

Создано: 11.12.2025 в 15:09

Обновлено: 10.01.2026 в 11:41

Республика Татарстан, Казань, улица
Алексея Козина, 2

19 850 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 2

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

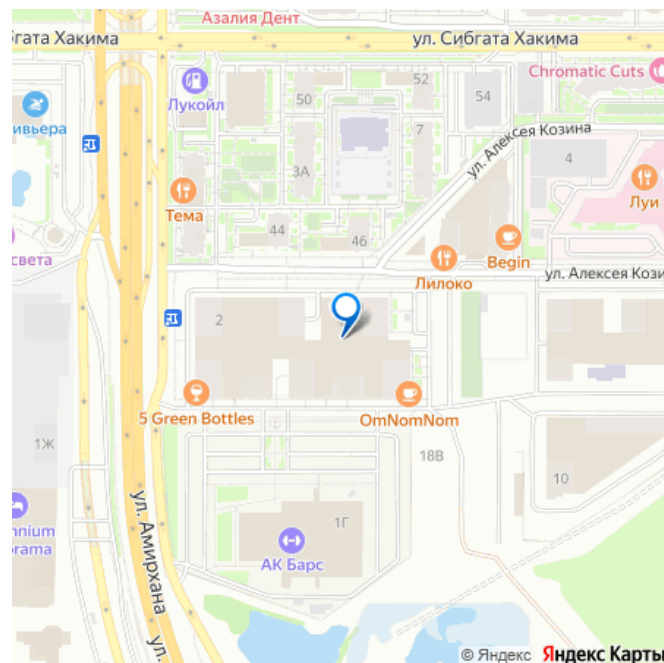
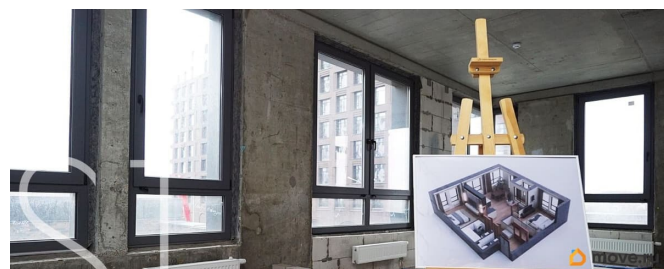
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734845>

4

Собственник

79869320796

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира с готовым дизайн-проектом! 3 этаж (самый безопасный этаж (в условиях текущей реальности) Площадь - 61 м², потолки 3 метра Планировка: Кухня-гостиная, 2 спальные комнаты, 2 сан. узла Преимущества: Потолки 3 м — объём и простор 10-15 минут до центра Казани. Закрытая территория: охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг с автомойкой и контроль доступа. Тихий двор и ухоженная территория Шикарное лобби с мягкой зоной и камином, приветливым консьержем Колясочная, гостевые санузлы, место для мытья лап собакам после прогулки Скоростные комфортабельные лифты: 2 пассажирских и 1 грузовой. На стилобате собственный парк: прогулочный бульвар, переменный ландшафт, детские площадки для разных возрастов, уютная и современная вечерняя подсветка, воркаут площадка,

спортивные площадки, лаундж зоны,
смотровая площадка с видом на Ривьеру и
Аквапарк. Скоростные комфортабельные
лифты: 2 пассажирских и 1 грузовой
Инфраструктура: Лучшая в городе
транспортная развязка позволит легко
добраться в любую точку В непосредственной
близости находится: дворец единоборств и
водных видов спорта, аквапарк Ривьера,
колесо обозрения, Ак барс арена, мед. центр
Миллениум, современные кафе/рестораны -
Лилоко, Луи, Begin, Surf Coffee. Юридическая
чистота: Один собственник, без обременений,
документы готовы. Звоните — проведем
просмотр в удобное для вас время. Возможен
фото- и видеотур. ЖК Savin Family от
застройщика ГК Садовое Кольцо - это
идеальное место для жизни, где сочетаются
комфорт, безопасность и удобная
инфраструктура.

