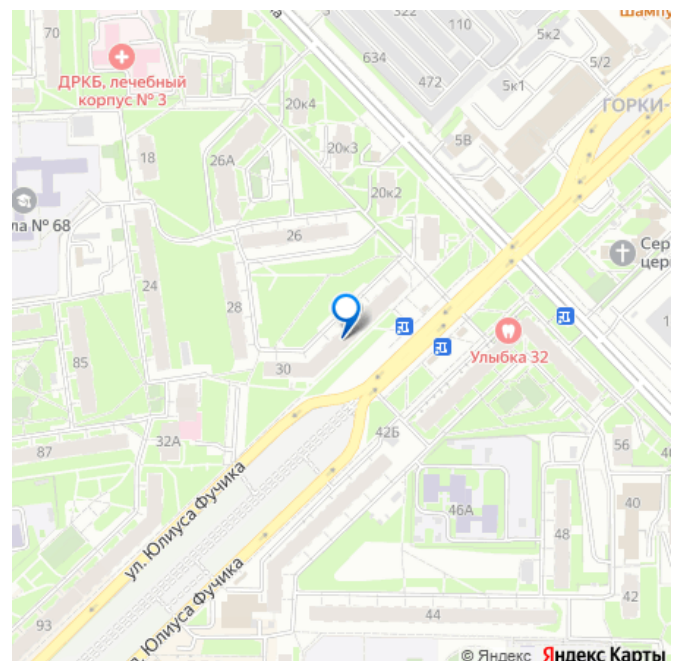
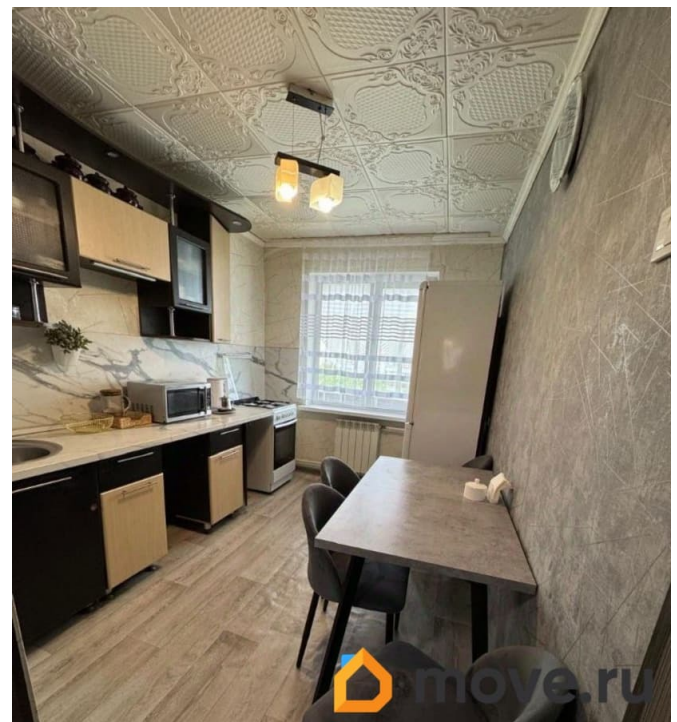
<https://tatarstan.move.ru/objects/927931615>

3

Авангард Недвижимость, Авангард
Недвижимость

79874071797

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

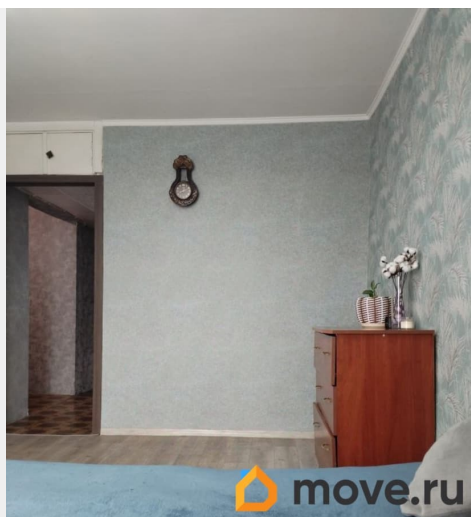
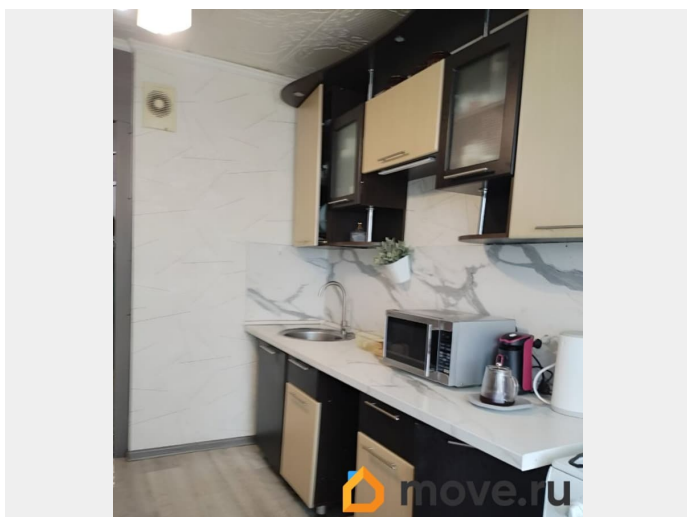
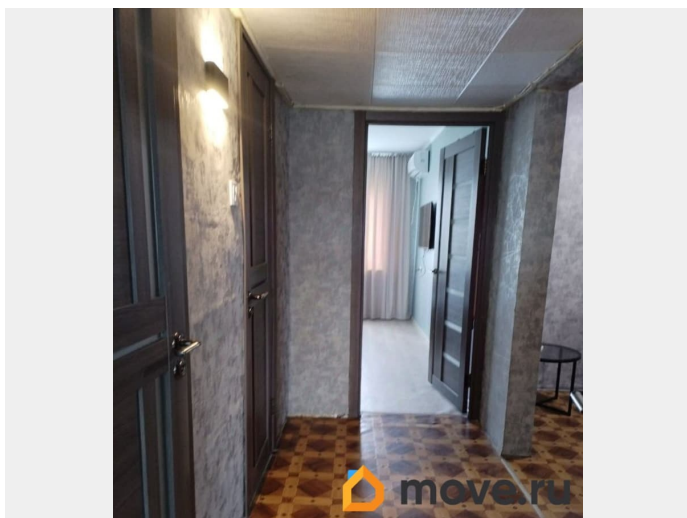
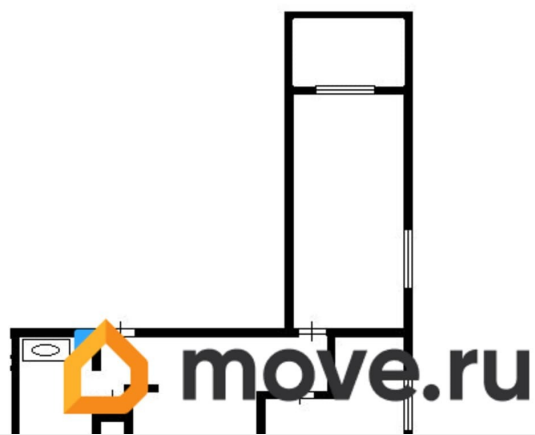
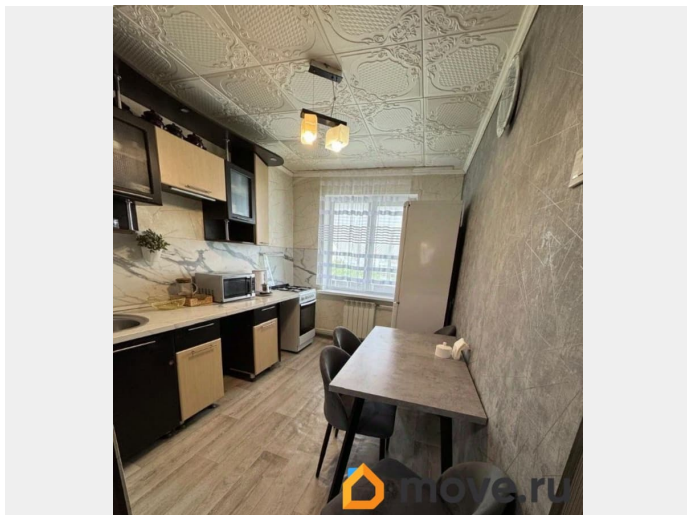
да

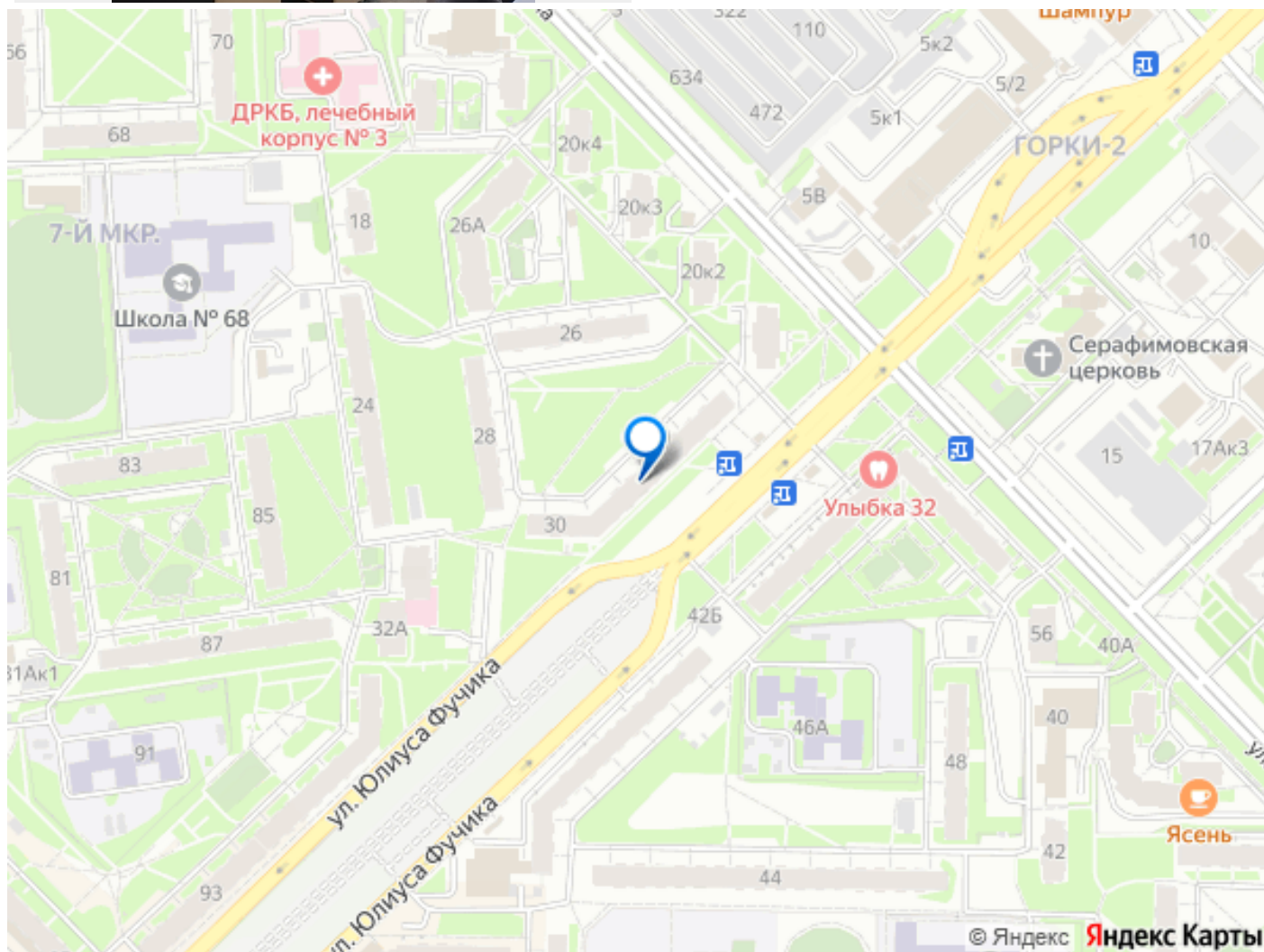
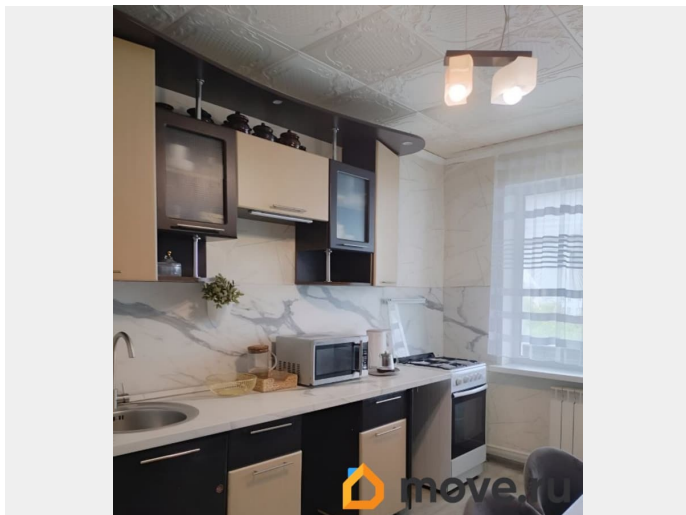
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 3 комнатную квартиру на Сафиуллина, 30. Отличная, удобная планировка, распашонка. Общая площадь : 60,8 кв м + 6- ти метровая лоджия+ балкон. Жилая площадь- 38,4 кв м (15,9 кв м;12,8 кв м ; 9,7 кв м). Комнаты все светлые, правильной формы. Кухня- 8 кв м.. Окна двух комнат, одна из которых с лоджией и окна кухни смотрят во двор, еще одна комната с балконом и ее окна смотрят на улицу. Сан./ узел раздельный.в кафеле. Просторная прихожая с вместительным шкафом- купе. Квартира в хорошем состоянии, окна все поменяны на пластиковые стеклопакеты, батареи тоже новые. Новым хозяевам оставляют и мебель. Хорошие соседи, большой тамбур, чистый подъезд с новым ремонтом. Дом после капитального ремонта: заменили стояки в квартире и обновили, укрепили крышу дома. Еще и технический этаж есть. Отличная инфраструктура района: школа 68, лицей 78, гимназия 139, детские сады; множество различных магазинов, аптеки, кафе, спортивные секции, поликлиника. Отличная транспортная развязка, много маршрутов городского транспорта, в шаговой доступности станция метро Дубравная. Взрослые собственники,

без долгов о обременения!





Move.ru - вся недвижимость России