

Создано: 25.03.2025 в 16:07

Обновлено: 23.01.2026 в 14:25

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288300220>

Агент

**79874071349**

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Декабристов, 89в**

**17 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 89в

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

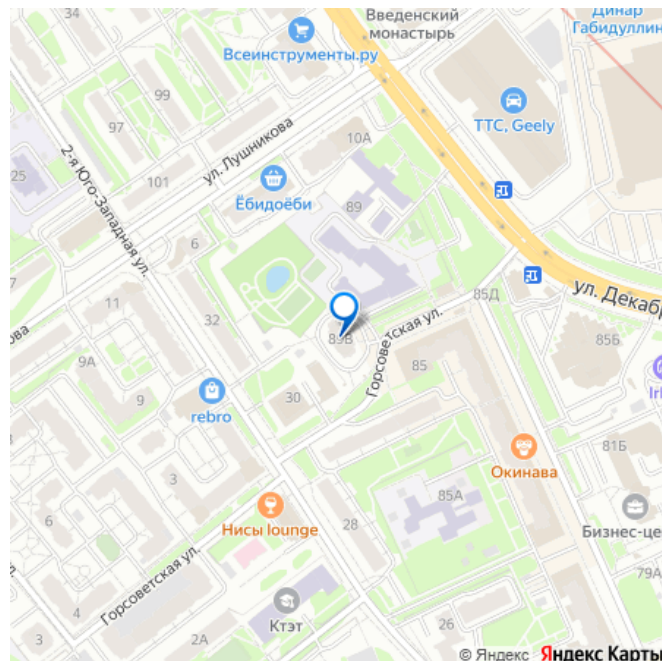
Фотографии и описание полностью соответствует действительности.

Риелтор.(ведение всех этапов сделки от одобрения ипотеки до получения ключей предусмотрено) Отличный вид из окна панораму центральной части города Проект реализован ведущими дизайнерами и подрядчиками нашего любимого города.

Эталонная планировка вкл в себя кухню, гостиную , гардероб, раздельный с/у, кабинет/детскую и свой мастер

блок(спальня+рабочий кабинет+гардероб )

Техническая часть и наполнение : Стены заново заштукатурены и выровнены , наклеен стеклохолст и выкрашены в 2 слоя , новая электропроводка со спайкой кабель ГОСТ, на полу влагостойкий ламинат quickstep, розетки/вкл art gallery , сантехника Чехия ( Kerama marazzi, mix&fix ), предусмотрены тёплые полы , остаётся вся мебель(кровать с ортопедическим матрасом, сверх удобная диванная группа ) и европейская техника ( холодильник Krona,духовой шкаф/свч/стиралка Indesit , индукционная панель с Krona, 2 сплит



системы Royal Clima , боллер 50л , TV 4K  
Xiaomi , продумано несколько сценариев  
освещения( свет уровня Maytoni) , скрытые  
двери высотой 2.3м Pofil Doors , приятным  
бонусом будет декор H&M и Zara home ,  
celetti, am pm. Дом комфорт класса .Закрытая  
территория со шлагбаумом и своей  
парковкой. Прекрасная инфраструктура, до  
метро 5-7 минут пешком , до парка ДК  
химиком и ТРК Тандем 5-10 мин пешком .  
Удобные подъездные пути с 4х сторон.

