

Создано: 05.12.2025 в 14:22

Обновлено: 25.01.2026 в 16:41

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 95

**10 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 95

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

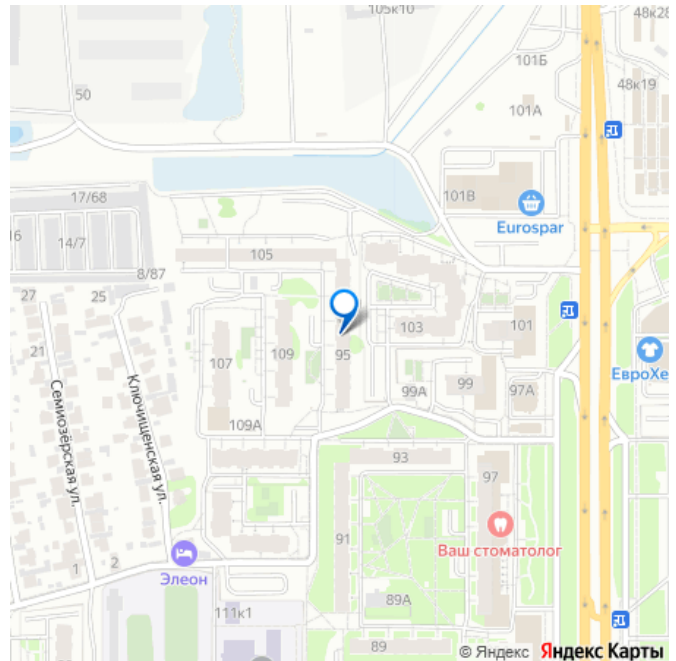
<https://tatarstan.move.ru/objects/928718959>

1

**Зульфира Хасановна Васильева,**  
**ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

**79869047330**

для заметок



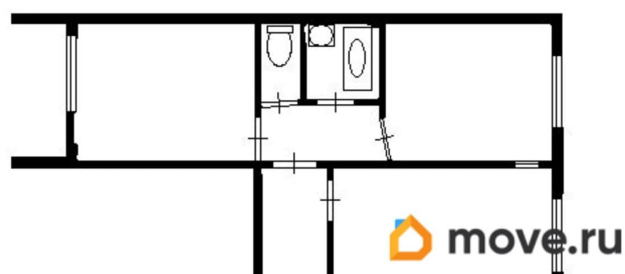
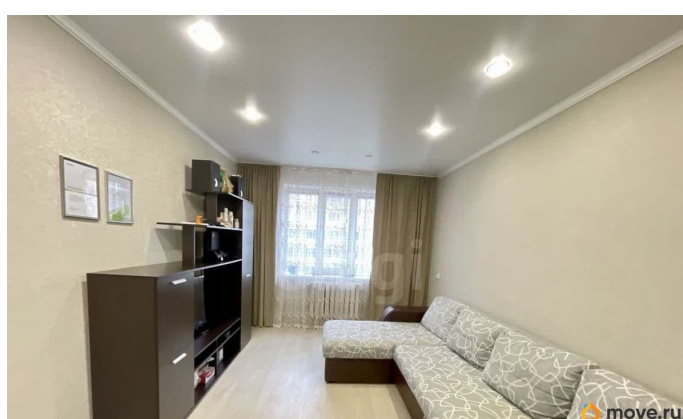
Покупка в ипотеку

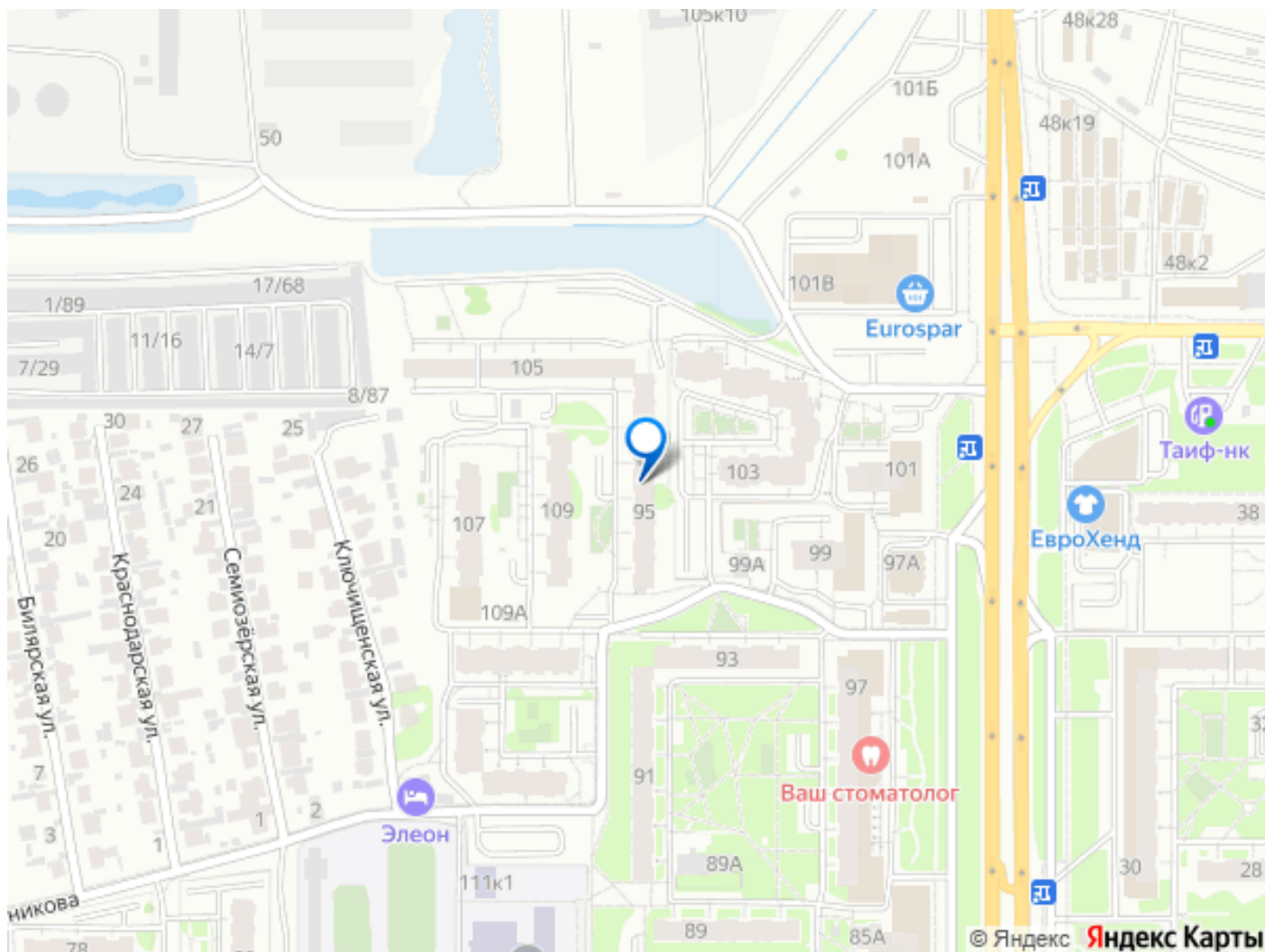
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличное предложение в Ново-Савиновском районе. Продаю просторную и уютную 3-х комнатную квартиру на комфортном 5-м этаже 9-ти этажного дома, по адресу: ул. Фатыха Амирхана, д.95. Общая площадь квартиры 65.4 кв.м. ( без учета лоджии): кухня 10кв.м., гостиная 17кв.м., комнаты 13кв.м. и 12кв.м., с выходом на просторную лоджию. Вид во двор, квартира светлая и солнечная. Хороший ремонт, новым покупателям остаётся кухонный гарнитур. Доброжелательные соседи. На площадке между этажами имеется своя подсобная комната для хранения вещей, велосипедов, колёс. На этаже 2 квартиры, с соседями общая железная дверь. Благоустроенный тихий двор, детская игровая и спортивная площадка. В шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, торговые центры. Рядом остановки общественного транспорта («Проспект Ямашева», «Маршала Чуйкова», «Мусина», «Меридианная»). Станция метро «Козья Слобода». До центра города 10 минут езды. Рядом: Сквер «Школьников», Сквер «Стамбул», Центр Семьи «Казан», Сквер «Молодежный», Аквапарк «Ривьера». БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. Звоните, показ в любое время. Ипотека проходит, помогу с оформлением по низким ставкам. Код пользователя: 89090 Номер в базе: 5766120





Move.ru - вся недвижимость России