

🕒 Создано: 15.09.2025 в 14:28

Обновлено: 21.01.2026 в 17:27

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Гаврилова, 7к1**

**15 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 7к1

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гаврилова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

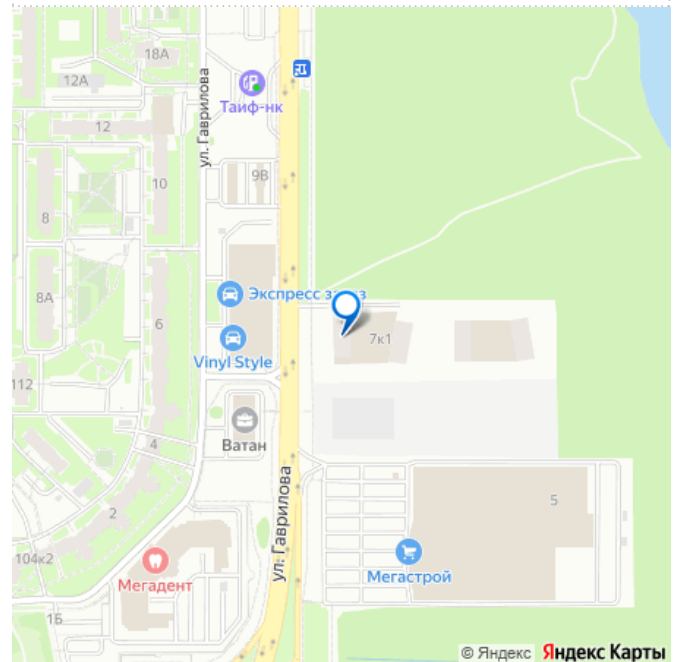
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

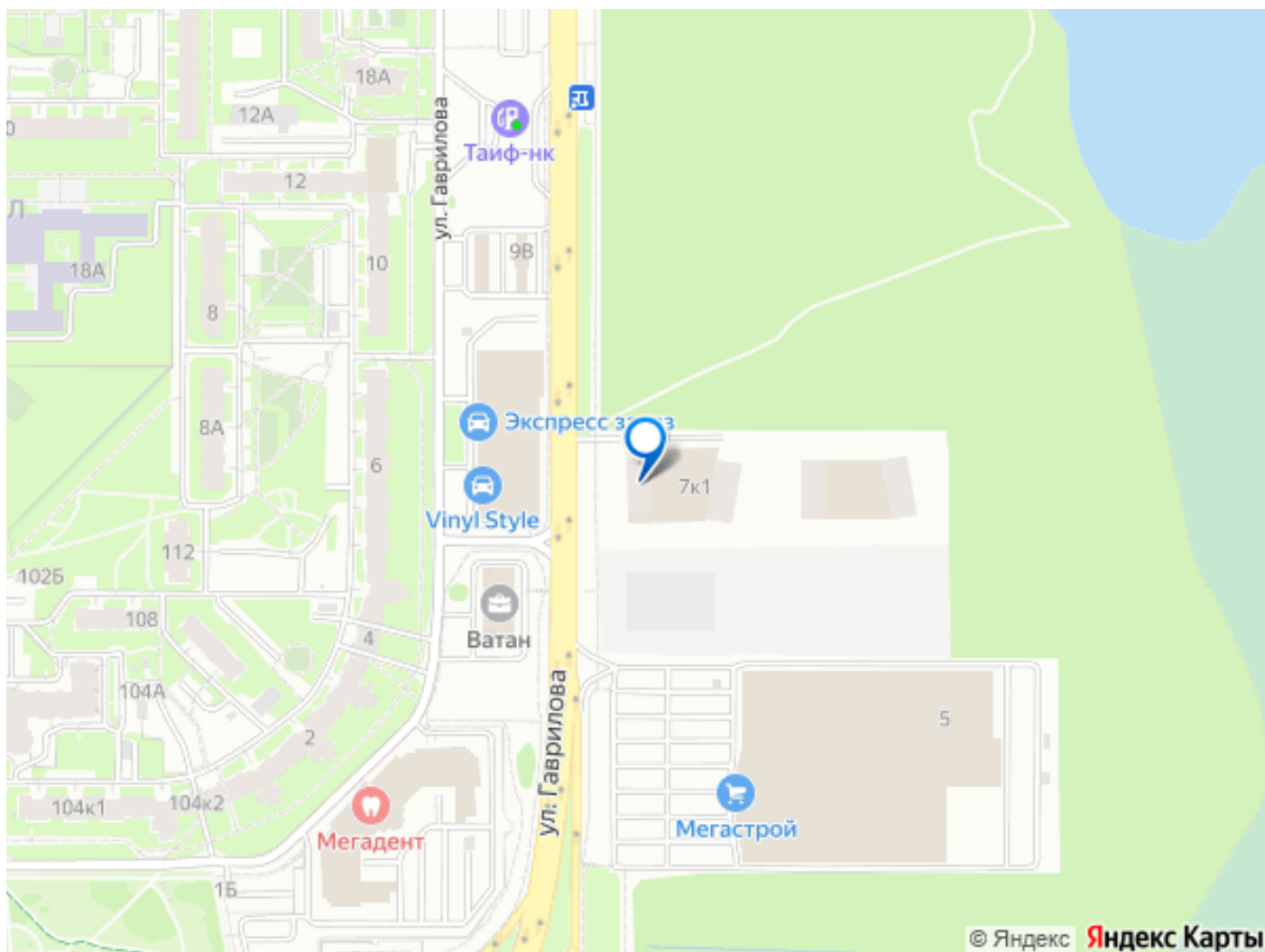
Продается просторная трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе «Счастье» по адресу ул. Гаврилова, 7 в Ново-Савиновском районе. Дом только что сдан в эксплуатацию, ключи на руках, что позволяет новому собственнику стать одним из первых жильцов и сразу приступить к оформлению интерьера без ожидания. Квартира расположена на четвертом этаже, что обеспечивает оптимальный баланс между отличными видовыми характеристиками и удобством подъема. Ключевым преимуществом объекта является тщательно продуманная планировка: изолированные спальни гарантируют приватность, а объединенное пространство кухни-гостиной площадью 20 кв. м создает современную зону для отдыха и приема гостей.

Дополнительные преимущества планировки — отдельный санузел и просторный холл.

Жилой комплекс интегрирован в развитую инфраструктуру района: в шаговой доступности расположены

общеобразовательные школы, детские сады, крупные торговые центры, фитнес-клубы и поликлиники. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира

представляет собой готовое решение для комфортной жизни для семьи с детьми или в качестве выгодной долгосрочной инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом роста ее стоимости. Объект реален к продаже, цена конкурентна. Звоните, всё объясню и покажу в удобное для вас время!  
Код пользователя: 135172 Номер в базе: 9839294



Move.ru - вся недвижимость России