

Создано: 28.01.2026 в 18:49

Обновлено: 28.01.2026 в 19:52

<https://tatarstan.move.ru/objects/928854885>

5

Ольга Вознесенская, АРСЛАН

**79196475857**

Республика Татарстан, Казань,  
Бирюзовая улица, 15а

**7 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Бирюзовая улица, 15а

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Бирюзовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

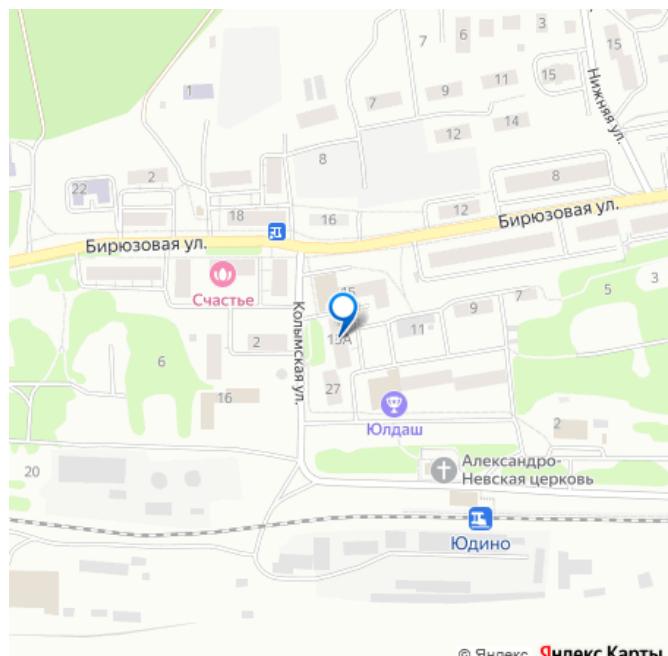
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

для заметок



## **Описание**

id:33262. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира Предлагается вашему вниманию светлая и просторная трехкомнатная квартира, расположенная на четвёртом этаже девятиэтажного кирпичного дома.

Общая площадь квартиры: 61.7 кв.м. Жилая площадь: 39 кв.м. Кухня: 8 кв.м.

Изолированные комнаты: Гостиная: 16.4 кв.м.

Спальня: 13.2 кв.м. Детская / кабинет: 9.4

кв.м. Санузел раздельный, оборудован всеми необходимыми коммуникациями. Имеется отдельный балкон для отдыха и хранения вещей. Просторный коридор обеспечит

комфортное размещение прихожей мебели и предметов декора. Полная сумма в договоре, нет обременений. Быстрый выход на сделку

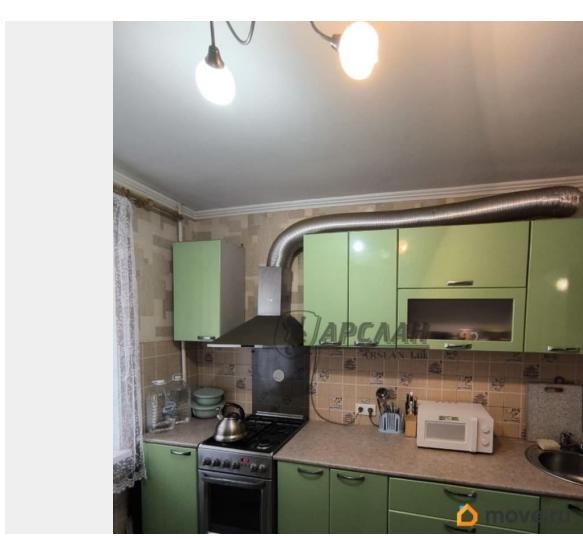
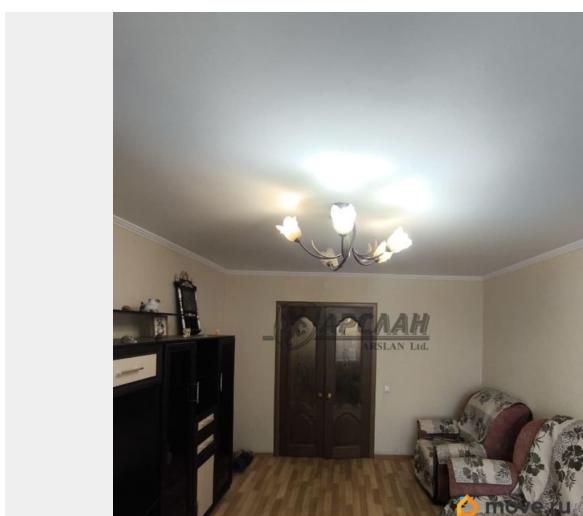
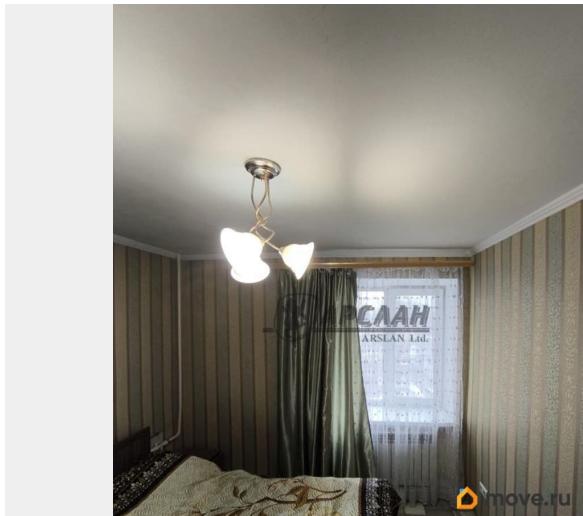
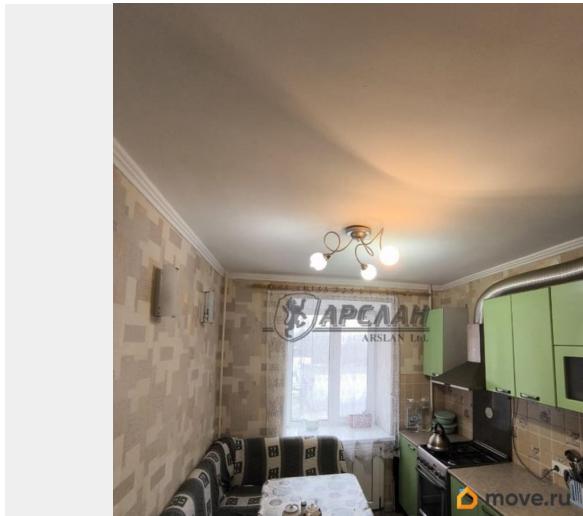
Возможна покупка по ипотеке Расположение:

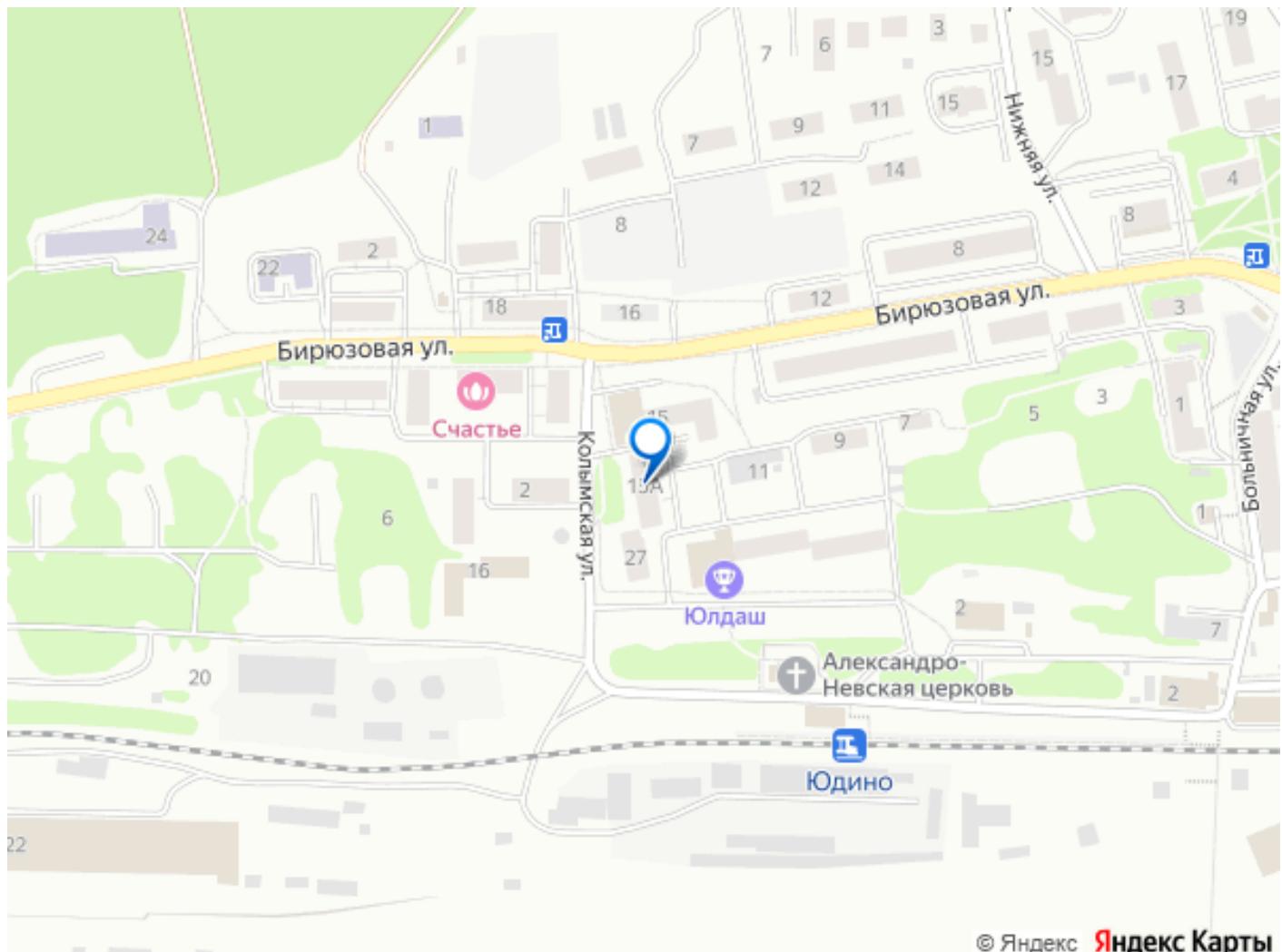
Квартира находится в живописном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, образовательные учреждения (две школы и несколько детских садов) и остановки общественного транспорта. Во дворе расположен детский центр со множеством интересных и развивающих занятий.

Буквально в 10 минутах ходьбы находится прекрасный сосновый бор, позволяющий наслаждаться чистым воздухом и спокойствием природы в любое время года.

Этот вариант идеально подойдёт семьям, ценящим удобство проживания и близость к природе. Прекрасная альтернатива городской суете и идеальный выбор для тех, кто мечтает жить в гармонии с природой.

Просмотр квартиры возможен в удобное для вас время. Обращайтесь, чтобы стать обладателем комфортного семейного гнездышка в отличном месте для жизни и воспитания детей.





Move.ru - вся недвижимость России