

Создано: 01.09.2025 в 20:29

Обновлено: 05.01.2026 в 20:35

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 43

7 300 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 43

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

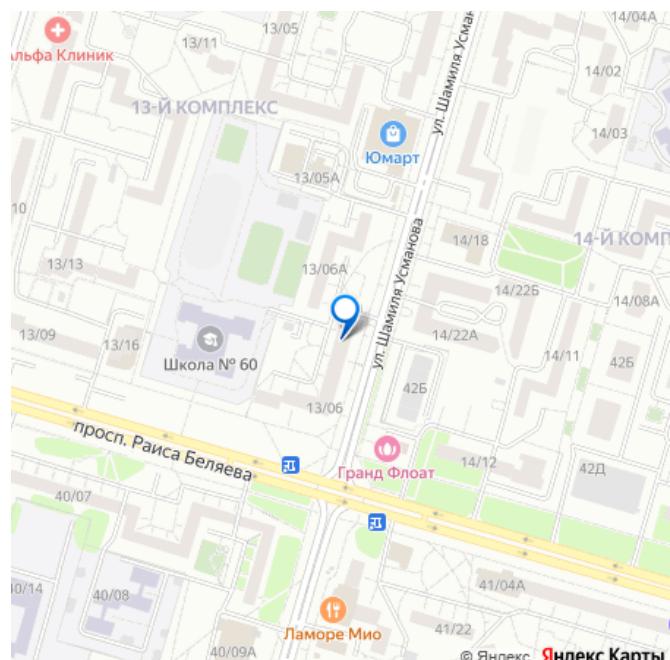
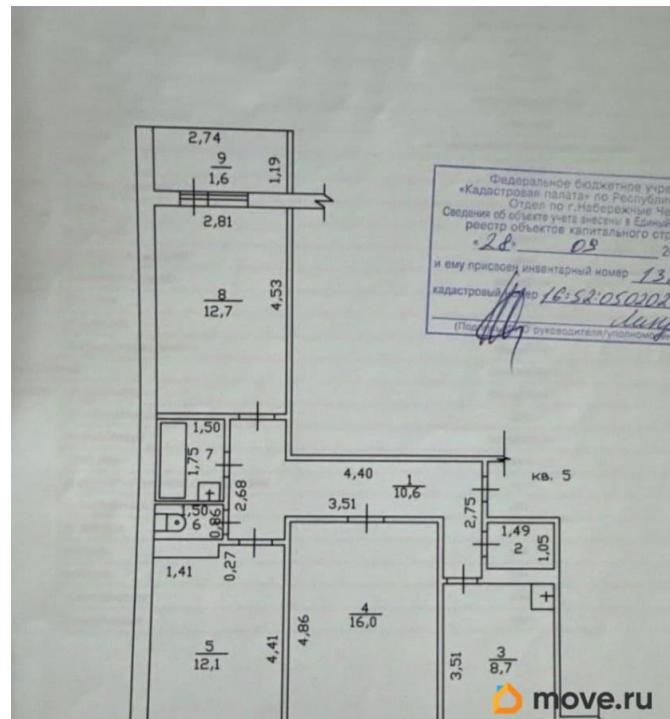
<https://tatarstan.move.ru/objects/928462954>

7

Алсу Мусина, Луна

79179004838

для заметок



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

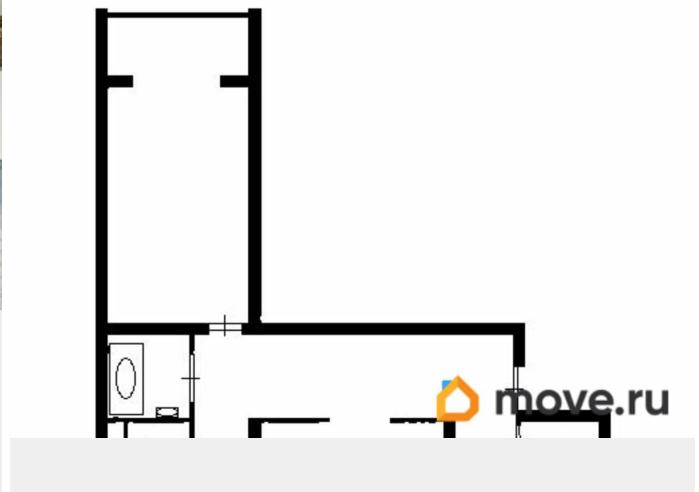
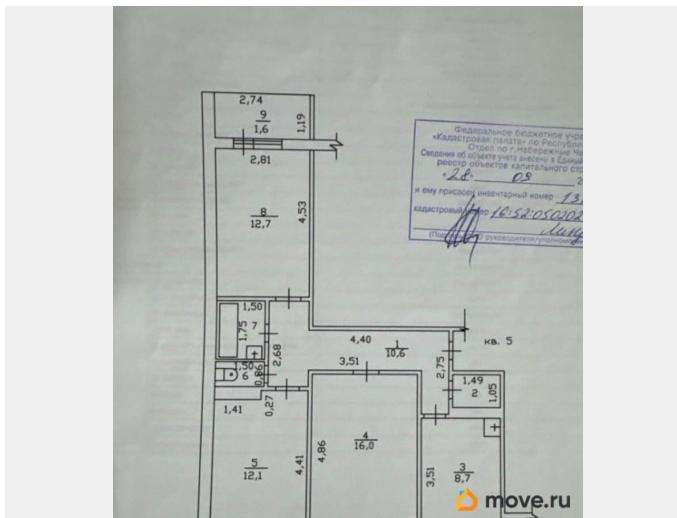
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 86727586. Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную 3-комнатную квартиру с удобной планировкой. Расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. Идеально подходит для семьи, ценящей комфорт и пространство. Основные характеристики: Общая площадь: 67,2 м². Жилая площадь: 40,8 м². Количество комнат: 3 (изолированные). Площадь комнат: 16 м², 12,1 м², 12,7 м². Этаж: 2/10. Санузел: раздельный, отделка кафелем, установлен тропический душ. Лоджия: обшита и застеклена. Гардеробная: имеется. Окна: заменены на 5-камерные Rehau по всей квартире. Батареи: установлены биометрические. Дополнительные преимущества: В комплекте остается кухонный гарнитур, варочная панель и духовой шкаф. В спальне установлен шкаф для одежды. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошее освещение в течение дня. Во дворе расположены школа №60, детская и спортивная площадки. Квартира находится в отличном состоянии и готова к проживанию. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной

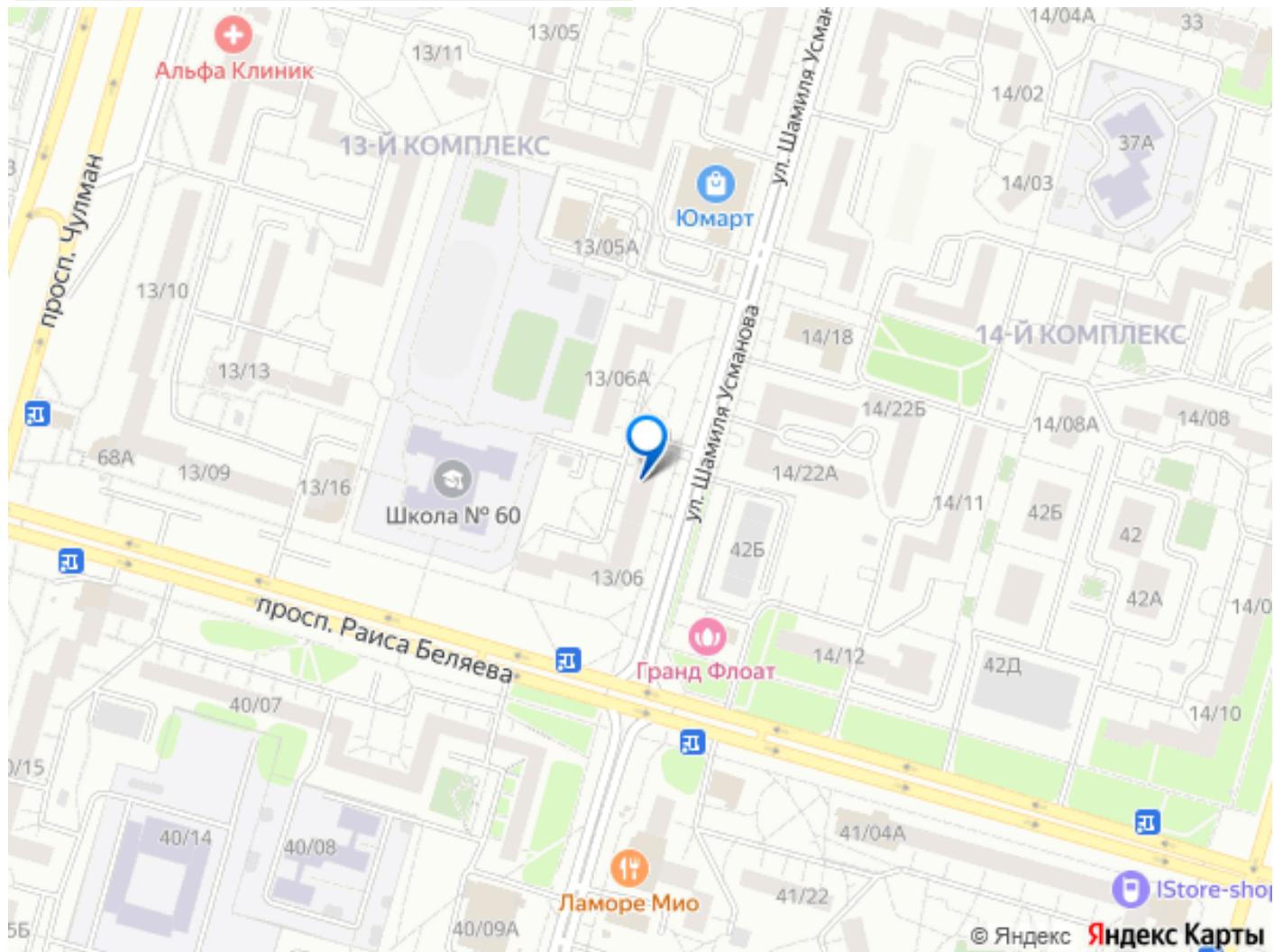
квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы
договориться о просмотре. Помощь в
одобрении ипотеки





ЛУНД

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России