

Создано: 01.09.2025 в 11:07

Обновлено: 09.12.2025 в 23:44

Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Павлова, 23

7 777 777 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Павлова, 23

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928459659>

7

Артур Абдрахманов, Риэлт Групп

79172919083

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

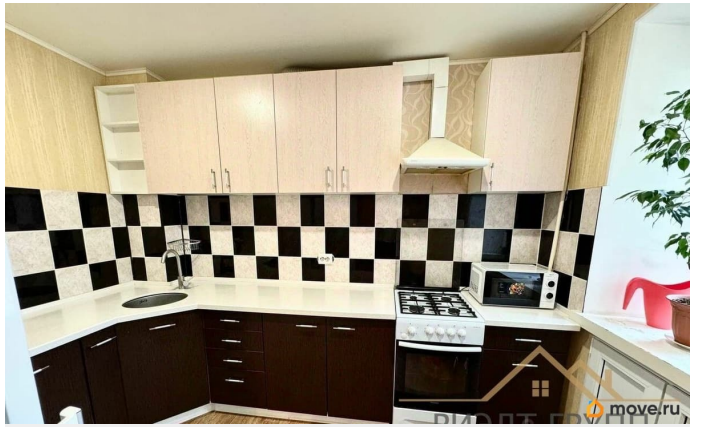
возможна ипотека, парковка

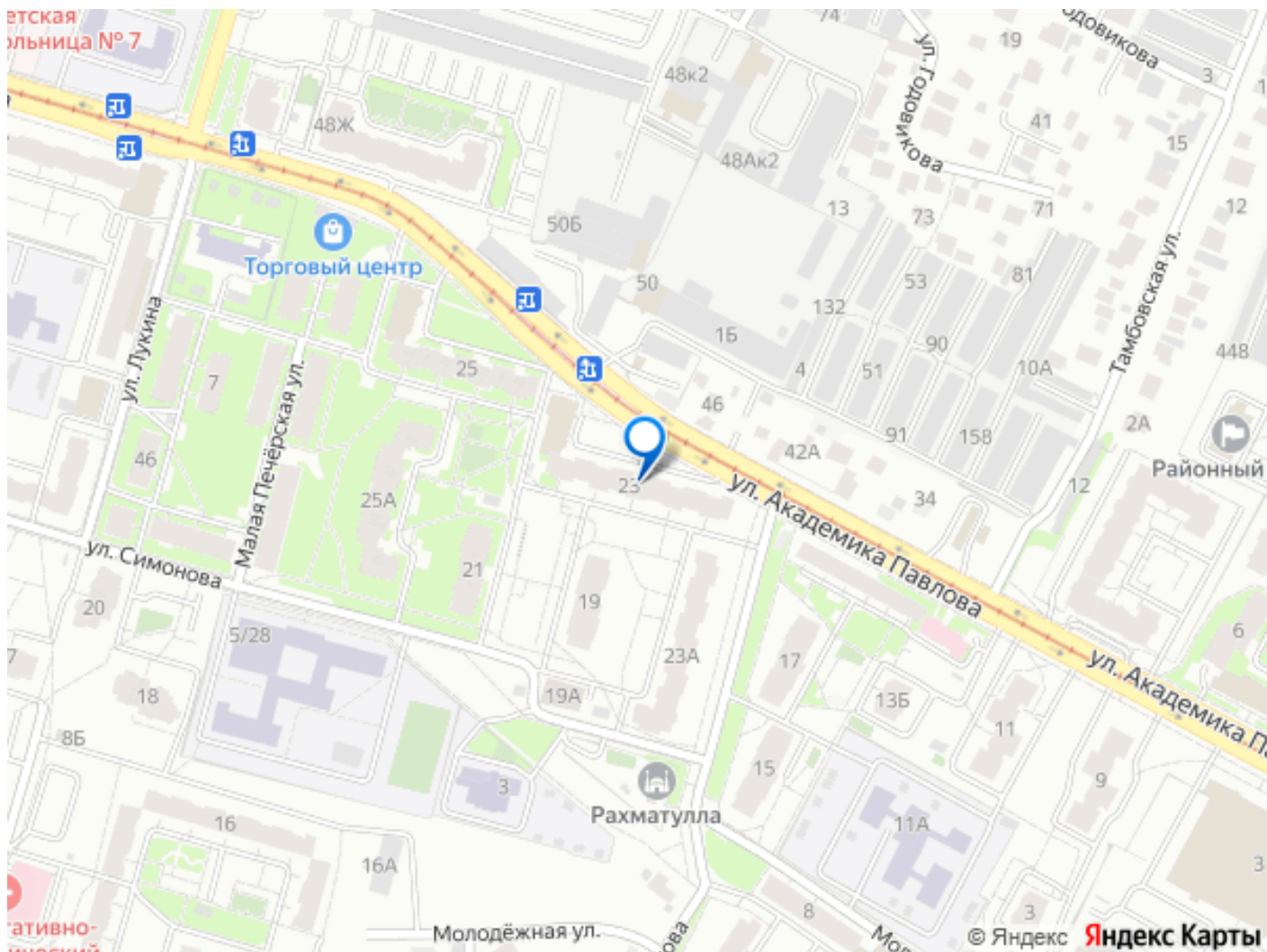
Описание

1013417 Предлагаем вашему вниманию прекрасную квартиру ,в Авиастроительном районе по адресу :ул.Академика Павлова 23
Общей площадью : 62,1 кв.м,кухня 11 кв,м,жилая площадь 40 кв,м Если вы ищите не просто жилье, а уютное семейное гнездо с продуманной планировкой и выгодным расположением это предложение создано для вас. *Почему эту квартиру стоит рассмотреть всерьез?* *Планировка «Распашонка»* изолированные комнаты с окнами в тихий двор и на зеленую зону. Никаких проходных помещений только приватность и комфорт для каждого члена семьи. -просторная лоджия с выходом из гостиной и спальни *Два гарантированных машиноместа* прямо у дома редкость для городского жилья. *Выгодное расположение:* * 3-5 минут пешком школы, сады, ТЦ «Бехетле» с продуктовыми магазинами * 10 минут фитнес-клуб и бассейн для активного отдыха * 20 минут прогулочным шагом до метро «Авиастроительное» * Остановка прямо у дома можно уехать в любой район города *Особые условия сделки:* Оставляем мебель и технику (кухонный гарнитур, шкафы) экономия 300+ тысяч на обустройстве Чистая

юридическая история собственники оформят сделку быстро и прозрачно Полная стоимость в договоре *Кому подойдет эта квартира?* * Семьям с детьми рядом школы и безопасный двор * Парам старшего возраста удобный первый этаж без ступенек * Инвесторам перспективный район с развивающейся инфраструктурой Это не просто квадратные метры это готовое решение для комфортной жизни. Успейте записаться на просмотр, пока квартира не перешла к более расторопному покупателю. Ваш новый дом ждет вас! Уважаемый Покупатель , с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время 3 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!!







Move.ru - вся недвижимость России