

Создано: 08.11.2025 в 18:38

Обновлено: 07.12.2025 в 13:39

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 61к1

**12 999 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 61к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

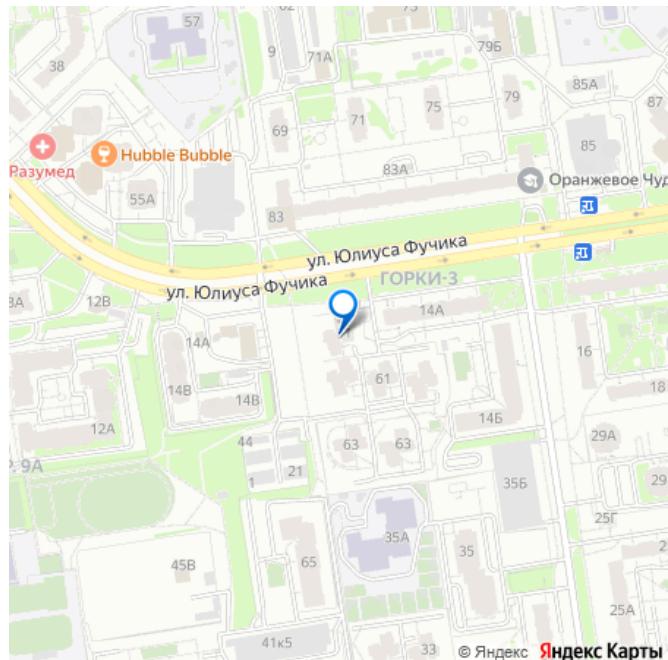
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

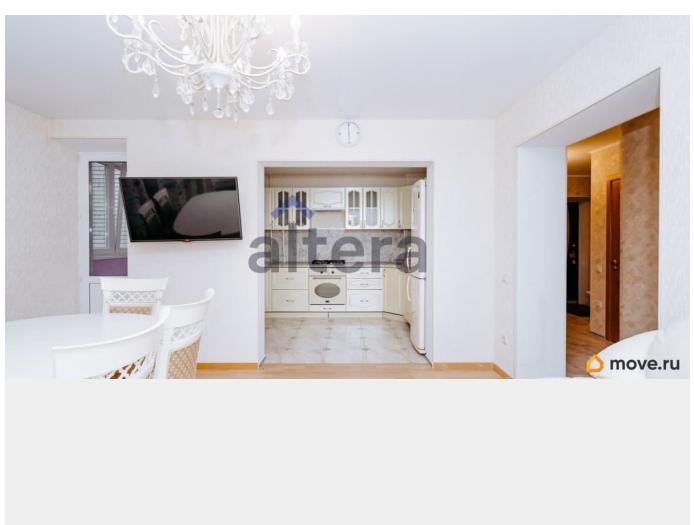
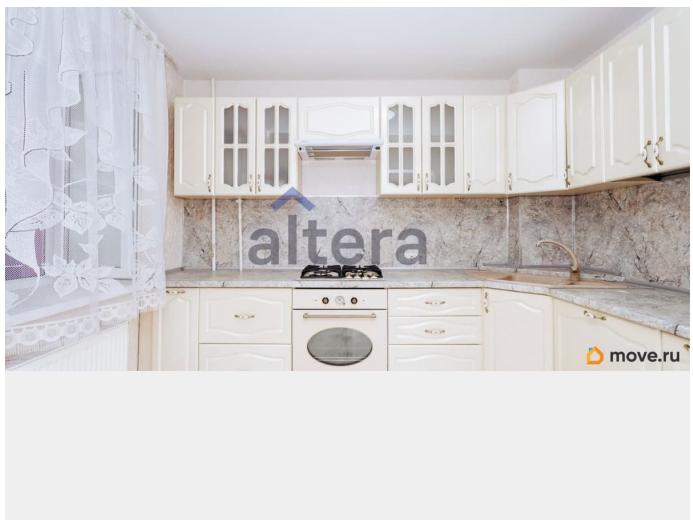
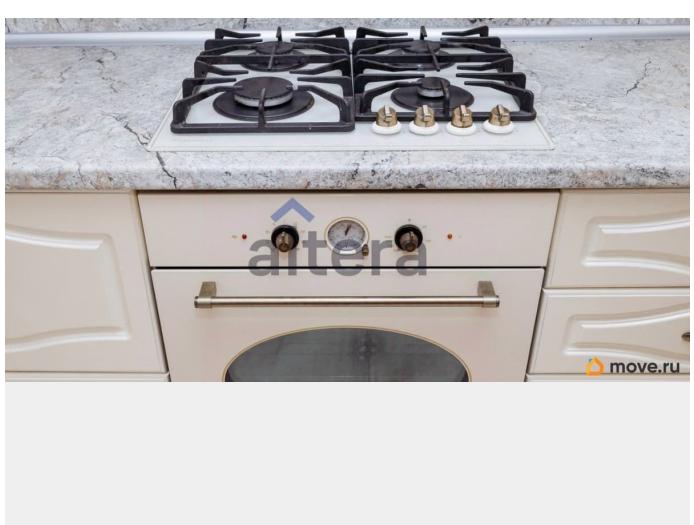
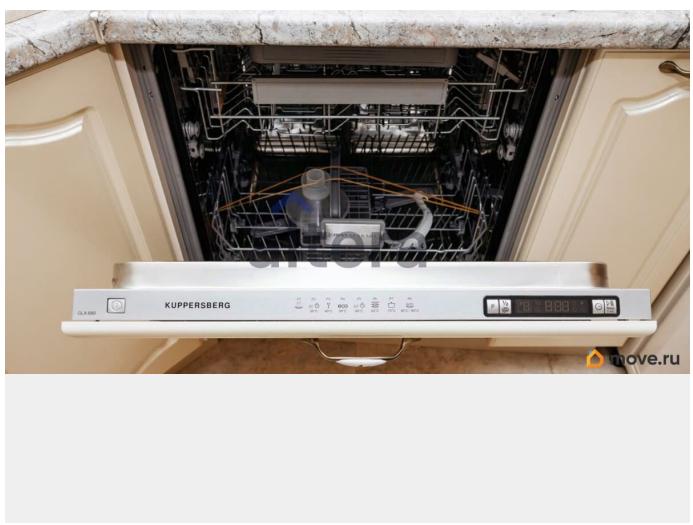
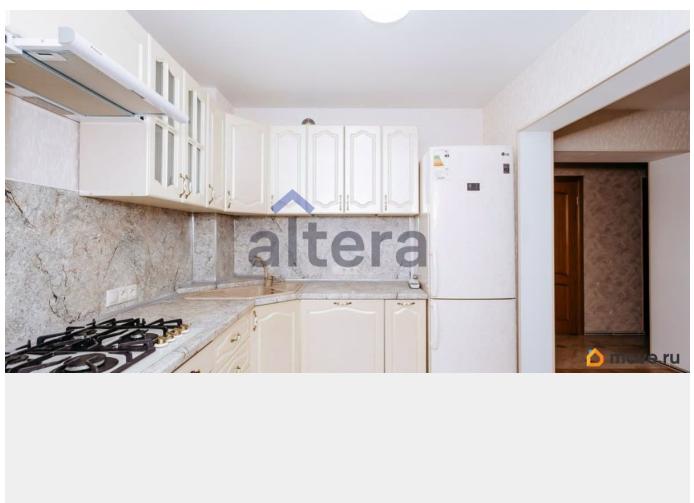
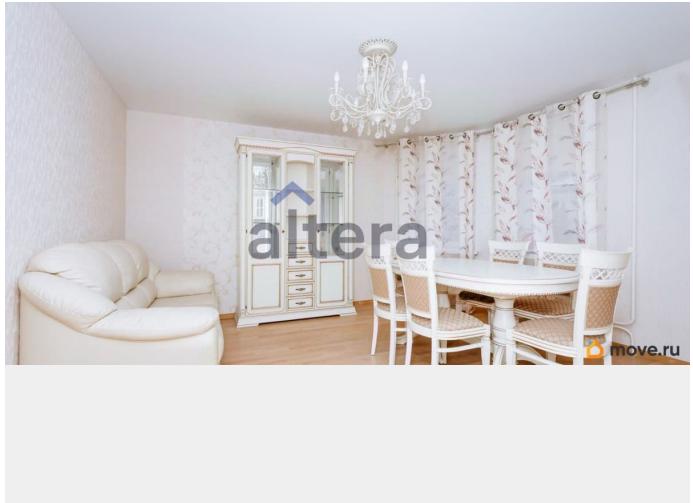
да

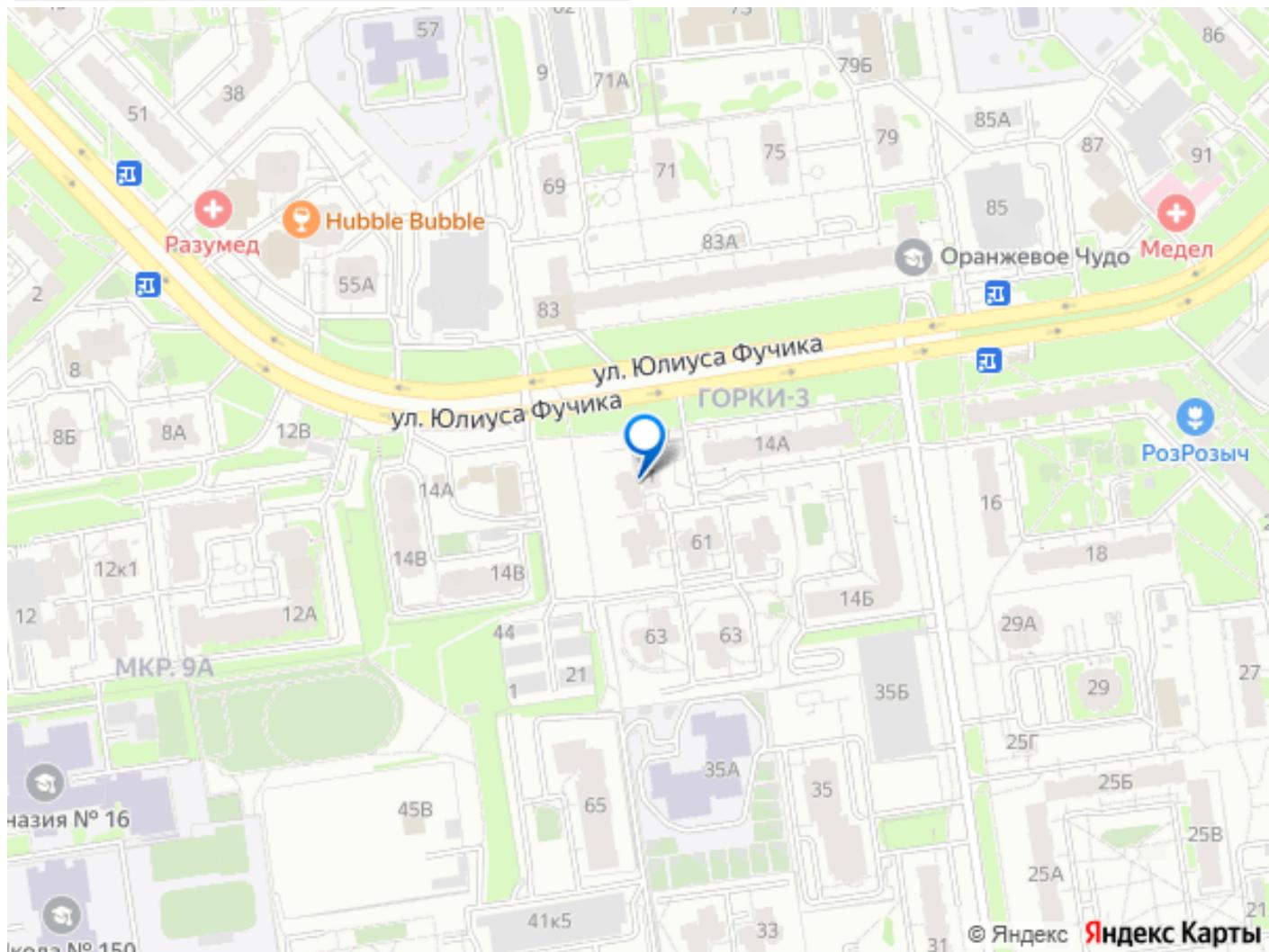
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 124415176 Предлагаем Вашему вниманию трехкомнатную квартиру евроформата в Приволжском районе г.Казани по ул.Дубравная. Квартира расположена в кирпичном доме на комфортном 3 этаже 5-этажного дома. О ДОМЕ: - теплый кирпичный дом 1999г постройки; - межквартирные стены из кирпича, что говорит о хорошей шумоизоляции; - чистые подъезды и порядочные соседи; - в доме всего 25 квартир; ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: - удобная планировка, все комнаты правильной формы; - хороший, ремонт из дорогостоящих материалов; - вся мебель и техника остаются новым собственникам; - окна выходят на две стороны; - две застекленные лоджии; - раздельный санузел; - на этаже имеется своя кладовая 5м2; ВАЖНОЕ ДЛЯ ВАС: - квартира без долгов и обременений! - взрослые собственники! - ключи в день сделки! В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - татаро-английская гимназия 16, средняя школа 150, гимназия 6, гимназия 19; - детские сады комбинированного вида 130 «Солнышко», «Стрекоза», «Лесная сказка» 43 «Радуга»; - остановки автобуса 5,9, 12, 18, 30, 33, 34, 45, 70, 74, 90, троллейбуса 5, 9, 12, трамвая 4; -

станция метро Дубрава; - аптеки, салоны красоты и парикмахерские, кафе и рестораны, пекарни и кондитерские; - продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, мясные и кондитерские лавки; Рядом с нами: ул. Юлиуса Фучика, Проспект Победы, Рихарда Зорге, . Одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю сделку! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России