

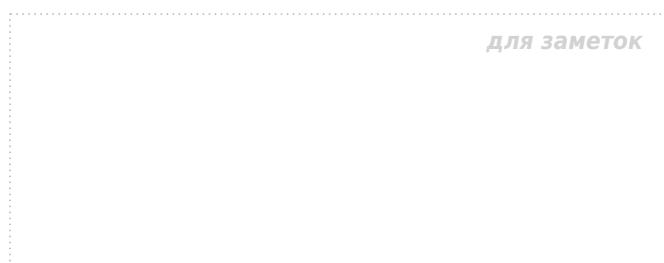
Создано: 15.11.2025 в 17:21

Обновлено: 24.01.2026 в 10:28

<https://tatarstan.move.ru/objects/928754393>

0

**Радик Аделгареев, Gordeev Partners**  
**79869121296**



Республика Татарстан, Казань,  
Бакалейная улица, 44а

**7 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Бакалейная улица, 44а

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Бакалейная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

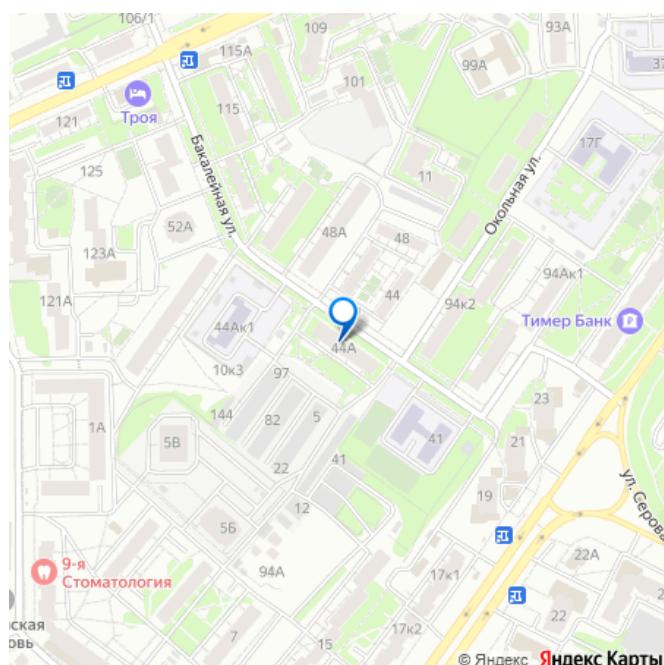
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

НА ЗАДАТКЕ !!! Продаётся 3-комнатная квартира 61 м? — светлая, тёплая и просторная, идеальна для большой семьи. Освобождена от проживания - можете заселиться сразу после сделки.

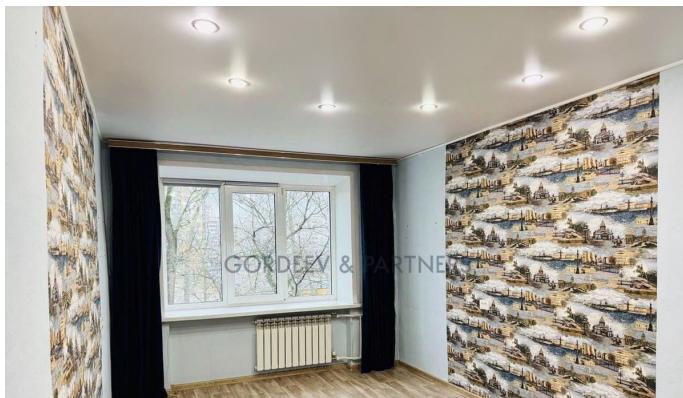
Косметический ремонт, остаётся мебель, установлены 2 кондиционера. Раздельный санузел, окна во двор и на тихую улицу.

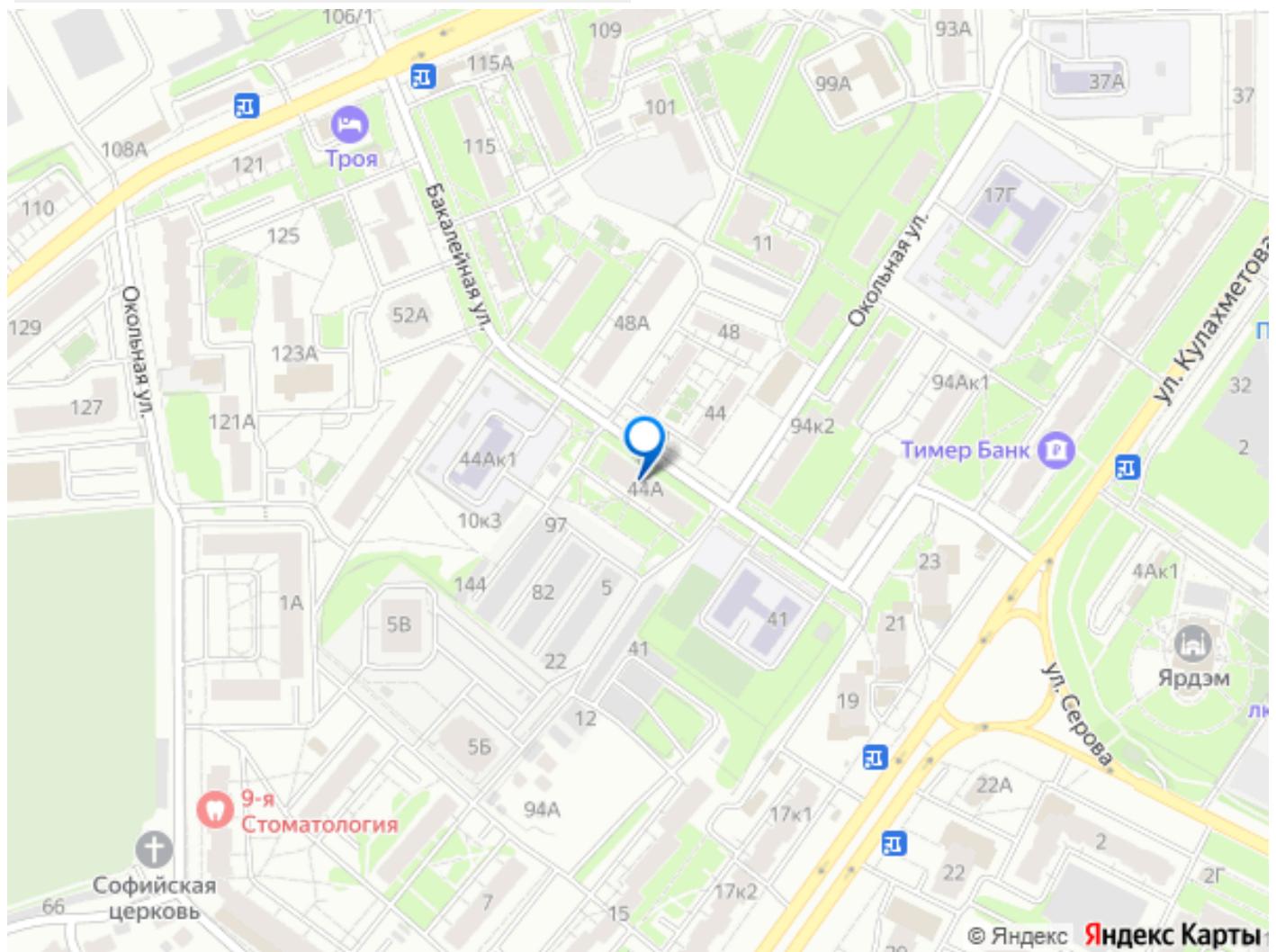
Освобождена от проживания - готова к заселению! Кирпичный дом с отличной шумоизоляцией, подъезд после ремонта, камеры на этажах, тихие соседи. Во дворе — детсад, площадки, парковка, школа через дом, рядом ТЦ, аптека, поликлиника.

Безопасный зелёный двор, всё под рукой.

Отличная локация в Казани, удобный выезд в любой район. Возможна ипотека, маткапитал, документы готовы. Звоните! Проведу показ и вышлю видеообзор квартиры, двора и подъезда. Ключевые запросы : квартира для семьи, купить 3-комнатную квартиру Казань, квартира с мебелью, квартира готова к заселению, 3-комнатная квартира без посредников, квартира в ипотеку Казань, квартира рядом с детским садом, квартира

рядом со школой, тёплая кирпичная  
квартира, квартира для большой семьи,  
квартира с ремонтом, квартира с  
кондиционером, купить квартиру с чистыми  
документами, семейная квартира Казань  
1084284





Move.ru - вся недвижимость России