

Создано: 16.12.2025 в 12:37

Обновлено: 27.01.2026 в 16:34

Республика Татарстан, Казань, улица  
Комиссара Габишева, 7

**10 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Комиссара Габишева, 7

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Комиссара Габишева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

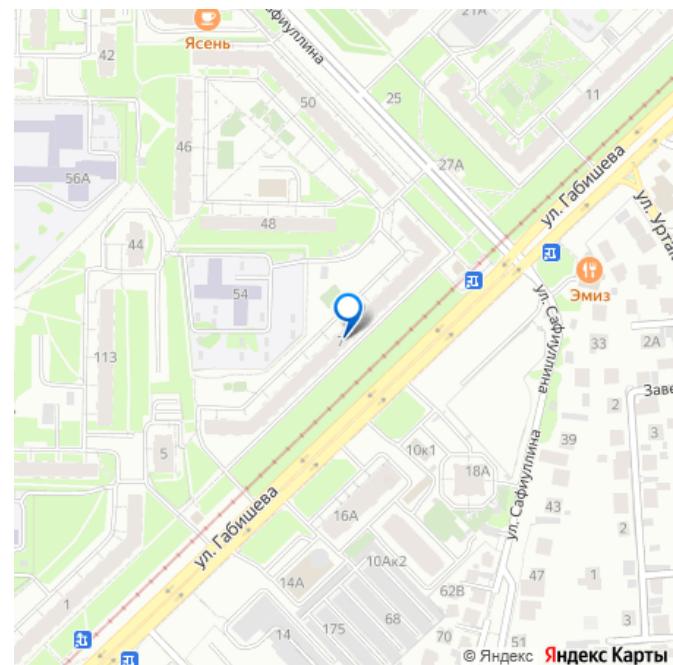
<https://tatarstan.move.ru/objects/928749578>

7

**Алексей Александрович Друбич,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

**79172207950**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

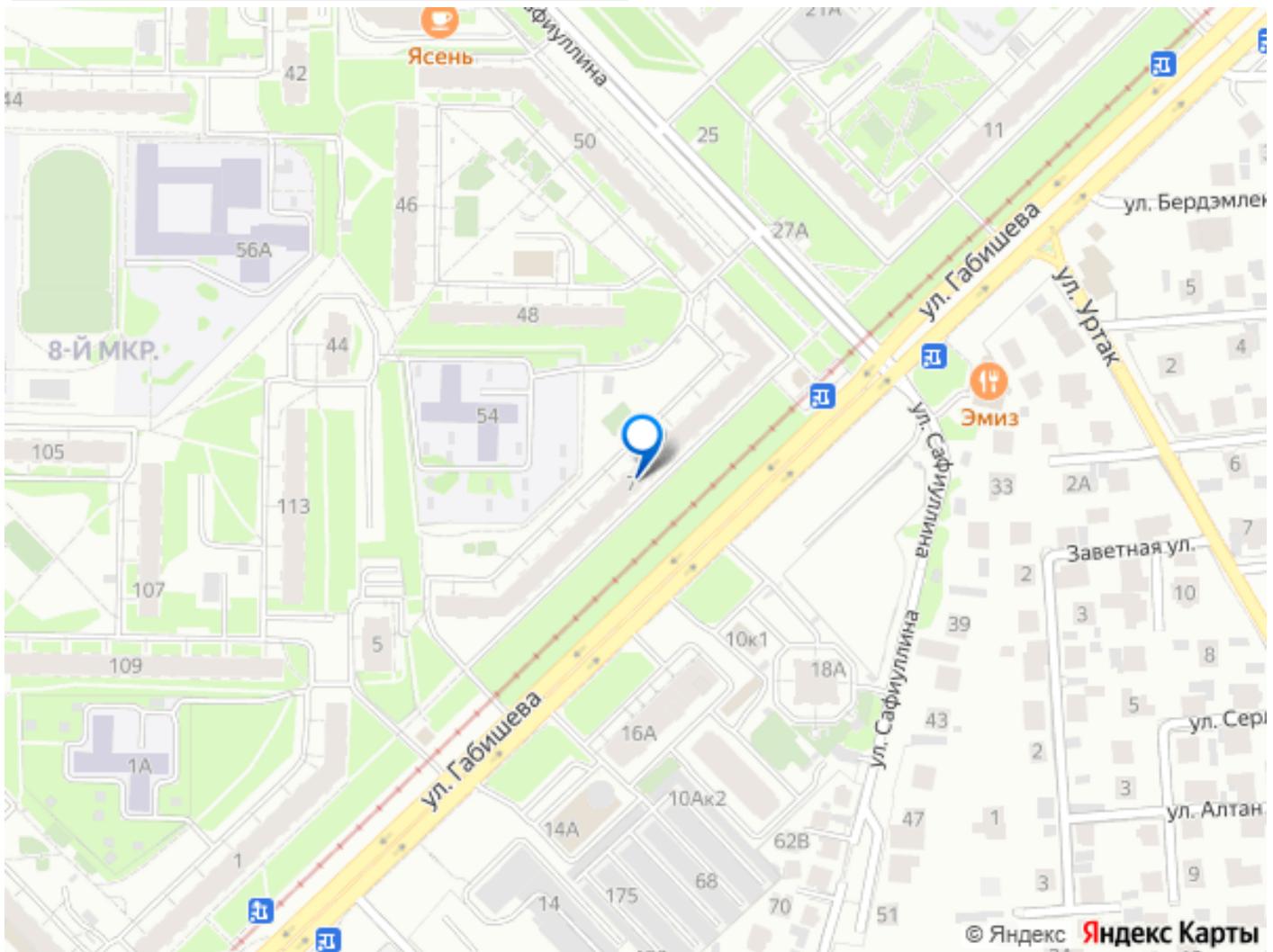
## **Описание**

Продается уникальная трехкомнатная квартира в хорошем доме по адресу: ул. Комиссара Габишева 7. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Просторная квартира с великолепной планировкой предлагает вам 64,3 квадратных метров уюта и гармонии. Квартира формата «распашонка» обеспечивает равномерное освещение всех комнат в течение дня и эффективный воздухообмен. Внутри вас ждет светлая кухня площадью 7,5 кв.м., где можно готовить вкусные блюда для всей семьи, а также уютный зал (16,8 кв.м.) — идеальное место для встреч с друзьями и отдыха. Две спальни (12,9 и 11 кв.м.) обеспечат вам спокойствие и комфорт, а раздельный санузел значительно упростит утренние сборы. Особое внимание стоит уделить двум просторным балконам, которые могут служить дополнительными местами хранения или пространством для отдыха. Квартира - распашонка, что обеспечивает максимальное количество света и свежего воздуха, а также отличную шумоизоляцию — вы не услышите шум соседей или городской суеты. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию, что позволит вам сразу же насладиться комфортом нового жилья. Без обременений, взрослые собственники — это

дополнительный плюс для будущих владельцев. Вся сумма в договоре. Локация квартиры радует развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, школы, метро и остановки общественного транспорта.

Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой части города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой недвижимости! Код пользователя: 141466  
Номер в базе: 10643653





© Яндекс Карты

