

Создано: 21.10.2025 в 12:19

Обновлено: 14.12.2025 в 14:01

Республика Татарстан, Казань, улица  
Латышских Стрелков, 41

**10 398 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Латышских Стрелков,  
41

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Латышских Стрелков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

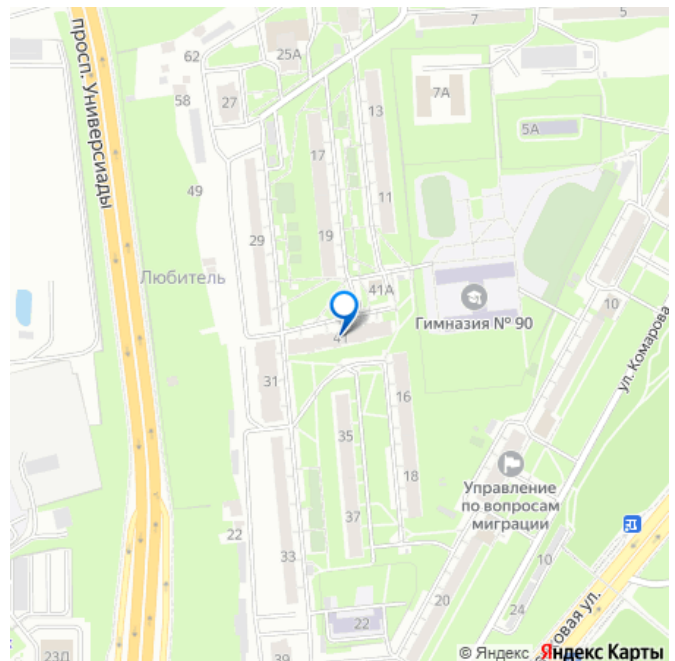
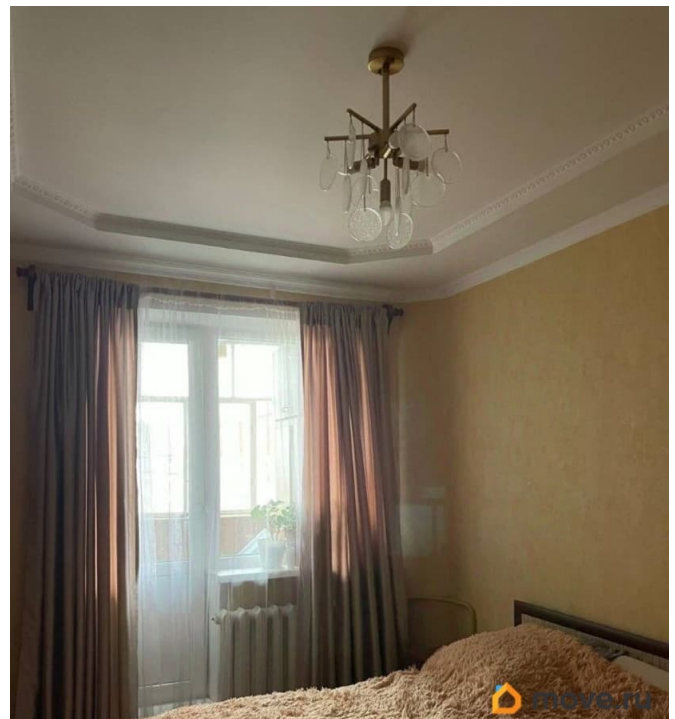
2 лоджии

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286760758>

Ольга Гордовская, Жилфонд

**79872718845**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120113785 Мечтаете о просторной и уютной квартире в Казани? Ваше идеальное гнездышко ждет вас! Представляем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру на 10 этаже 10-этажного дома по улице Латышских стрелков. Забудьте о шумных соседях сверху вас ждет полноценный технический этаж, гарантирующий тишину и спокойствие..... Планировка, которая покорит ваше сердце: Простор и функциональность-Общая площадь 67,5 кв.м. позволит каждому члену семьи найти свое личное пространство. Жилая площадь 39 кв.м. включает три уютные комнаты (17,2, 11,6 и 10,5 кв.м.), где можно создать идеальные условия для отдыха и работы. «Распашонка» это возможность наслаждаться солнечным светом и свежим воздухом с обеих сторон квартиры. Окна выходят как на улицу, так и в тихий двор, даря вам выбор пейзажей за окном. Кухня для кулинарных шедевров: 8,5 кв.м. кухни с современным гарнитуром и встроенной техникой настоящее удовольствие для любой хозяйки. Комфорт и удобство: Раздельный санузел в стильной кафельной плитке

(туалет 1,0 кв.м., ванная комната 2,6 кв.м.)

обеспечит максимальный комфорт.

Дополнительное пространство: Две

застекленные лоджии (1,8 кв.м. и 2,4 кв.м.) с

выходом из комнаты идеальное место для

утреннего кофе или вечернего отдыха.

Практичная гардеробная: 1,5 кв.м.

гардеробной помогут поддерживать порядок

и избавиться от лишних вещей..... Квартира

готова к жизни!!!!!! Выполнен качественный

ремонт, установлены пластиковые окна.

Частично остается мебель, что делает эту

квартиру вариантом «заезжай и живи»

никаких хлопот с переездом и

обустройством!!!!!! Идеальное расположение

для счастливой жизни: Для семей с детьми: В

шаговой доступности детский сад и

престижная гимназия 90 вашим детям будет

комфортно учиться и развиваться.

Транспортная доступность: Всего 10 минут

пешком до станции метро «Аметьево» быстро

и удобно доберетесь в любую точку города.

Забота о здоровье: Рядом находится

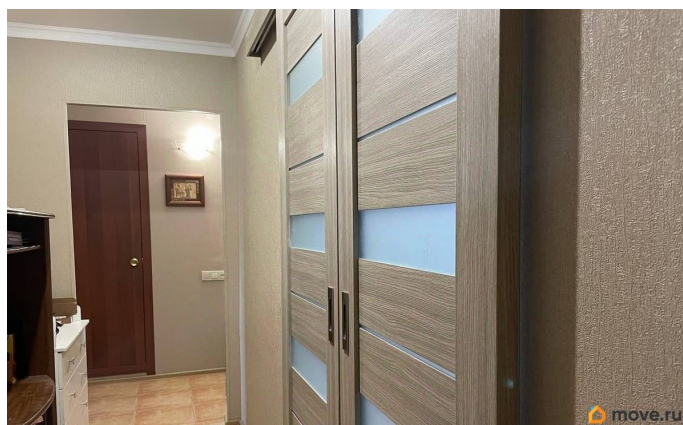
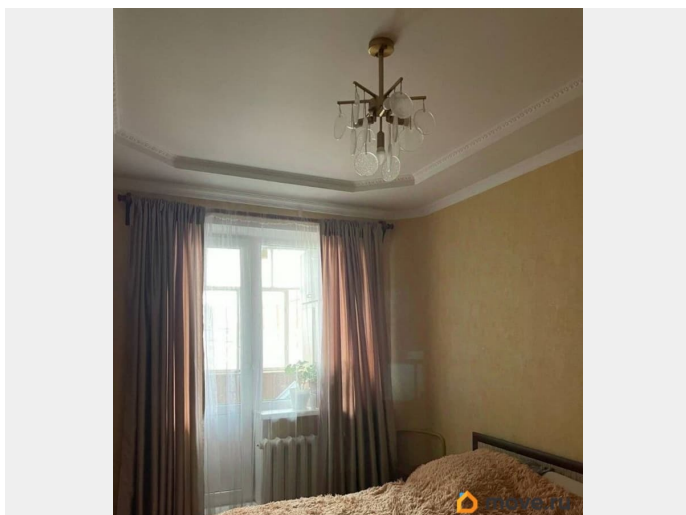
известный медицинский центр «МКДЦ».

Чистая продажа без долгов и обременений!

Эта квартира ваш шанс обрести дом мечты в

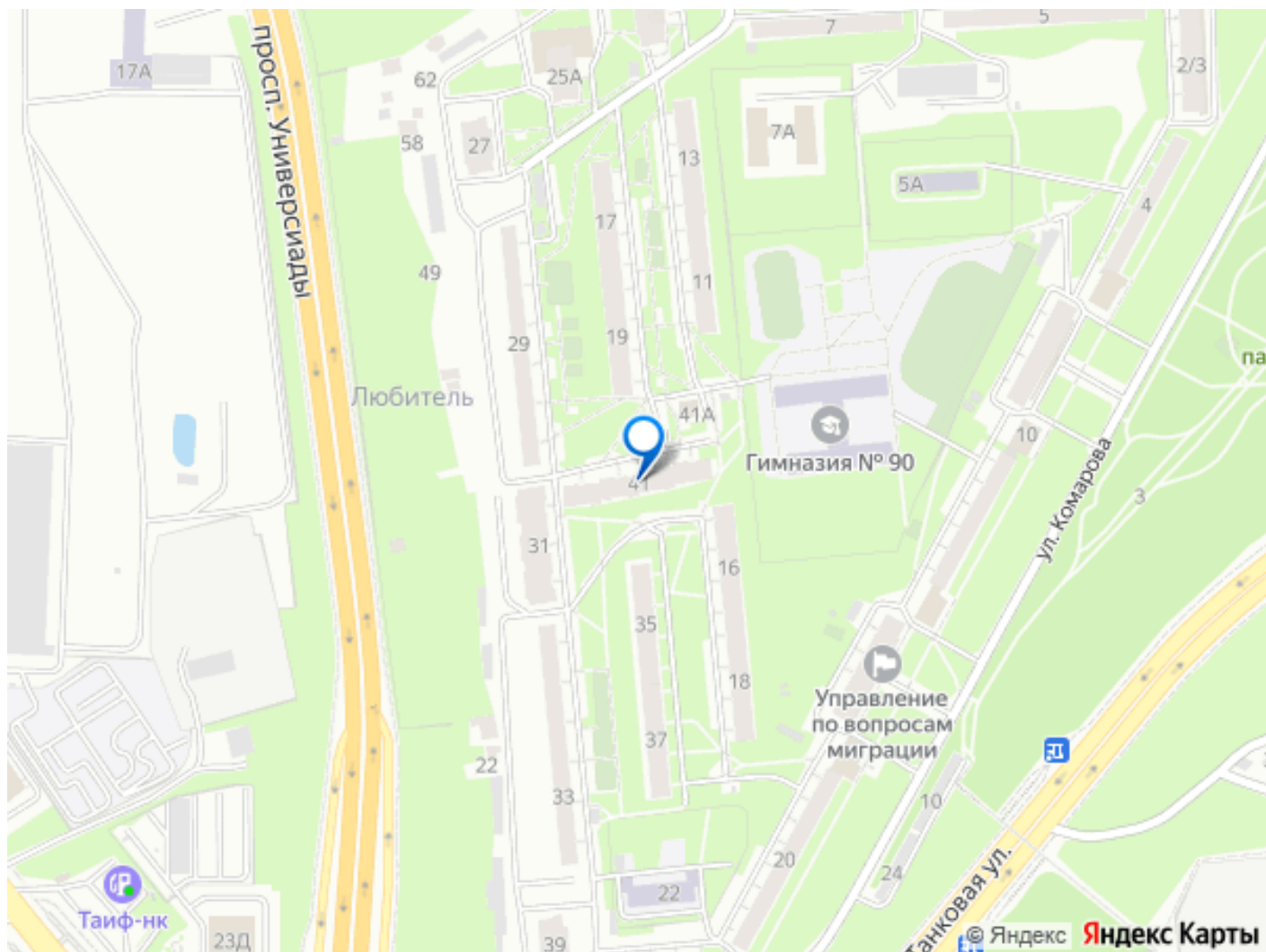
одном из лучших районов Казани. Не

упустите эту уникальную возможность!!!!!!!









Move.ru - вся недвижимость России