

Создано: 18.10.2025 в 17:17

Обновлено: 20.01.2026 в 18:23

Республика Татарстан, Казань, улица
Ярдем, 25

15 290 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

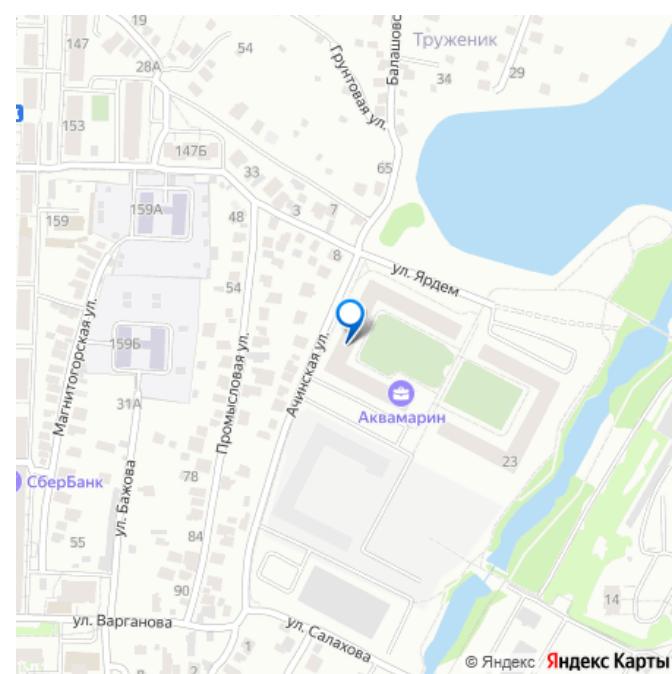
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928583982>

6

АР, АР**79872323768**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

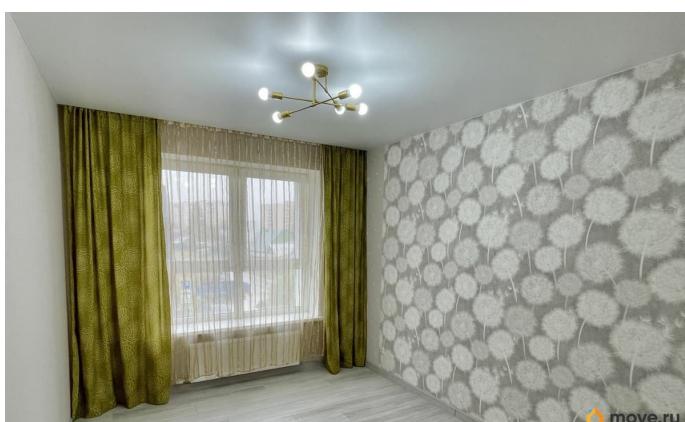
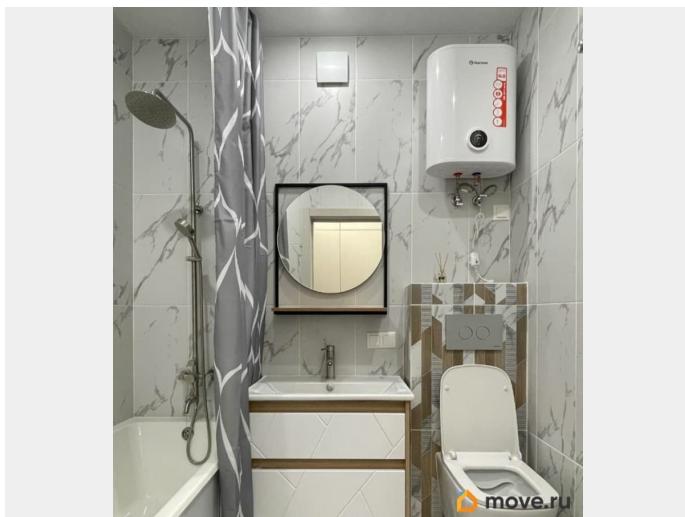
Покупка в ипотеку

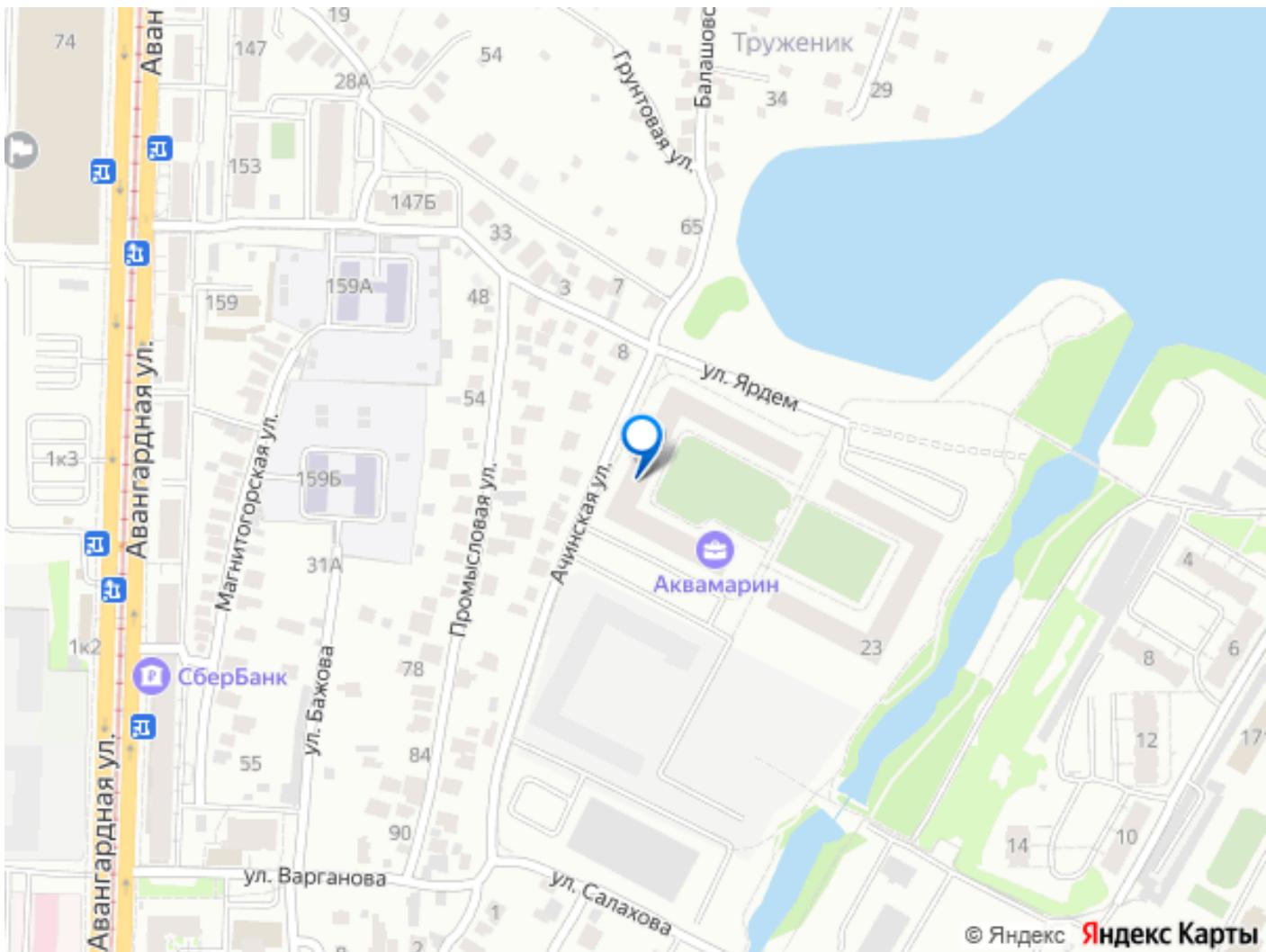
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, теплая, уютная, трехкомнатная квартира в ЖК Аквамарин, с новым качественным ремонтом и с отличной планировкой: кухня - 12.8 кв.м., комнаты - 12 кв.м.; 14.6 кв.м., 9.6 кв.м., прихожая - 9.3 кв.м., 2 с/у - 2.74 кв.м., 2.6 кв.м. Ремонт выполнен с использованием современных материалов высокого качества, после ремонта никто не проживал. В квартире остается вся мебель, техника и элементы интерьера. Дом кирпичный, с хорошей шумоизоляцией, с приличными и тихими соседями. Придомовая территория реализована по принципу: Двор-Парк, без машин, озеленена и благоустроена современным ландшафтным дизайном, оснащенная зоной отдыха, детской и спортивной площадкой, закрыта и охраняется. Отличное месторасположение, тихое место в 100 метрах от озера Средний Кабан, с собственной набережной, в 10 минутах от центра города, с развитой инфраструктурой в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, кафе, остановки общественного транспорта и многое другое. Квартира без долгов, без обременений, взрослые собственники, чистая продажа, свободна от проживания, ключи в день сделки. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России