

Создано: 13.11.2025 в 14:08

Обновлено: 30.11.2025 в 18:49

Республика Татарстан, Казань, улица
Побежимова, 17

9 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Побежимова, 17

Округ

[Казань](#), [Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Побежимова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

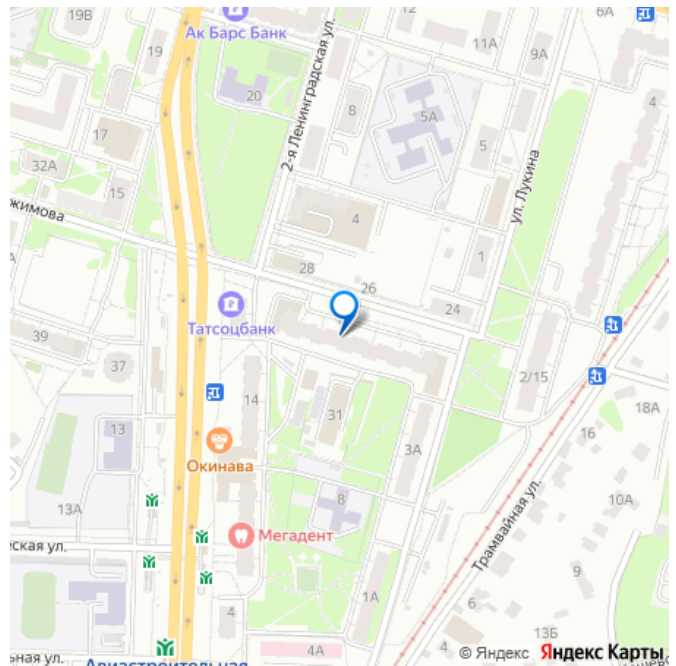
<https://tatarstan.move.ru/objects/928656743>

4

**Сергей Конахин, Центр Недвижимости
номер 1**

79869012190

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и просторную трёхкомнатную квартиру-распашонку 63 м2, с готовым с ремонтом в Авиастроительном районе. Идеальный вариант для комфортной жизни всей семьёй! Ключевые преимущества квартиры: Удобная планировка: Квартира-распашонка с выходом на лоджий из двух комнат, что создаёт ощущение простора и дополнительный источник света. Формат «Заезжай-живи»: Элегантная паркетная доска во всех комнатах. Межкомнатные двери из массива дерева. Стильный кафель в санузле. Установлены современные пластиковые окна. Готова к заезду: Часть мебели и бытовой техники остаётся — вы экономите время и деньги на обустройстве. Дополнительное место для хранения: Оборудованный тамбур со вместительным шкафом-купе. Удобный 4 этаж. Дом 1982 года постройки. Выгодное расположение: Всего 5 минут пешком до станции метро «Авиастроительная». Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, спортивные центры, супермаркеты и аптеки.

Рядом расположены: Парк Крылья Советов и ДК Ленина для прогулок и культурного отдыха. Финансовые и юридические преимущества: Чистые собственники: Двое взрослых. Без обременений. Прозрачная сделка: Вся сумма указывается в договоре. Возможность быстрого расчёта. Не упустите шанс приобрести по выгодной цене квартиру своей мечты в отличном районе! Всё готово для переезда. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Рядом: Ленинградская Дементьева Копылова Максимова Лукина Тэцевская Арт. 124507183



