

Создано: 29.12.2025 в 19:30

Обновлено: 25.01.2026 в 22:22

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 4

**10 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 4

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

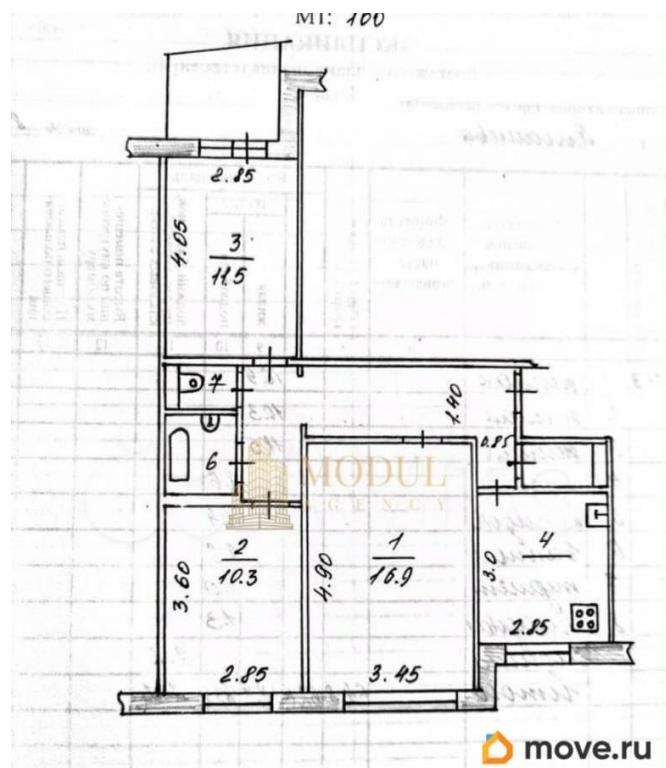
<https://tatarstan.move.ru/objects/928775257>

1

**MODUL Real Estate Agency, MODUL Real Estate Agency**

**79874162106**

для заметок



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

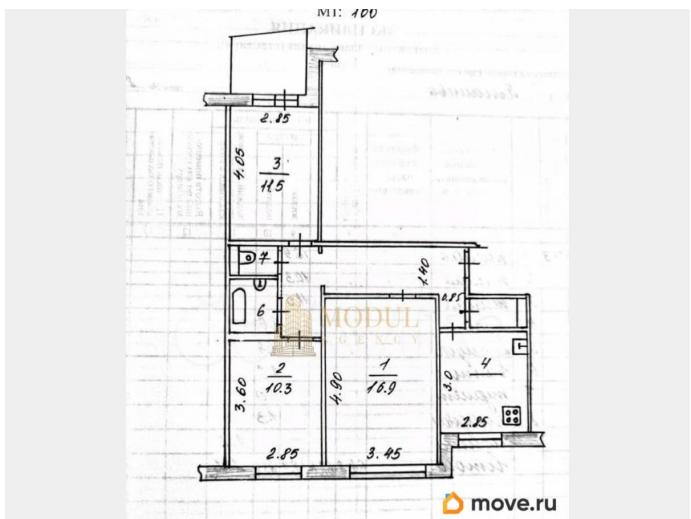
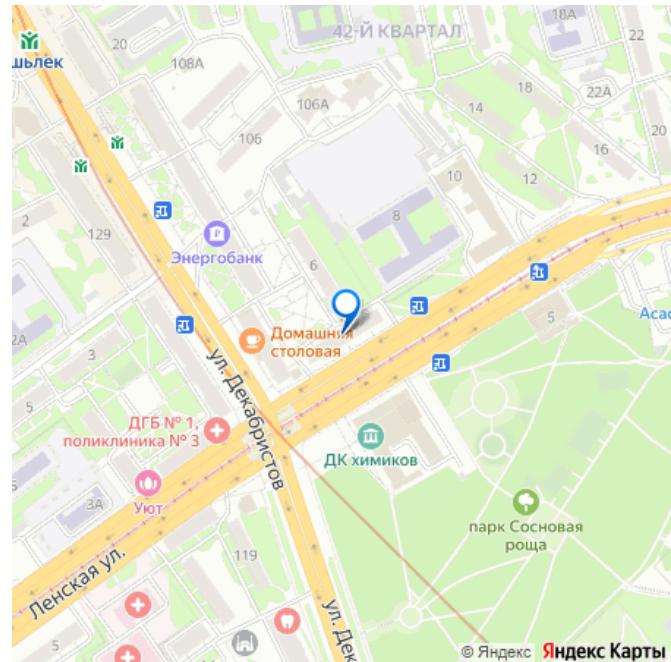
Ремонт

евро

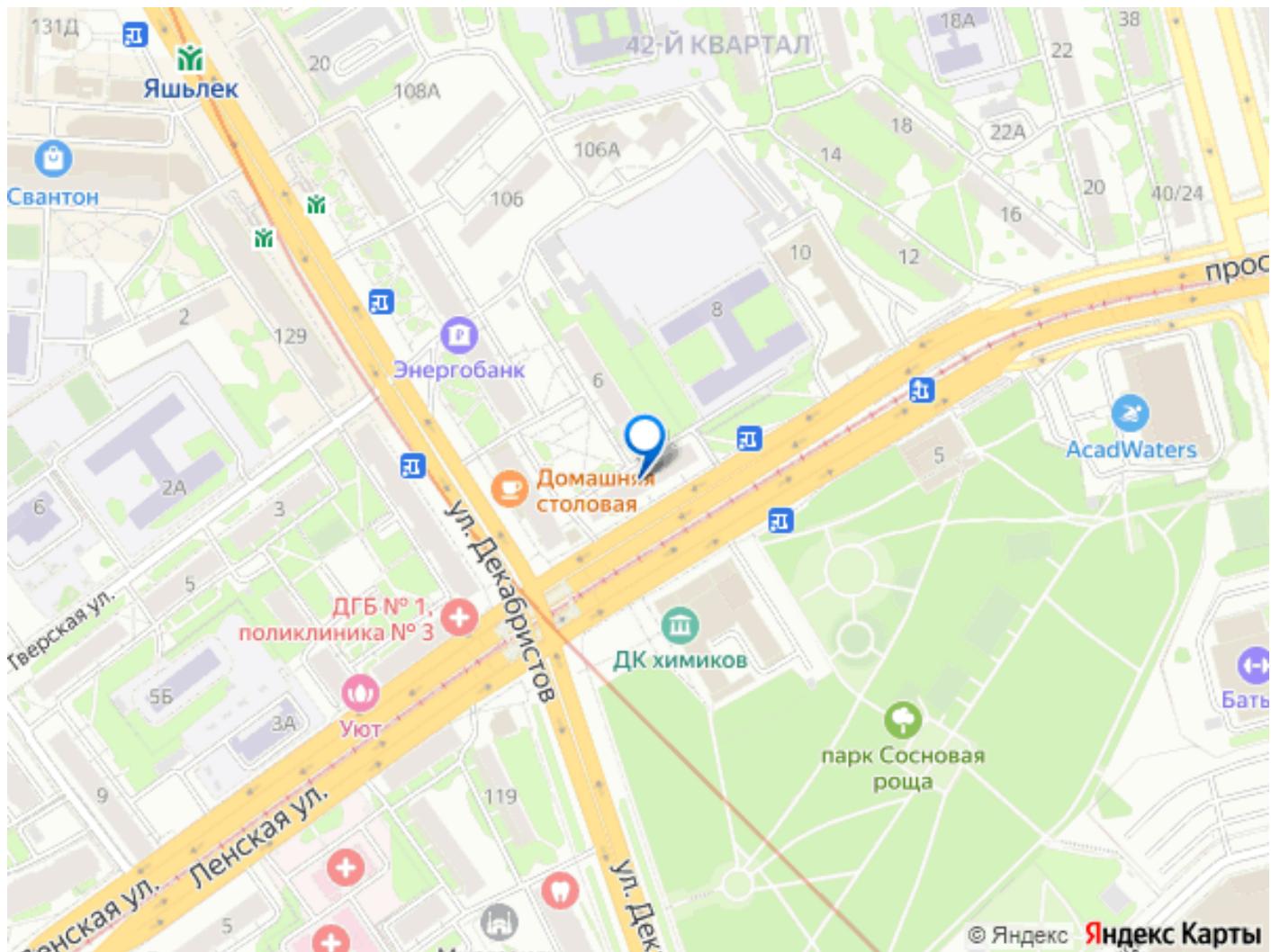
## Описание

Уютная, светлая, чистая квартира. Вид из окон с одной стороны на просторный двор с современной детской площадкой, в том числе есть футбольная, баскетбольная зоны. С другой стороны вид с лоджии на зеленую зону. Рядом расположены детский сад и гимназия 7, в которой находятся также художественная, музыкальная и спортивная школы. Удобное местоположение дома (во дворах), рядом автобусная, троллейбусная и трамвайная остановки. Можно быстро добраться в любую часть города. В шаговой доступности находятся: торговые центры Савиново, XL, Гулливер, Перекресток, Лента, Мегастрой, Леруа, магазины Пятерочка и Магнит. Рядом расположены стадионы: «Акбарс-Арена», «Татнефть-Арена», бассейны: «Дворец водных видов спорта», «Олимп», аквапарк «Ривьера». Также в шаговой доступности парки: Континент, Чайковое озеро, река Казанка. В квартире остаются: кухонный гарнитур, шкаф-купе, кондиционер. Один взрослый собственник.

Номер объекта: #1/536990/24318







Move.ru - вся недвижимость России