

Создано: 10.09.2025 в 13:19

Обновлено: 04.12.2025 в 09:32

Республика Татарстан, Казань, улица
Максимова, 5

8 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Максимова, 5

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Максимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

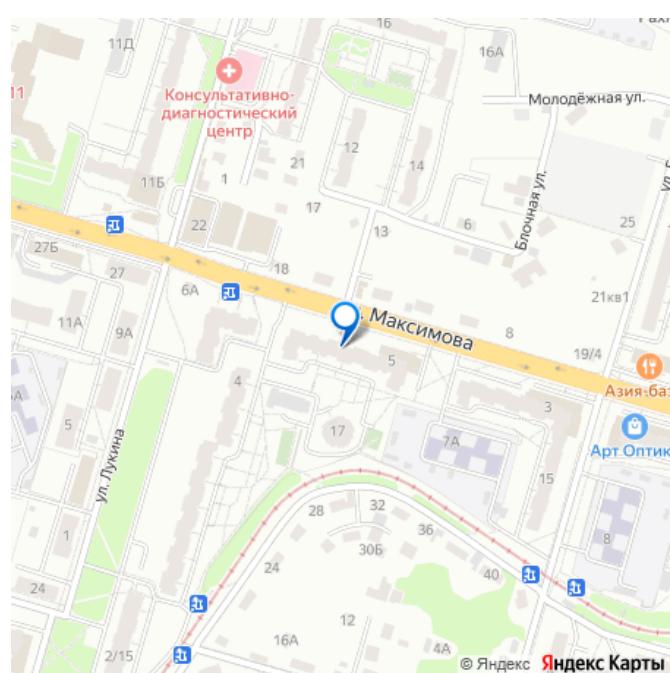
<https://tatarstan.move.ru/objects/928712113>

0

Галина Алексеева, Макромир Казань

79872675212

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 112156344 3-х комнатная квартира в Авиастроитльном районе в 10 минутах от метро. 63,1 м² - (без учета двух лоджий) на 3 этаже 10 этажного кирпичного дома.

ПРЕИМУЩЕСТВА: • Удобная планировка: общая площадь 63,1 м², жилая 38,8 м² (комнаты изолированные: 16,1/ 13,2/ 9,5), кухня 8,2 м² • Раздельный санузел • Две лоджии • Тихий двор • Детская площадка
Развитая инфраструктура района: В радиусе 1000 м от квартиры расположены: • Детские сады: 141; Зоренька (147 м, 2 минуты пешком); 72 (317 м, 4 минуты); 20 (395 м, 5 минут); 9 (456 м, 6 минут); 348 (469 м, 6 минут); • Школы: 168 (312 м, 4 минуты); 62 (386 м, 5 минут); Лицей 26 им. Мусы Джалиля (467 м, 6 минут); 54 (587 м, 8 минут); Лицей 145 (673 м, 9 минут); • Больницы: Городская больница 11 (465 м, 6 минут); Детская городская клиническая больница 7 (830 м, 11 минут); • Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, а до станции метро Авиастроительная всего 10 минут пешком. О ДОМЕ: • Кирпичный дом 1987 года постройки • 5 подъездов • Пассажирский лифт
Расположение: • 10 минут до метро Авиастроительная • Развитая

инфраструктура района • Остановки общественного транспорта в шаговой доступности • Квартира полностью готова к проживанию после небольшого косметического обновления по вашему вкусу.

Возможная ипотека • Два взрослых собственника • Без долгов, обременений, опеки. • Чистая продажа. Продается в связи с переездом в другой регион. Организую показ в удобное время! Если не смогли дозвониться, оставьте сообщение, я обязательно отвечу. Казань, Авиастроительный район, улица Максимова, дом 5

