

Создано: 21.01.2026 в 10:13

Обновлено: 24.01.2026 в 02:03

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 72А

**12 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 72А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

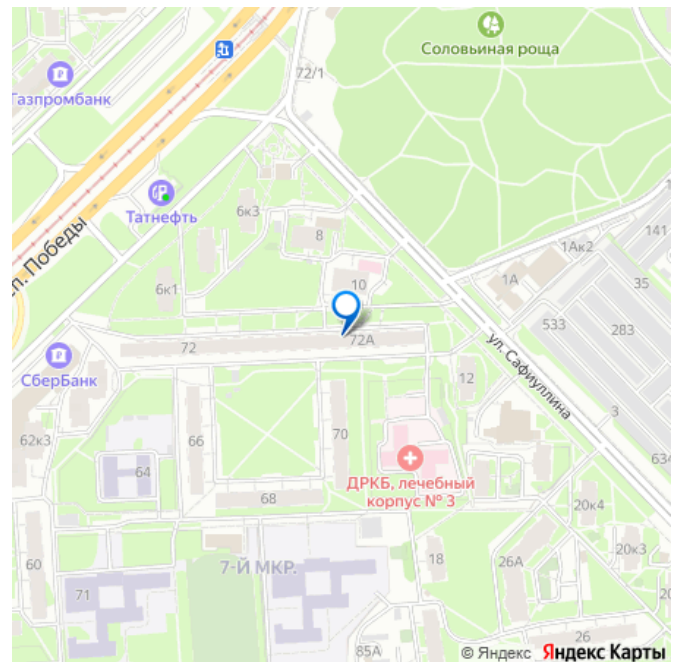
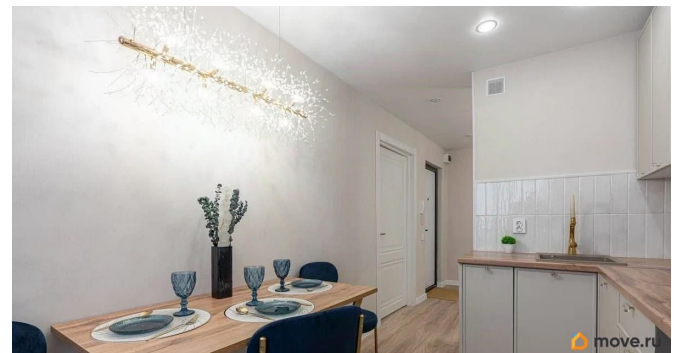
<https://tatarstan.move.ru/objects/928816102>

7

Агент

**79510633283**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ФОТО РЕАЛЬНЫЕ Продается светлая, уютная 3 комнатная квартира (распашонка) с новым дизайнерским ремонтом в Приволжском районе на комфортном 5 этаже. В квартире выполнен качественный ремонт. В ней ВСЁ абсолютно НОВОЕ! Прекрасная планировка и локация, никто не жил, не сдавалась. Ждёт своего нового хозяина.

~~~~~ ПО

РЕМОНТУ: - Заменены все коммуникации (электрика, разводка сантехнических коммуникаций ); -Новые пластиковые окна; - Установлены новые радиаторы; - Многофункциональное и продуманное освещение; - На полу качественный ламинат 33 класса, на стенах дорогие обои; - Натяжной потолок; - Надежная входная дверь и стильные межкомнатные двери. Каждый сантиметр пространства продуман с максимальной практичностью, полностью укомплектована всей необходимой техникой (духовой шкаф, варочная поверхность, встроенная вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машинка, холодильник ). Вторая спальня свободна от мебелировки, это прекрасная возможность оборудовать её под детскую на своё усмотрение. Все, что на фото, включая мебель, технику, текстиль,

элементы декора- остается новым жильцам !  
Все абсолютно новое! Чисты подъезд ,  
прекрасные соседи. Станция метро Проспект  
Победы в пешей доступности (6-10минут).  
Развитая инфраструктура обеспечит  
максимально комфортное проживание с  
первого дня: школа N68, гимназия N139,  
лицей N78 Форватер, детские сады ,  
продуктовые магазины, аптеки, медицинские  
центры, салоны красоты, пункты выдачи  
маркетплейсов. Остановки общественного  
транспорта в шаговой доступности. Вариант -  
заезжай и живи! ВАЖНО: — 1 взрослый  
собственник; — ВСЯ СУММА в договоре; — без  
обременений и долгов; — юридически чистый  
объект; — квартира свободна от проживания,  
в ней никто не прописан; — проходит по  
ипотеке; — чистая продажа; — быстрый  
выход на сделку. Звоните и записывайтесь на  
просмотр.

