

Создано: 08.10.2025 в 20:10

Обновлено: 28.12.2025 в 17:16

## Республика Татарстан, Казань, улица Бондаренко, 4

# 12 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Бондаренко, 4

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Бондаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

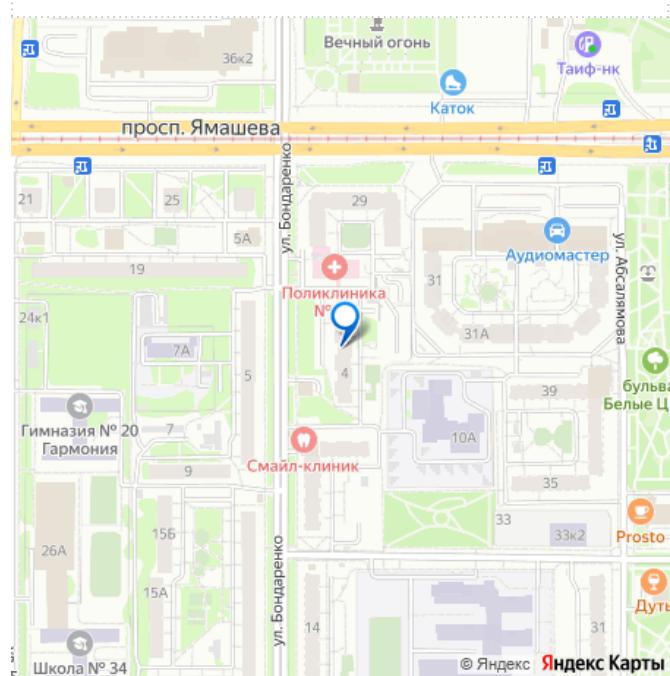
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

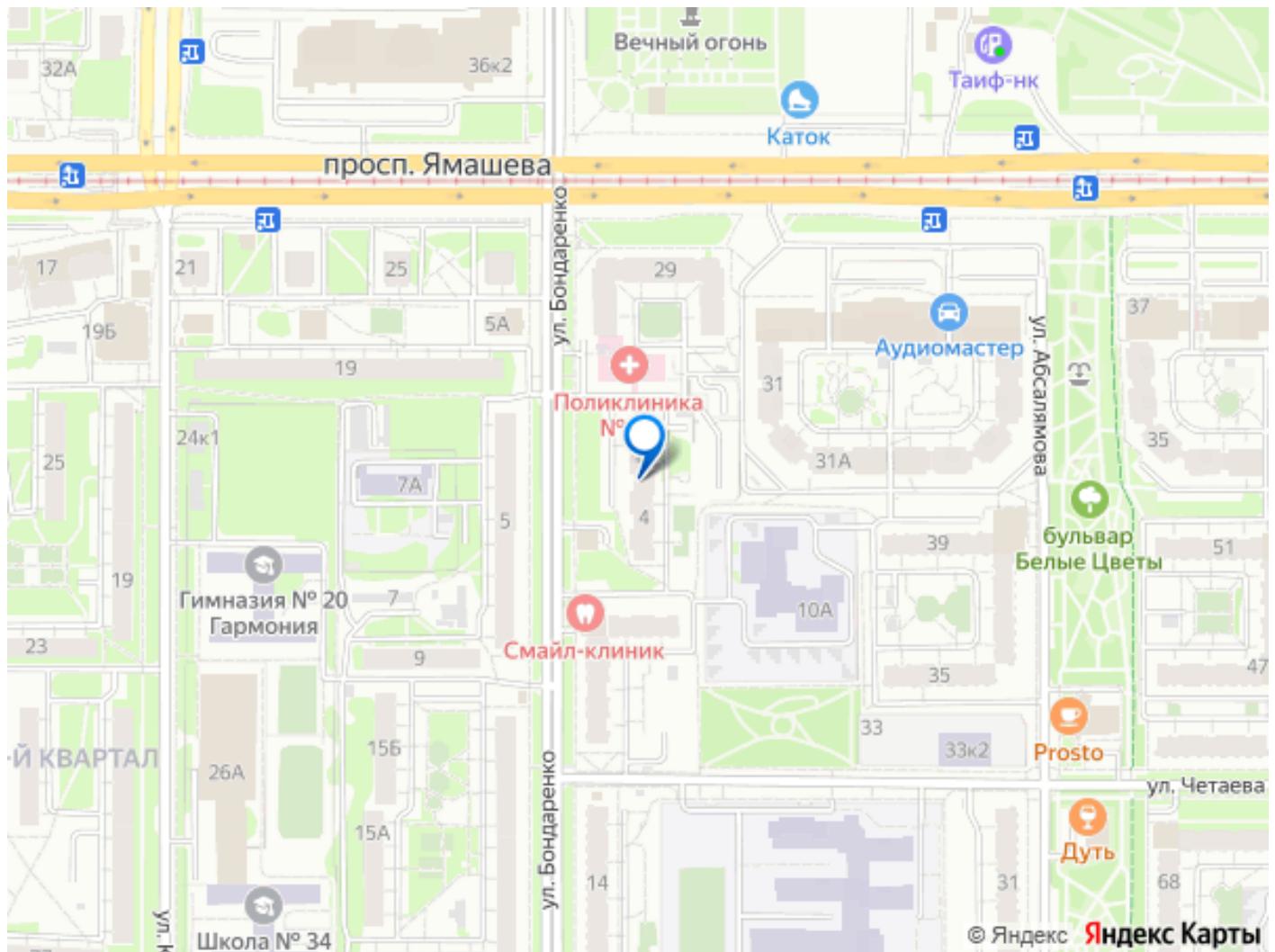
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 61 кв. м расположена на 6 этаже кирпичного дома по улице Бондаренко, 4. Объект предлагается к продаже в отличном состоянии с частичной меблировкой и техникой высокого класса, включая кухонный гарнитур фирмы Кухни Марии и текстиль, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка функционально зонирована, обеспечивая приватность и комфорт для всех жильцов. Ключевым преимуществом является большая утепленная лоджия с деревянной отделкой, которая может служить дополнительной зоной отдыха или хранения. Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд и исправные инженерные системы.

Транспортная доступность высокая — станция метро и остановки наземного транспорта «Козья слобода» находятся в 6 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города.

Инфраструктура района развита и ориентирована на семьи с детьми: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, энергоинститут, торговый техникум и досуговый центр. Для повседневных нужд вблизи есть торговые центры, магазины и бассейны. Объект юридически чист, не имеет долгов и обременений, подключена охранная сигнализация. Возможность приобретения в ипотеку делает это предложение доступным для широкого круга покупателей. Код пользователя: 169155 Номер в базе: 10043023



Move.ru - вся недвижимость России