

Создано: 23.01.2026 в 16:54

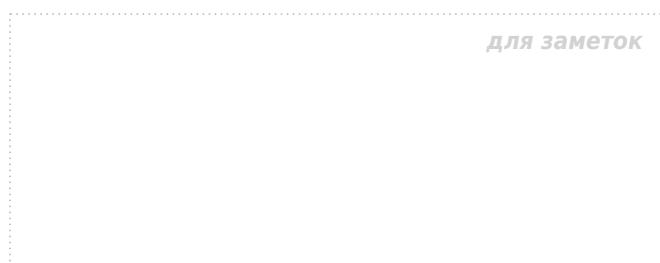
Обновлено: 30.01.2026 в 15:42

<https://tatarstan.move.ru/objects/928830510>

2

Янина Карпухина, Ключ

79872123380



Республика Татарстан, Казань,
Привокзальная улица, 52

7 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Привокзальная улица, 52

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

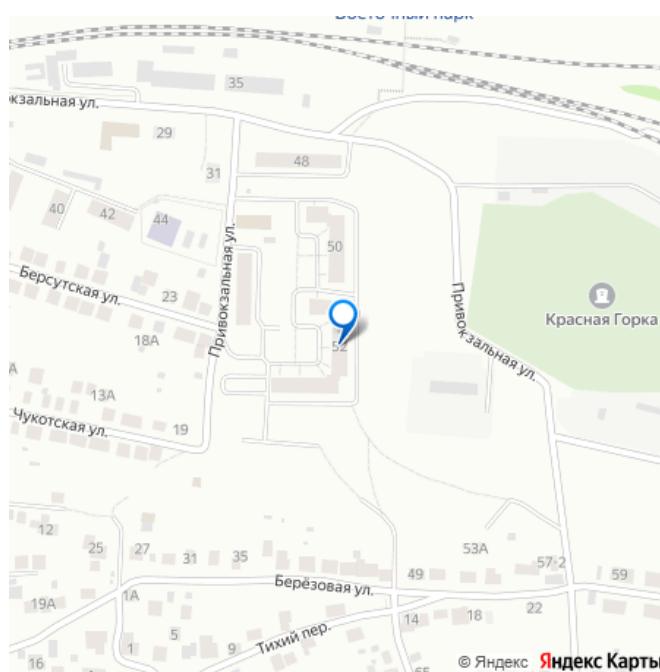
12 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

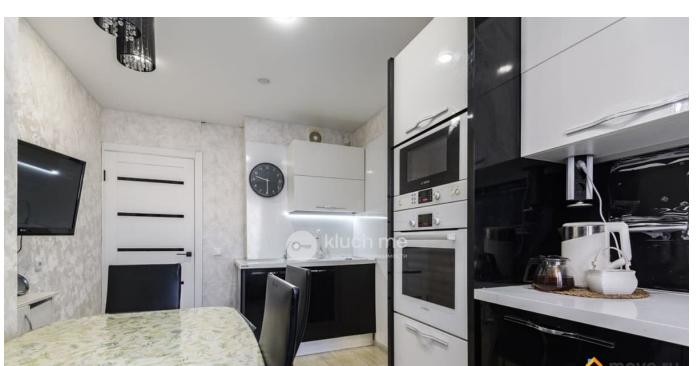
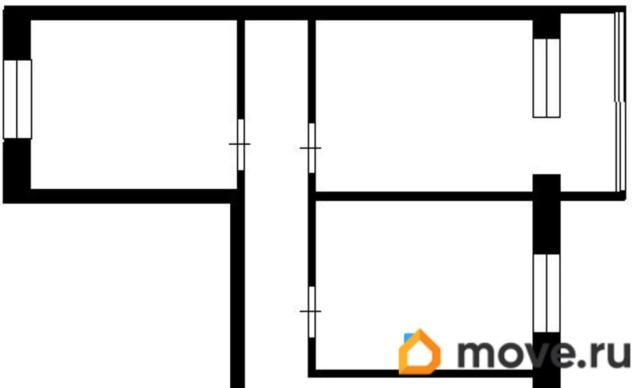
да

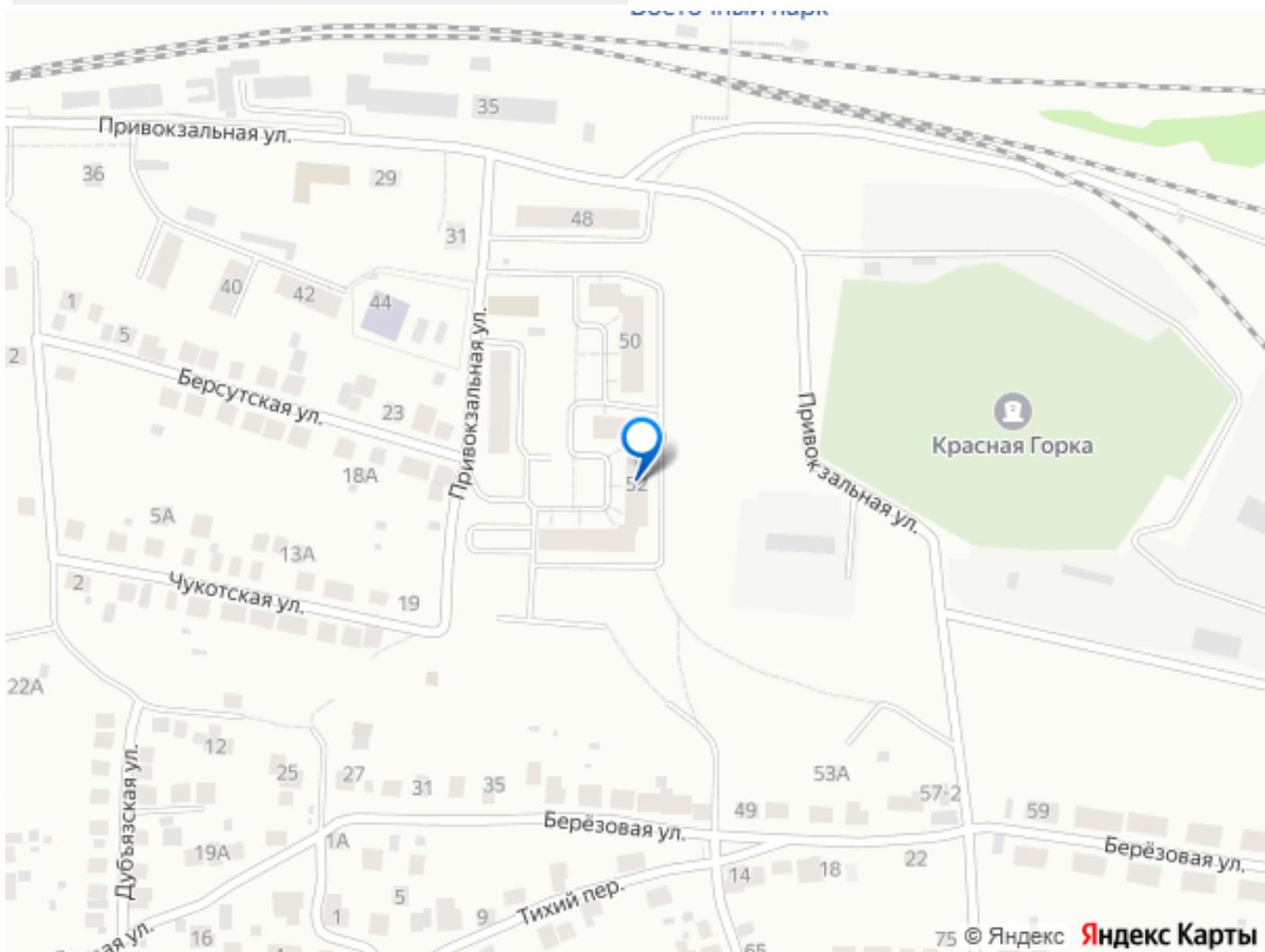
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2006526. Квартиру с тремя комнатами общей площадью 63,8 м в Кировском районе, в ЖК ЮДИНО, район Красная горка. Уникальная планировка, из кухни есть дополнительная комната, в квартире 3 комнаты, кухня, раздельный санузел. о квартире: -Квартира расположена на 8 этаже 9-ти этажного кирпичного дома; - необычная планировка: кухня-гостиная 19,9 м, большая комната 17,7 м, спальня 14,5 м, просторный холл 7,4 м.; -санузел раздельный; -окна на две стороны (вид на пролесок и во двор) -есть большая застекленная лоджия 1,8 м, с видом во двор; -приятные соседи; чистый подъезд; о доме: -парковка рядом с домом свободна, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля; -обустроенная придомовая территория; -современные оборудованные детские площадки. о локации: -На данной локации есть 4 школы, 6 детских садов - Детский центр Саяхэт с многочисленными кружками для детского творчества, ДК, много магазинов, где можно купить все необходимое. - Для прогулок подойдут близлежащие парки, озеро Изумрудное, сосновый лес в шаговой доступности. Куземетьево, залив Волги. - До станции метро «Кремлёвская» можно

добраться как на автомобиле за 25 минут, так и на общественном транспорте (автобус 30) или на электричке. о сделке: -Два взрослых собственника, без обременения, вся сумма в договоре -Показ в любое удобное для вас время -Помощь в одобрении ипотеки/юридическое сопровождение богатырская приволжская бирюзовая железнодорожников революционная ильича колымская черемховская.





Move.ru - вся недвижимость России