

Создано: 27.01.2026 в 20:45

Обновлено: 27.01.2026 в 19:41

Республика Татарстан, Казань,  
Ломжинская улица, 18

**11 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Ломжинская улица, 18

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ломжинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

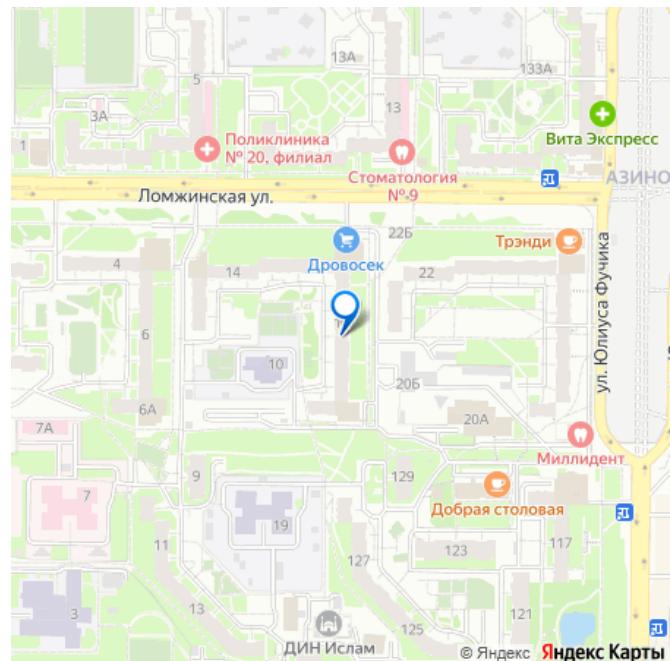
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845914>

3

Валентина Семенова, Частный маклер

**79172329545**

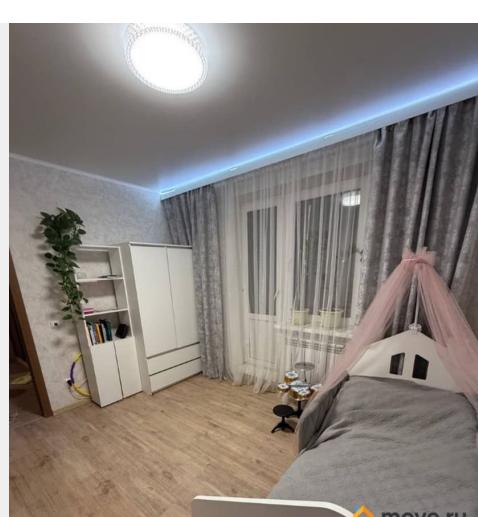
для заметок

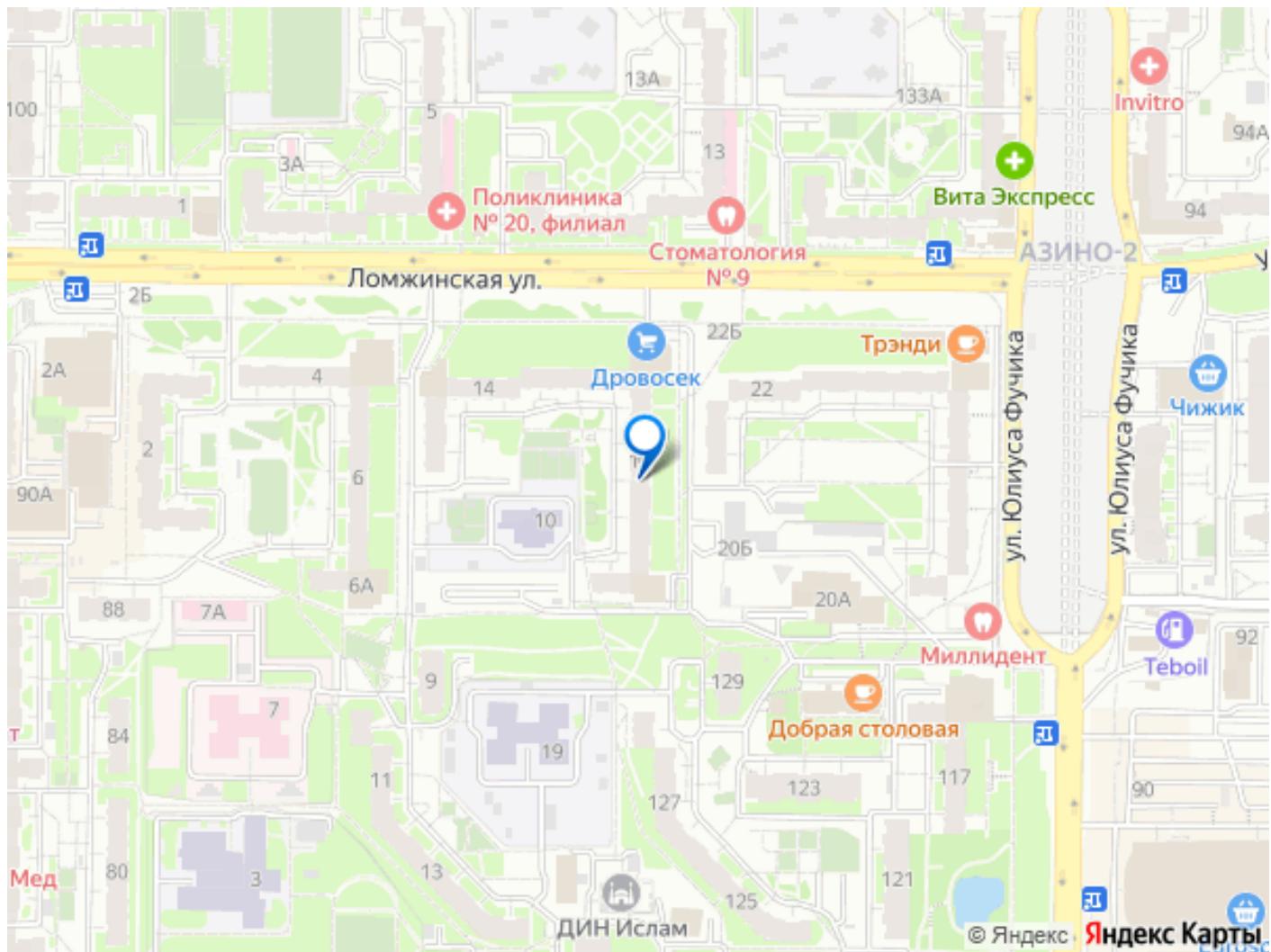


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира с ремонтом ул. Ломжинская, д. 18 ( 3 этаж из 10 )63,2м?(с балконом 70) Просторная, светлая квартира в тихом, зелёном районе — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Преимущества квартиры: — Удобная планировка распашонка: окна выходят на две стороны, в квартире всегда много света и воздуха. — Сделан качественный ремонт для себя — можно заехать и жить. — Большая лоджия + утеплённый балкон. — По договорённости оставлю мебель. -- имеется тамбур на 2 квартиры - также есть кладовка на лестничной площадке на 2 квартиры, для хранения автоколес, колясок, елки и тд Район: — В шаговой доступности ТЦ Франт с гипермаркетом ЕвроСпар и фитнес-клубом Акимбо. — Рядом магазины Пятёрочка, Магнит, пункты WB и OZON. — 10 минут пешком до Горкинско-Ометьевского леса, 5 минут до бульвара. — Рядом школы, детские сады и остановки. — В 2028 году в 5 минутах от дома откроется станция метро! Преимущества дома: — Большая бесплатная парковка — всегда есть место. — Во дворе установлены камеры видеонаблюдения. — Чистый, ухоженный двор, рядом Ноксинский лес — отличное место для прогулок и пробежек. О сделке: — Один собственник, в собственности более 5 лет. — Ипотека возможна. Рядом улицы: Минская, Вербная, Гали Динмухаметова, Дубравная, Проспект Победы, Юлиуса Фучика. Звоните и записывайтесь на просмотр Разумный торг!





Move.ru - вся недвижимость России