

Создано: 25.11.2025 в 15:44

Обновлено: 28.01.2026 в 15:49

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Завойского, 14/74

**8 190 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского,  
14/74

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Академика Завойского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

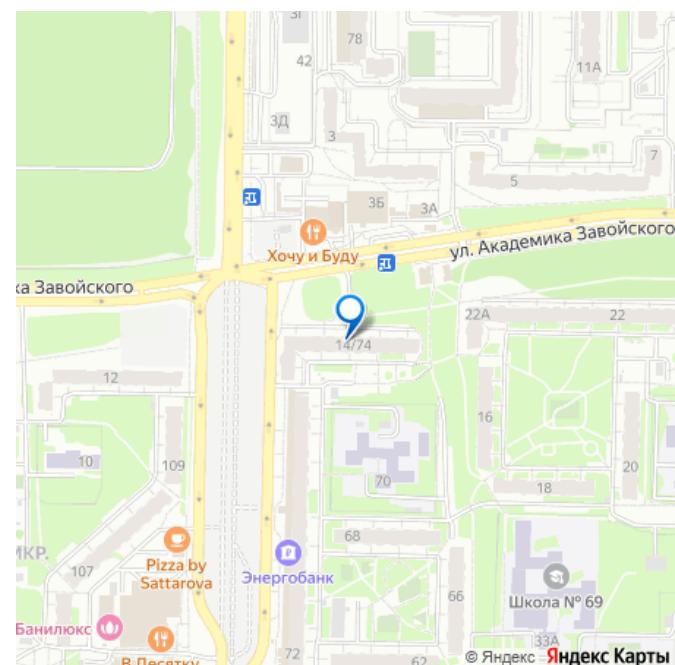
<https://tatarstan.move.ru/objects/928688456>

0

Владис Казань, Владис Казань

**79178615183**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1942125. Продается просторная 3-комнатная квартира «под ремонт» в крепком панельном доме, расположенная в одном из самых востребованных районов! Это уникальная возможность создать квартиру своей мечты или выгодно вложить средства в объект с огромным потенциалом. ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ:

• МЕТРО: Всего 10 минут пешком до станции метро, обеспечивая быструю и удобную транспортную доступность в любую точку города.

• ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ: Остановка трамвая также в 10 минутах ходьбы.

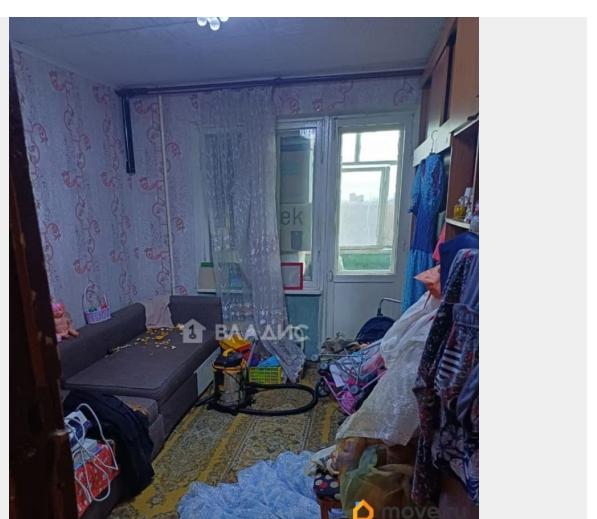
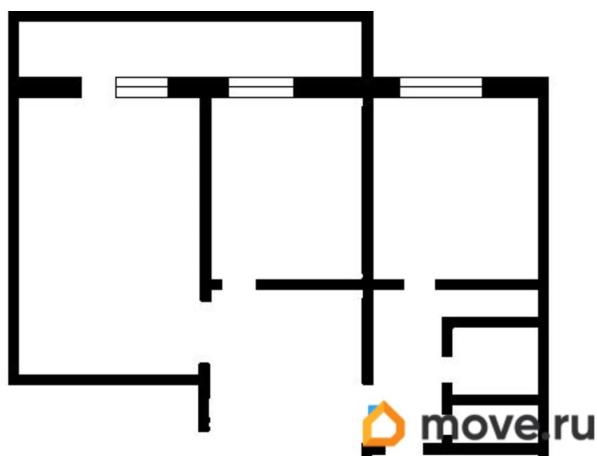
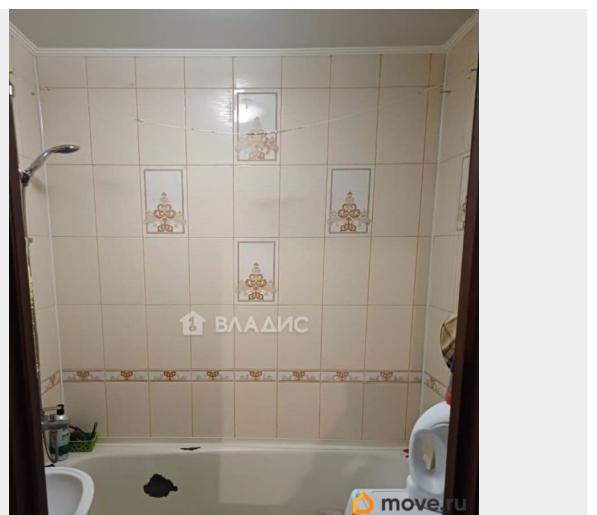
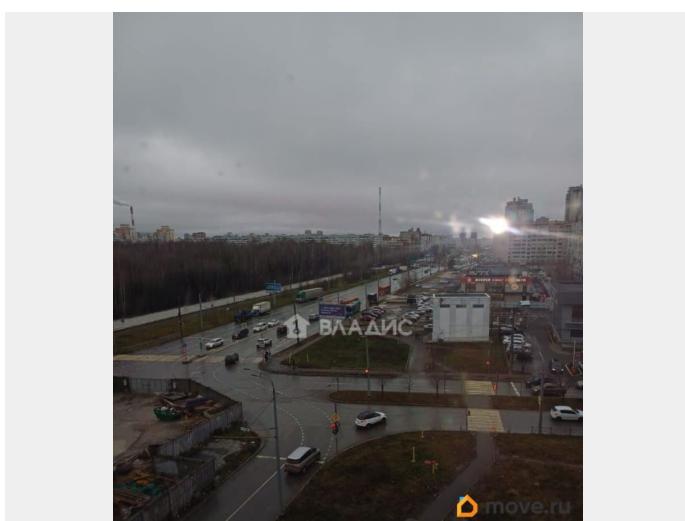
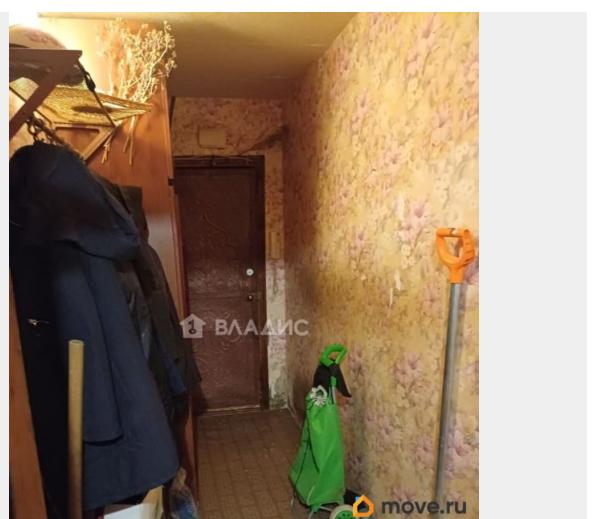
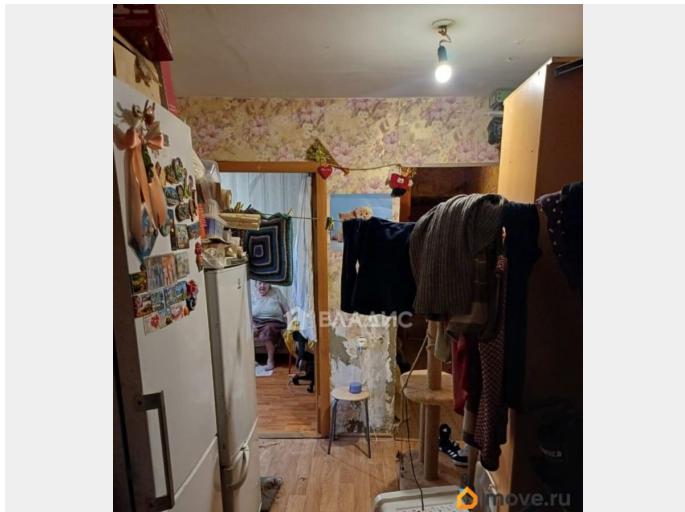
• ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СЕМЬИ: Школы и детские сады расположены прямо в квартале, что делает это место идеальным для семей с детьми. Все необходимое в шаговой доступности!

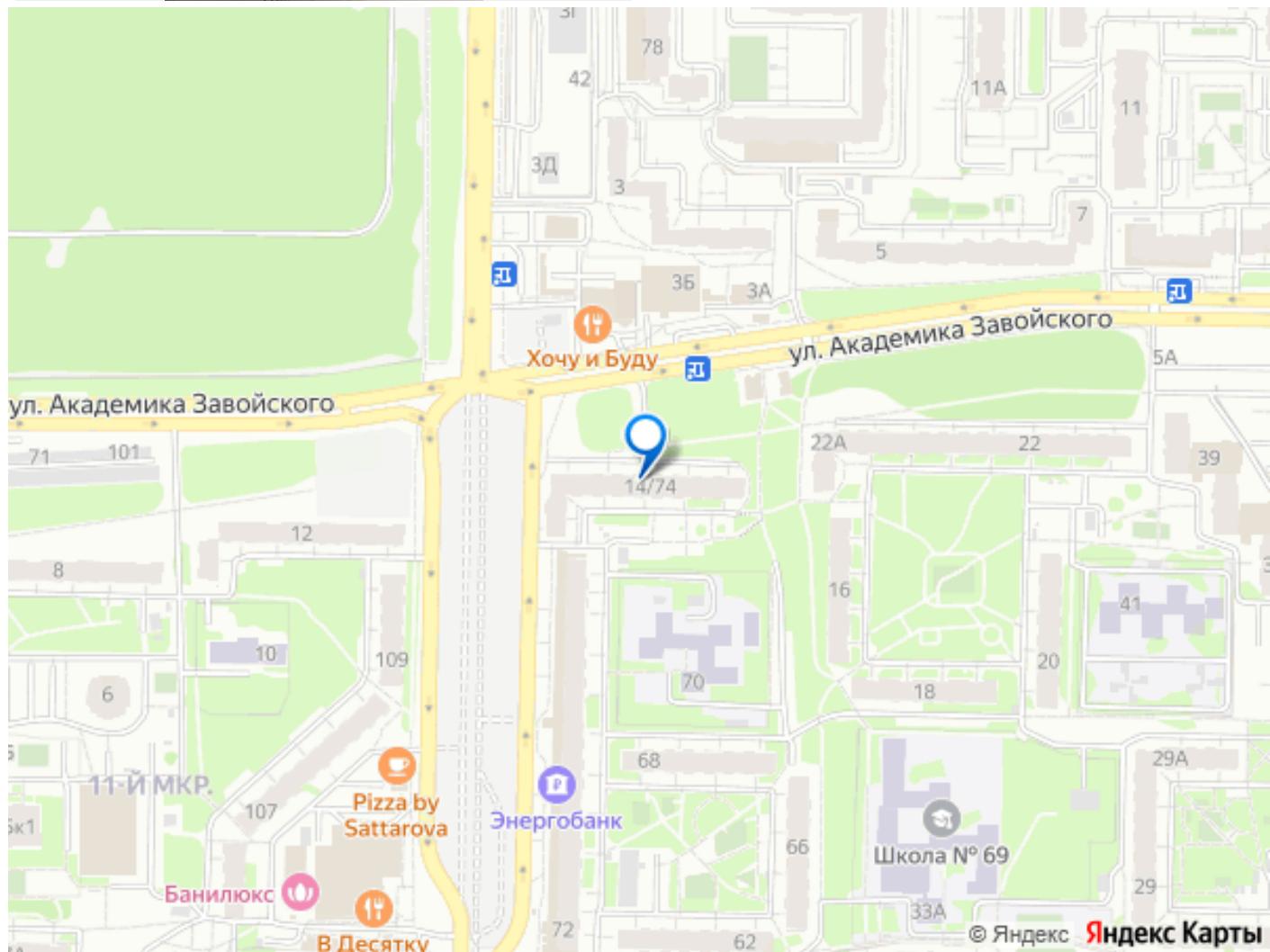
• ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удобные подъездные пути для личного автомобиля.

• О ДОМЕ И КВАРТИРЕ:

- Тип дома: Надежный панельный дом.
- Этаж: 8 этаж из 9 оптимальный вариант с хорошим видом, минимумом шума и комфортной высотой.
- СОСТОЯНИЕ: Квартира требует ремонта, что позволяет Вам полностью перепланировать пространство и оформить интерьер по своему вкусу, без необходимости переплачивать за

чужой ремонт. • ПОТЕНЦИАЛ: • Прекрасный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт «под себя». • Отличная инвестиция для последующей сдачи в аренду или перепродажи после ремонта. Не упустите свой шанс приобрести квартиру в идеальном месте с большим потенциалом! Звоните для организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России