

Создано: 10.10.2025 в 09:21

Обновлено: 03.12.2025 в 11:01

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 47

**8 750 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 47

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

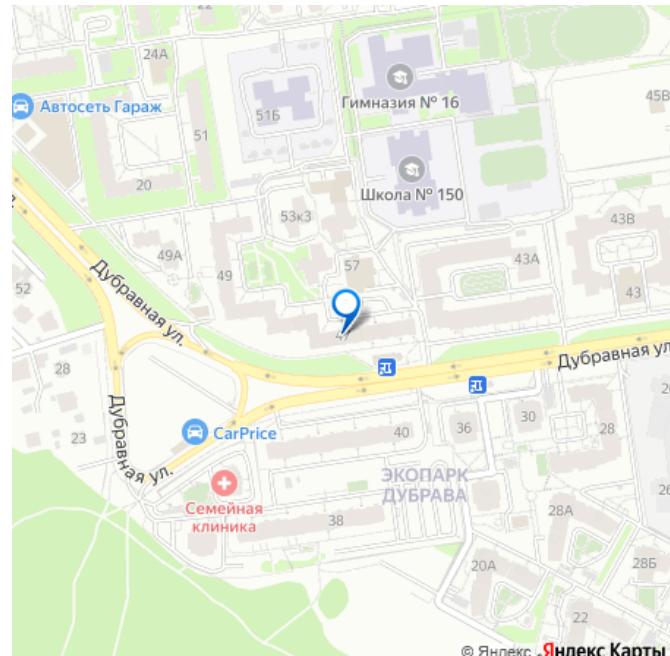
<https://tatarstan.move.ru/objects/928559805>

4

Светлана Александровна Чернова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79173917498**

для заметок

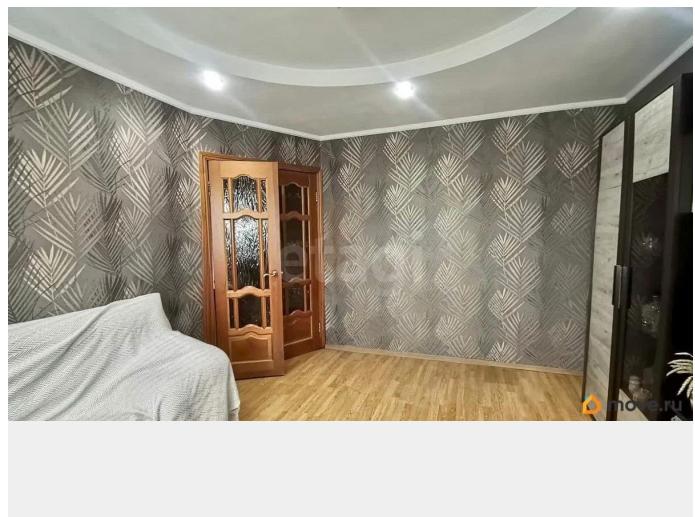
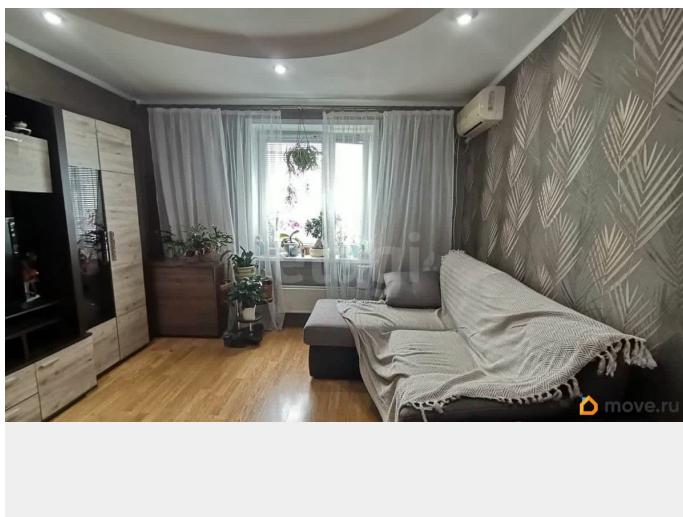
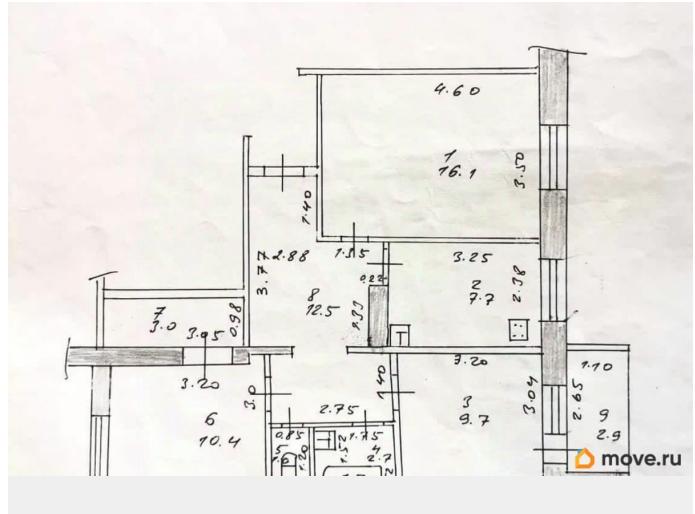
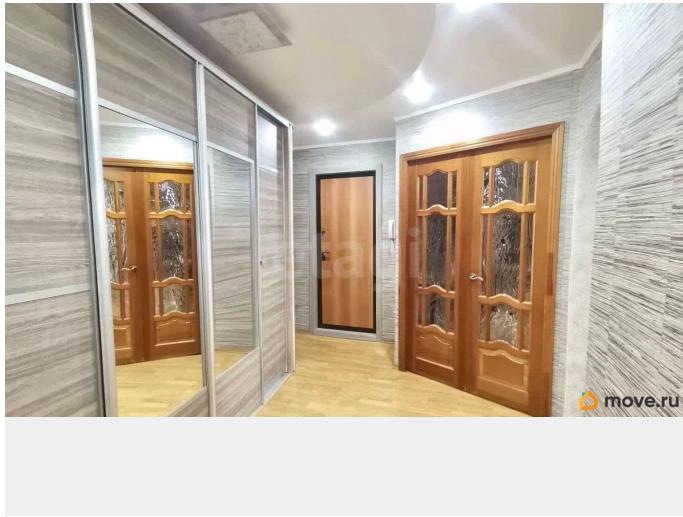


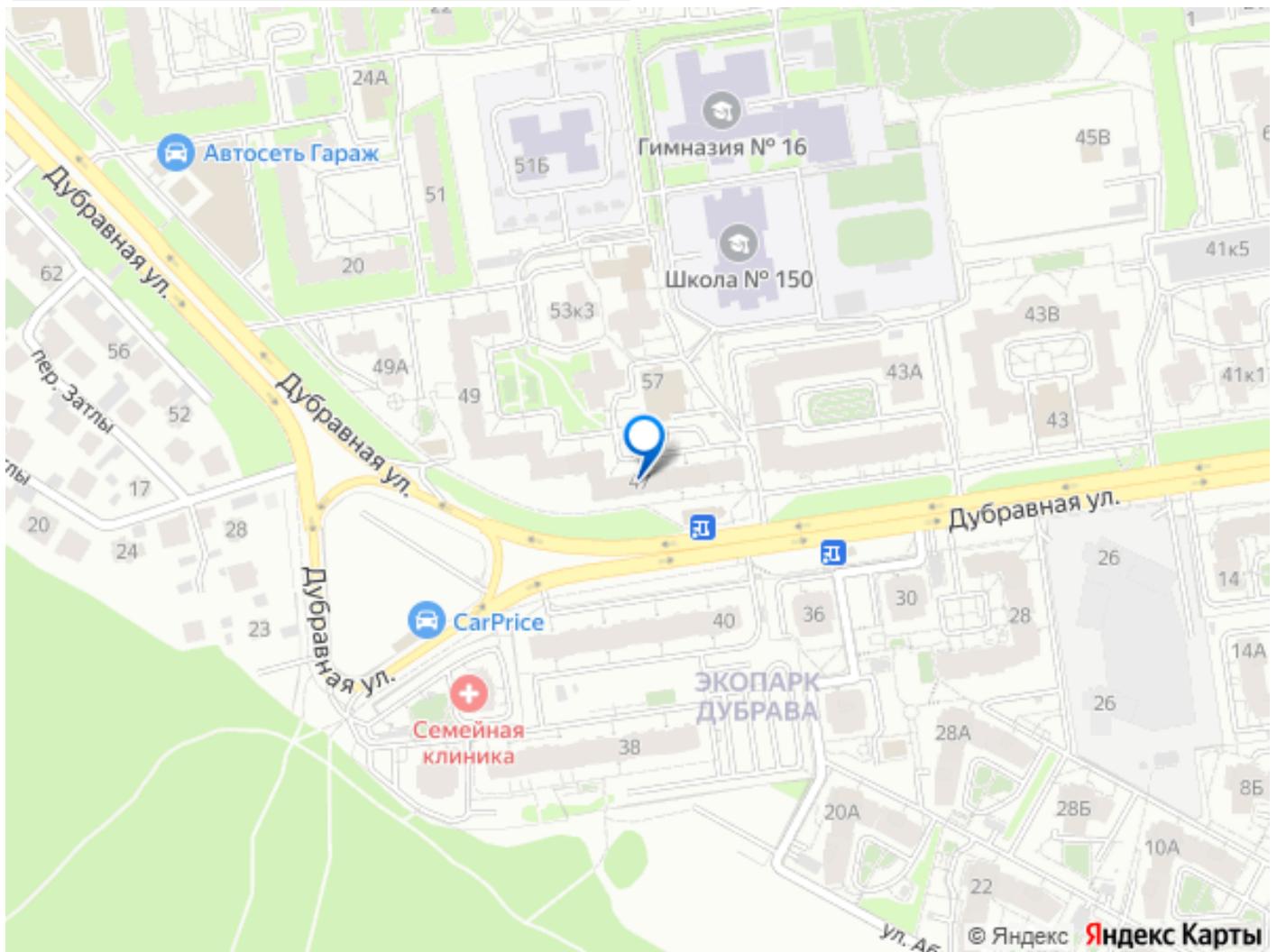
возможна ипотека

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная распашонка 64,6 м<sup>2</sup> с ремонтом на Дубравной, 47 Продаётся трёхкомнатная квартира-распашонка в уютном и зелёном районе Казани. Идеальное предложение для семьи, ценящей комфорт, пространство и развитую инфраструктуру. О квартире: - Площадь: 64,6 м<sup>2</sup>, - Комната 16,10 м<sup>2</sup>, - Комната- 10,4 м<sup>2</sup>, - Комната- 12,5 м<sup>2</sup>, - Кухня 9,7 м<sup>2</sup>, - Санузел раздельный, Планировка: Комнаты изолированы Ремонт: Качественный, Этаж: 9 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру: Простор и комфорт: Площадь 64,6 кв.м. и удачная планировка «распашонка» с изолированными комнатами обеспечивают уединение и комфорт для всех членов семьи. Сделан современный ремонт — заезжайте и живите! Район мечты для семьи: Экологически чистый, озеленённый район. В пешей доступности 2 детских сада, 2 школы, детские секции, поликлиники и фитнес-центр. Во дворах — новые детские площадки. Всё для гармоничного развития и досуга ваших детей — прямо у дома. Удобное расположение: Район с полностью развитой инфраструктурой. Все необходимые магазины и сервисы находятся в шаговой доступности. Чистая и прозрачная сделка: В сделке участвуют два взрослых собственника. Квартира не имеет обременений. Вся сумма указывается в договоре купли-продажи, что обеспечивает максимальную прозрачность расчетов. Гибкая форма оплаты: Рассмотрим для вас любую форму оплаты: полный расчёт

наличными или оформление ипотеки. Этот вариант сочетает в себе уют квартиры и все преимущества развитого района. Идеально для тех, кто ищет готовое решение для счастливой семейной жизни Код пользователя: 189354 Номер в базе: 10037021





Move.ru - вся недвижимость России