

Создано: 22.09.2025 в 13:00

Обновлено: 26.01.2026 в 17:54

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тимирязева, 8

**8 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тимирязева, 8

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

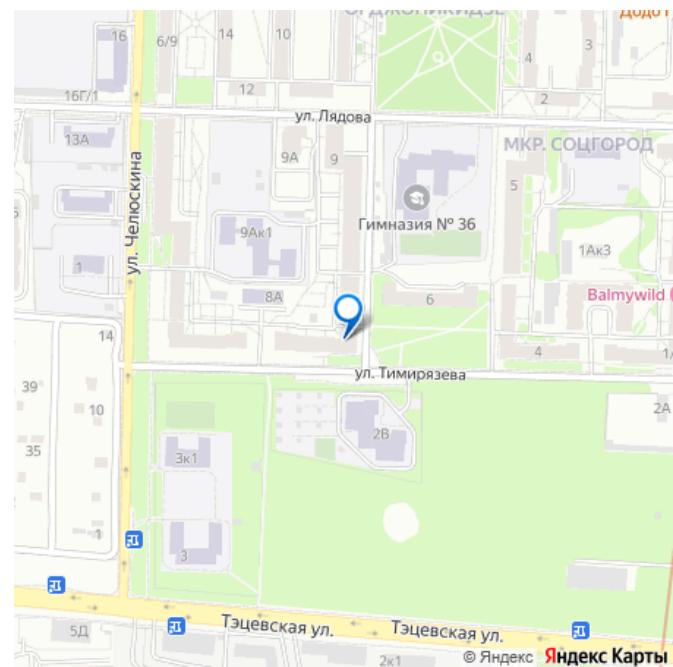
<https://tatarstan.move.ru/objects/928516785>

0

Екатерина Зарипова, Ключ

**79872123380**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

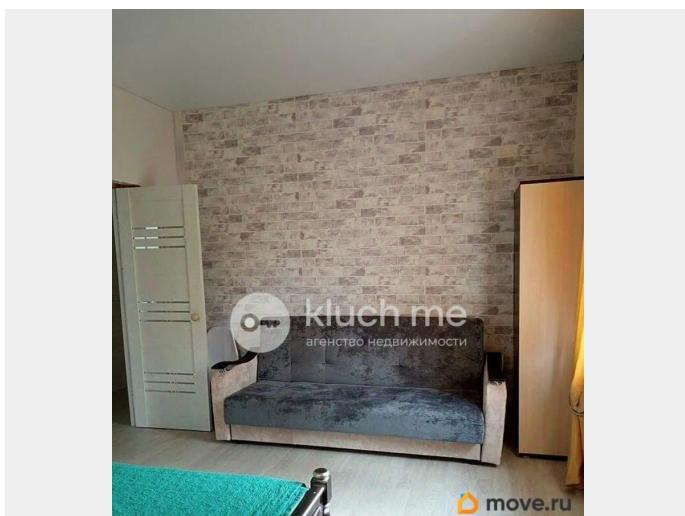
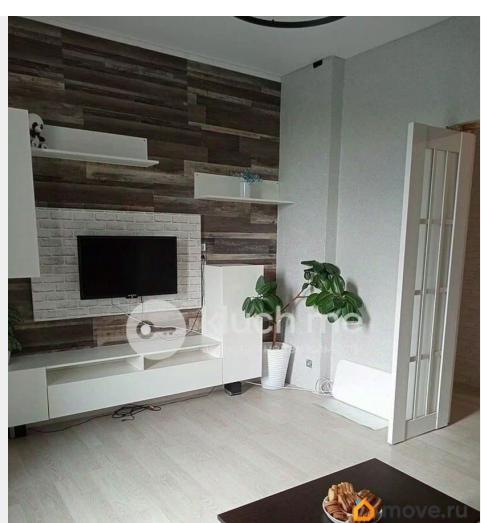
да

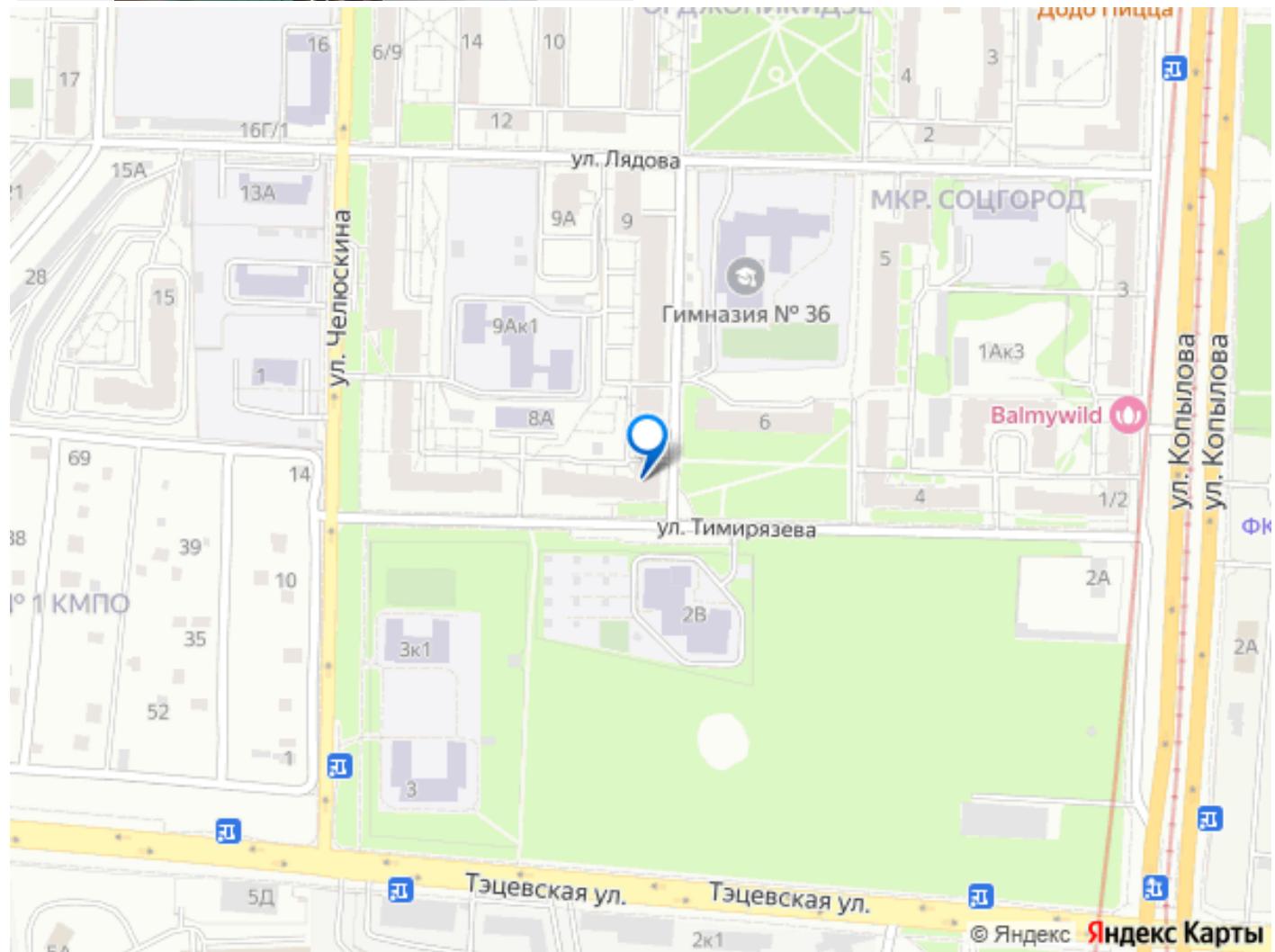
возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1778339. Продаётся уютная 3-комнатная квартира на 2 этаже 5-этажного дома по адресу Тимирязева 8 О квартире: Квартира тёплая и ухоженная, выполнен качественный ремонт без необходимости дополнительных вложений. — Стены выровнены и утеплены, отделаны современными жидкими обоями — Натяжные потолки — Полы выровнены по единому уровню, по всей квартире уложен ламинат без порогов и стыков между комнатами — Пластиковые окна (ПВХ) — Газовая колонка — Полностью заменена электропроводка — Низкие коммунальные платежи О доме и локации: Дом с выразительной архитектурой — арки и резные балконы создают особую атмосферу. Рядом с домом находятся современный детский сад, школа и учреждения дополнительного образования для детей. Отличная транспортная доступность: — Станция метро всего в 300 метрах — Удобный выезд во все районы города В пешей доступности: — Парк «Крылья Советов» — Театр — Торговые центры, ресторан «Вкусно — и точка», магазины и точки сервиса До железнодорожного вокзала: — 1 остановка на метро — 3 минуты на автобусе — около 10 минут пешком Эта квартира — отличный вариант для комфортного проживания в

развитом районе с насыщенной  
инфраструктурой. Звоните и записывайтесь  
на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России