

Создано: 30.04.2025 в 09:29

Обновлено: 31.01.2026 в 12:48

Республика Татарстан, Казань, улица  
Рашида Вагапова, 5

**10 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рашида Вагапова, 5

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Рашида Вагапова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

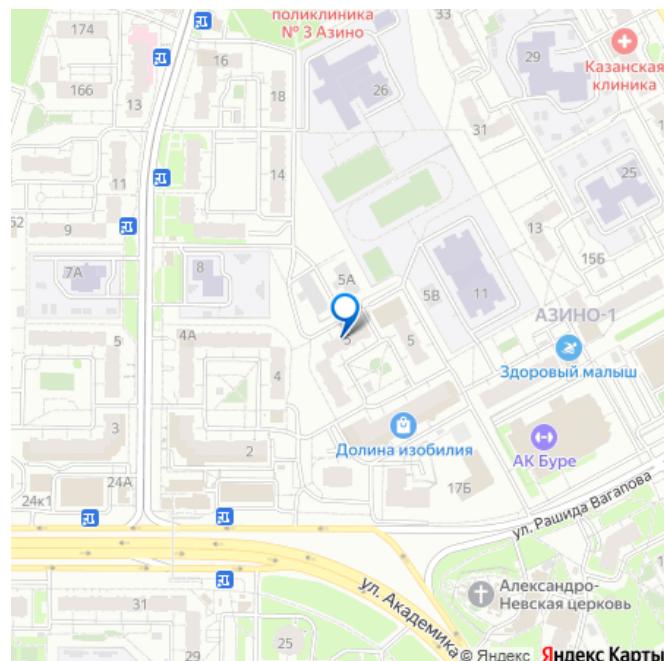
Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928329885>

8

Альбина Биктагирова, Полезные люди  
Казань

**79539985385**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 3-х комнатная квартира, расположенная в тихом, спокойном, экологически чистом районе по адресу: Рашида Вагапова д. 5 на 6 этаже 10-ти этажного дома панельного дома, общая площадь 64,3 м<sup>2</sup>. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе оборудована детская площадка, посажены клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ - качественный, делался для себя, - выровнены стены, - пластиковые трубы, - санузел раздельный в кафеле, новая ванная, раковина, - установлены счетчики горячей/холодной воды, - поклеены современные обои, на полу линолеум, - окна пластиковые стеклопакеты, - металлическая входная дверь, надежные замки, - балкон застеклен, - в квартире всегда комфортная температура, тепло, светло, уютно - имеется водонагреватель - всегда есть горячая вода. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная развязка (маршруты автобуса 5, 30, 31, 34, 46), (маршруты троллейбуса 9, 12) - 10 минут до центра, - развитая инфраструктура района - детский сад 64, 185, 109, - школа 171, гимназия 174, - магазины Пятерочка, Магнит, Верный, -

торговый центр Мега, - ресторан и кафе, - спортивные объекты Ак Буре, - рядом находящиеся крупные улицы, проспекты Хайдара Бигичева, Проспект Победы, Академика Сахарова, Галии Кайбицкой, Джандата Файзи. ЛЕГКО КУПИТЬ: - два взрослых собственника, - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - сертификат, - материнский капитал, - быстрый выход на сделку - помочь в одобрении кредита. Показ в удобное для вас время! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.

Арт. 102852728

