

Создано: 14.10.2025 в 11:24

Обновлено: 27.11.2025 в 16:32

Республика Татарстан, Казань, улица  
Гаврилова, 7к1

**16 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 7к1

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гаврилова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

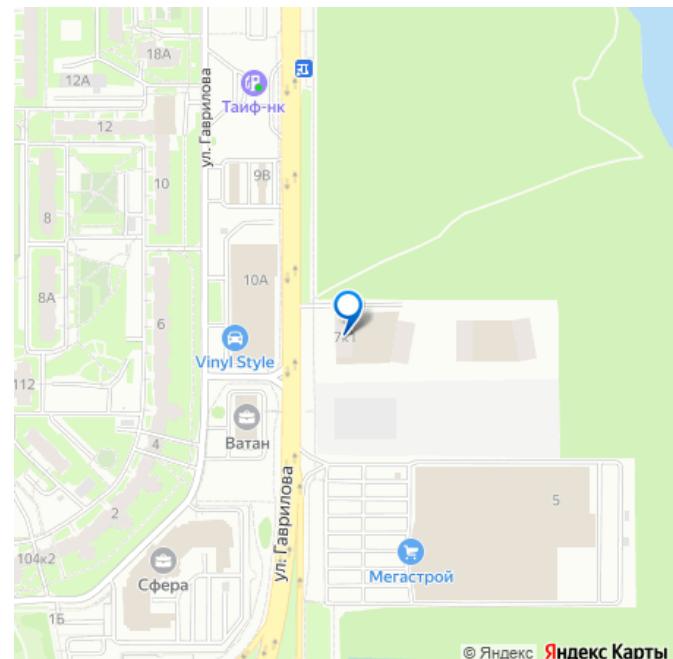
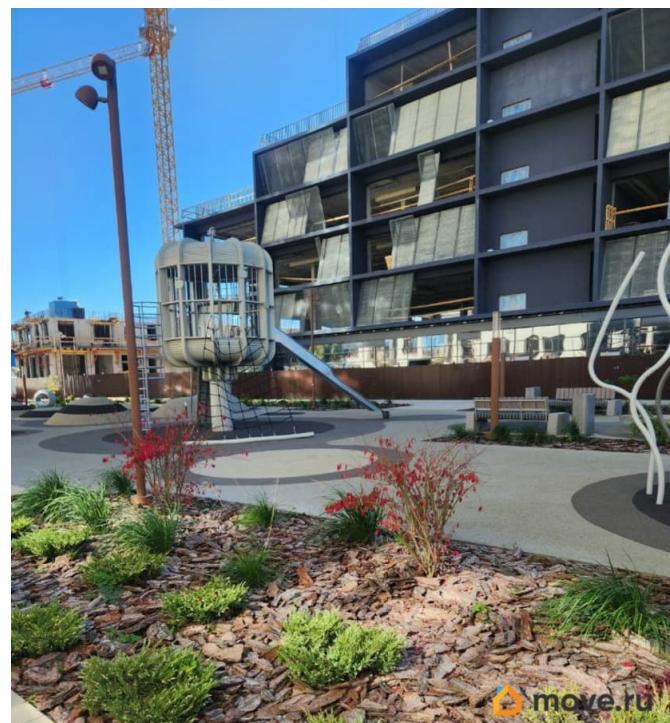
<https://tatarstan.move.ru/objects/928572148>

7

Агент

**79178710434**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира по адресу Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня впечатляющего размера — 20 кв. м. Квартира расположена на 14 этаже 21-этажного дома. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Квартира предлагается без ремонта, что дает отличную возможность создать интерьер по своему вкусу.

Планировка включает в себя одну лоджию и отдельный санузел. Это идеальный выбор для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи и сделать квартиру по-настоящему уникальной. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно не беспокоиться о подъеме тяжелых грузов. На территории есть многоуровневая парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Вход в здание оборудован пандусом, что делает его доступным для всех категорий граждан. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины.

Добраться до метро можно за 8 минут на автомобиле, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Квартира продается без обременений, юридически чистая и готова к сделке. Возможно приобретение в ипотеку. Все документы в порядке, что гарантирует спокойствие и безопасность при покупке. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.

